



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И  
ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «30» ноября 2022 года

№ 50

г. Кострома

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель правления  
департамента государственного  
регулирования цен и тарифов  
Костромской области

И.Ю. Солдатова

**Присутствовали члены правления:**

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Солдатова И.Ю.
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Заместитель начальника юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Грибанова С.Н.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Мокина Т.А.
Секретарь правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Волкова О.С.
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Николаева О.В.

**Приглашенные:**

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:**

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Баталова Л.Ю.
--	---------------

**Кворум для принятия решения имеется.**

**Вопрос 1: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2018 № 18/533 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области, на 2019-2023 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2023 год, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (далее – регулируемая организация), является заявление вх. №№ О-1436, О-1439, О-1440 от 27.04.2022.

Нормативно-правовой базой являются:

- 1) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- 3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития РФ на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (далее – Прогноз);
- 6) постановление Правительства РФ от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации».

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» владеет объектами теплоснабжения в г. Костроме на праве собственности (договор купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018).

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» были установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2019-2023 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2023 год от 06.05.2022 № 146-Т.

Индексная модель на 2023 год:

№	Индексы, %	2023 год, %
1.	Индекс потребительских цен	6,0
2.	Индекс роста цен на газ	8,5
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	8,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

**I. Основные плановые показатели ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» в г.о.г. Кострома на 2023 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:**

- произведено тепловой энергии – 22 289,39 Гкал;
- расход на нужды котельных – 213,30 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 22 076,09 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 665,82 Гкал;
  - полезный отпуск тепловой энергии – 21 410,27 Гкал;
  - объем реализации тепловой энергии потребителям – 19 827,56 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 34 759,92 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 569,10 тыс. руб.;
  - топливо на технологические цели – 20 052,92 тыс. руб.;
  - электрическая энергия – 3 689,14 тыс. руб.;
  - услуги водоснабжения, водоотведения – 156,75 тыс. руб.;
  - амортизация основных средств – 306,54 тыс. руб.;
  - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 5 708,38 тыс. руб.;
  - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 552,25 тыс. руб.;
  - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 1 197,18 тыс. руб.;
  - расходы на оплату иных услуг – 1 518,55 тыс. руб.;
  - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов - 0,93 тыс. руб.;
  - расходы на служебные командировки – 5,56 тыс. руб.;
  - расходы на обучение персонала – 16,67 тыс. руб.;
  - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль - 3,72 тыс. руб.;
  - другие расходы – 390,67 тыс. руб.;
  - внереализационные расходы – 41,78 тыс. руб.;
  - расходы, не учитываемые в целях налогообложения - 31,16 тыс. руб.;
  - предпринимательская прибыль - 696,86 тыс. руб.;
  - налог на прибыль – 5,85 тыс. руб.
  - корректировка НВВ – (-593,37) тыс.руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия на уровне предыдущего периода регулирования с учетом динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года в соответствии с п.22 Основ ценообразования. Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 15.04.2022 № 12.

Расходы на энергоресурсы составили 23 898,81 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) увеличены на 999,81 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 158,22 кг.у.т./Гкал;
- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 14.06.2022 № 444/22 с учетом индексации в соответствии с Прогнозом;
- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2022 года с учетом индексации на 2023 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2022 год, установленной постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2021 № 21/448 с учетом планируемой индексации на 2023 год.

Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 6 665,40 руб./тыс. м<sup>3</sup>.

Расходы на электроэнергию на технические нужды увеличены на 140,69 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по расчету на объем отпуска в сеть пропорционально

фактическим данным за 2021 год и составил 517,21 тыс.кВт.ч. Цена электроэнергии проиндексирована на фактический индекс роста 2022 года – 4,5% и прогнозный на 2023 год – 8,0% от фактической цены за 2021 год по отчетным данным предприятия.

Расходы на холодную воду снижены на 4,16 тыс. руб. Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты по расчету на объем отпуска в сеть пропорционально фактическим данным за 2021 год.

Цены на водоснабжение и водоотведение приняты в соответствии с тарифами, предлагаемыми к утверждению для поставщика МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в рамках Прогноза.

