



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «29» декабря 2020 года

№ 47

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности
Председателя Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

А.Н. Смирнов

Присутствовали члены Правления:

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Чибуров В.С.
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Маракулина И.А.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Мокина Т.А.
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Северюхин П.В.
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Малов О.Е.

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Лебедева А.А.
--	---------------

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Фатьянова О.Ю
Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнова Э.С.
Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Рябец С.В.

Представители организаций:

Директор филиала АО «Газпром газораспределение Кострома» Орлов А.Д.
Заместитель начальника ПЭО АО «Газпром газораспределение Кострома» Матвеев Д.А.
Генеральный директор ООО «Зеленый город» Яхонтов В.А.

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибурова В.С., ходатайствующего о включении в Повестку дополнительного вопроса «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31.11.2018 № 18/394 ««Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019 - 2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2019 № 19/199, от 24.07.2020 № 20/96, от 15.12.2020 № 20/394)»

2. Заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибурова В.С., ходатайствующего о включении в Повестку дополнительного вопроса «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.12.2020 № 20/496»

3. Член Правления Северюхин П.В. в соответствии с Приказом директора департамента от 05.11.2020 № 63-К переведен на дистанционный режим работы, в связи с чем в силу пункта 11 Порядка подготовки вопросов для рассмотрения на заседании Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области и проведения правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, утвержденного постановлением департамента от 16 августа 2012 г. № 12/166, заблаговременно представил в письменной форме свое мнение по рассматриваемым вопросам.

4. Консультанта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Мокину Т.А.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Вопрос 1: «Об утверждении платы за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными офисными помещениями, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Димитрова, д. 15, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту»

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

При проведении экспертизы использовались исходные данные, представленные филиалом «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (от 1.12.2020 № 02/1709).

Ответственность за достоверность данных несет филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее – филиал).

Перечень документов, представленных в адрес ДГРЦ и Т КО для расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», соответствует Методическим указаниям по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденным приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18.

Нормативно-правовая и методическая база экспертизы состоит из следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания);
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановые периоды 2022 – 2023 годы.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

- проведение лесоустроительных работ;
- переходы через водные преграды;
- прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
- прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В соответствии с технологическими и конструктивными решениями для подключения объекта