Включена плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов в размере 5,71 тыс.руб.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 2 512,40 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 1 418,90 тыс. руб. Ставка взносов 30,2% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены на 1 308,71 тыс. руб. с учетом распределения амортизации транспортных средств (мастерская передвижная, автомобиль грузовой ГАЗ). Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: ведомость амортизации основных средств за 2021 год, остаточная стоимость объектов на 01.01.2023 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2022 год:

- оборудование котельной м/р-н Черноречье, 20а и тепловые сети в г. Костроме были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018;

- ранее данные объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК м/р-н Черноречье, 20а за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период;

- по остальным объектам основных средств (дымовая труба, узел учета тепловой энергии) учтена сумма амортизации на 2023 год, предлагаемая предприятием и по расчетным данным департамента.

Налог на имущество рассчитан департаментом исходя из остаточной стоимости недвижимого имущества по ведомости амортизации за 2021 год, с учетом остаточной стоимости объектов (здание автоматизированной котельной, дымовая труба) на 01.01.2023, уменьшенной на сумму амортизационных отчислений за 2022 год.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, учтены по факту 2021 года. Предприятием не представлены обосновывающие документы в материалах для тарифного регулирования.

Внерезервационные расходы снижены на 657,85 тыс. руб. Из расчета исключены расходы на создание резерва по сомнительным долгам в размере 2% от необходимой валовой выручки (п. 47 Основ ценообразования), относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой

организации на 2022 год ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2023 год.

Кроме того, приняты расходы на услуги банков в размере 41,78 тыс. руб. в размере средней фактической величины за 3 года.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, снижены на 0,57 тыс. руб. В расчет приняты расходы на выплаты социального характера пропорционально фонду оплаты труда с учетом предложения предприятия и предусмотренными выплатами в соответствии с «Положением о социальном обеспечении работников».

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непромышленного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 8 910,93 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 6,0% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах по предложению предприятия в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» в соответствии с пунктами 52,55 Методических указаний учтена корректировка НВВ за период 2021 года с учетом индексации базового уровня операционных расходов, снижения неподконтрольных расходов на сумму принятых департаментом к учету расходов по статье «Амортизация» в 2021 году, отчислений на социальные нужды, расходов по сомнительным долгам по отчетным данным предприятия, корректировки расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя с учетом фактического полезного отпуска и фактических цен на энергоресурсы. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов принята в расчет тарифов в 2023 году в размере (-593,37) тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.о.г. Кострома на утверждение предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2023 год в размере (без НДС):

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 1 623,52 руб./Гкал с ростом к ноябрю 2022 года 8,8%.

С учетом передачи тепловой энергии по тепловым сетям ПАО «ТГК-2»:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 2 027,96 руб./Гкал с ростом к ноябрю 2022 года 6,5%.

**II. Основные плановые показатели ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (БМК п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район) на 2023 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:**

- произведено тепловой энергии – 2 526,06 Гкал;
- расход на нужды котельных – 22,00 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2 504,06 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 322,33 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2 181,73 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 2 181,73 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 5 906,59 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 125,57 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 2 272,43 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 528,69 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 47,24 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 204,00 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1 203,92 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 320,42 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 649,31 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 509,96 тыс. руб.;
- плата за выбросы загрязняющих веществ - 0,06 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 1,21 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 13,22 тыс. руб.;
- расходы на страхование - 3,72 тыс. руб.;
- другие расходы – 87,80 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль - 184,76 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия на уровне среднего фактического значения за 2019-2021 годы в соответствии с п. 22 Основ ценообразования. Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 15.04.2022 № 12.

Расходы на энергоресурсы составили 2 848,35 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) увеличены на 106,76 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 158,18 кг.у.т./Гкал;
- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 14.06.2022 № 444/22 с учетом индексации в соответствии с Прогнозом;
- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2022 года с учетом индексации на 2023 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2022 год, установленной постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2021 № 21/448 с учетом планируемой индексации на 2023 год.

Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 6 689,47 руб./тыс. м<sup>3</sup>.

Расходы на электроэнергию на технические нужды увеличены на 28,82 тыс. руб. Объем электроэнергии принят пропорционально отпуску в сеть с учетом фактических данных предприятия за 2021 год. Цена электроэнергии проиндексирована на прогнозный индекс роста цен 8,0% от утвержденной цены на 2022 год.

Расходы на холодную воду снижены на 10,65 тыс. руб. Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты пропорционально отпуску в сеть с учетом фактических данных предприятия за 2021 год. Цены на водоснабжение и водоотведение в соответствии с предложенными к утверждению тарифами для ИП Горохов С.Ж.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 249,28 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 279,25 тыс. руб. Ставка взносов 30,2% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены на 361,27 тыс. руб. с учетом распределения амортизации транспортных средств (мастерская передвижная, автомобиль грузовой ГАЗ). Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: ведомость амортизации основных средств за 2021 год, остаточная стоимость объектов на 01.01.2023 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2022 год:

- котельная п. Космынино была приобретена ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018.

- ранее объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслуживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК п. Космынино за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период;

- по остальным объектам основных средств (Здание БМК 2,0 Костромская обл., п. Космынино, ул. Чехова, д.18, дымовая труба БМК-2, Костромская обл., п. Космынино, ул. Чехова, д.18) учтена сумма амортизации на 2022 год, предлагаемая предприятием, что не превышает остаточную стоимость имущества по данным департамента.

Налог на имущество рассчитан департаментом исходя из остаточной стоимости недвижимого имущества по ведомости амортизации за 2021 год, с учетом остаточной стоимости объектов (здание БМК 2,0, дымовая труба БМК 2,0) на 01.01.2023, уменьшенной на сумму амортизационных отчислений за 2022 год.

#### Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непромышленного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 2 624,20 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 6,0% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Внереализационные расходы снижены на 158,16 тыс. руб. В статью не вошли расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2022 год ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2023 год.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения исключены ввиду отсутствия фактических расходов за 2021 год.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах по предложению предприятия в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» в

соответствии с пунктами 52,55 Методических указаний учтена корректировка НВВ за период 2021 года с учетом индексации базового уровня операционных расходов, снижения неподконтрольных расходов на сумму принятых департаментом к учету расходов по статье «Амортизация» в 2021 году, расходов по сомнительным долгам по отчетным данным предприятия, корректировки расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя с учетом фактического полезного отпуска и фактических цен на энергоресурсы. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов принята в расчет тарифов в 2023 году в размере (-245,71) тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на утверждение предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2023 год в размере (без НДС):

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 2 707,29 руб./Гкал с ростом к ноябрю 2022 года 7,8%.

**III. Основные плановые показатели ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (БМК п. Сусанино Сусанинского муниципального района) на 2023 год (по расчету департамента ГРЦ и Т Костромской области) составили:**

- произведено тепловой энергии – 11 523,04 Гкал;
- расход на нужды котельных – 47,60 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 11 475,44 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 2 172,30 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 9 303,14 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 9 303,14 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 20 420,67 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 213,66 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 10 553,47 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1 899,67 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 164,25 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 169,49 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 4 646,77 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 815,68 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 1 193,20 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 773,55 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов – 0,46 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 1,28 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 36,78 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 3,72 тыс. руб.;
- другие расходы – 213,02 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 506,58 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 163,37 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне средней фактической величины за 2 предыдущих периода регулирования в соответствии с п.22 Основ ценообразования. Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 15.04.2022 № 12.

Расходы на энергоресурсы составили 12 617,39 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) увеличены на 871,42 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 160,00 кг.у.т./Гкал;
- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 14.06.2022 № 444/22 с учетом индексации в соответствии с Прогнозом;
- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2022 года с учетом индексации на 2023 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2022 год, установленной постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2021 № 21/448 с учетом планируемой индексации на 2023 год.

Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 6 655,94 руб./тыс. м<sup>3</sup>.

Расходы на электроэнергию на технические нужды снижены на 316,04 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по расчету на объем отпуска в сеть пропорционально предыдущему периоду регулирования. Цена электроэнергии проиндексирована на прогнозный индекс роста цен 8,0% от утвержденной цены на 2022 год.

Расходы на холодную воду снижены на 132,68 тыс. руб. Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты пропорционально предыдущему периоду регулирования и фактических данных предприятия за 2021 год. Цены на водоснабжение приняты в соответствии с предлагаемыми к утверждению тарифами для ООО «Водоресурс», на водоотведение в соответствии с тарифами, предлагаемыми к утверждению для МУП "Жилкомхоз".

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 1 476,23 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 1 102,77 тыс. руб. Ставка взносов принята в размере 31,1% по фактически сложившимся отчислениям от фонда заработной платы за 2021 год.

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены на 1 364,19 тыс. руб. с учетом распределения амортизации транспортных средств (мастерская передвижная, автомобиль грузовой ГАЗ). Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: ведомость амортизации основных средств за 2021 год, остаточная стоимость объектов на 01.01.2023 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2022 год:

- три БМК в п. Сусанино были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018;

- ранее объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2017 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслуживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация 3 БМК п. Сусанино за период 2009-2016 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период, в связи с чем расходы полностью исключены из необходимой валовой выручки предприятия.

- по остальным объектам основных средств (насос Lawara Lnee) учтена сумма амортизации на 2023 год, предлагаемая предприятием, что не превышает остаточную стоимость имущества по данным департамента.

Налог на имущество рассчитан департаментом исходя из остаточной стоимости недвижимого имущества по ведомости амортизации за 2021 год, с учетом остаточной стоимости объектов (здание БМК 1,5, БМК 1,0, БМК 6,0, дымовая труба БМК 1,5, дымовая труба БМК 1,0, дымовая труба БМК 6,0) на 01.01.2023, уменьшенной на сумму амортизационных отчислений за 2022 год.

По статье «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи» исключены расходы по договору аренды с Администрацией Сусанинского муниципального района от 22.10.2020 № 14/2020/07 в соответствии с п.45 Основ ценообразования.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, приняты в размере 3,72 тыс. руб. с учетом фактических затрат за 2021 год.

Внерезидентные расходы снижены на 319,67 тыс. руб.

В статью не вошли расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2022 год ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных предприятием материалах для тарифного регулирования на 2023 год.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения и расходы на услуги банка исключены ввиду отсутствия фактических расходов за 2021 год.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непромышленного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции, – с учетом корректировки составили 6 754,76 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 6,0% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 163,37 тыс. руб.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах по предложению предприятия в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» в соответствии с пунктами 52,55 Методических указаний учтена корректировка НВВ за период 2021 года с учетом индексации базового уровня операционных расходов, снижения неподконтрольных расходов на сумму принятых департаментом к учету расходов по статье «Амортизация» в 2021 году, расходов по сомнительным долгам по отчетным данным предприятия, корректировки расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя с учетом фактического полезного отпуска и фактических цен на энергоресурсы. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных

при установлении тарифов принята в расчет тарифов в 2023 году в размере (-934,28) тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям п. Сусанино Сусанинского муниципального района на утверждение предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2023 год в размере (без НДС):

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 2 195,03 руб./Гкал с ростом к ноябрю 2022 года 7,3%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали единогласно предложение Баталовой Л.Ю.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

### РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.о.г. Кострома на 2023 год в размере:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.12.2022 по 31.12.2023	руб./Гкал	1 948,22	1 623,52
Тарифы на тепловую энергию с учетом передачи по тепловым сетям ПАО "ТГК-2"			
с 01.12.2022 по 31.12.2023	руб./Гкал	2 433,55	2 027,96

2. Установить скорректированные тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2023 год в размере:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.12.2022 по 31.12.2023	руб./Гкал	3 248,75	2 707,29

3. Установить скорректированные тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям п. Сусанино Сусанинского муниципального района на 2023 год в размере:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.12.2022 по 31.12.2023	руб./Гкал	2 634,04	2 195,03

4. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2018 № 18/533 соответствующие изменения.

5. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23 ноября 2022 года № 22/397 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2018 № 18/533».

6. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

7. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
-------	-----------------	------------------------	-------------------

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1.	Солдатов И.Ю.	за	
2.	Смирнов А.Н.	за	
3.	Покровская С.А.	за	
4.	Грибанова С.Н.	за	
5.	Мокина Т.А.	за	
6.	Волкова О.С.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			х
7.	Николаева О.В.	не голосовал	х

Секретарь правления

30 ноября 2022 года



О.С.Волкова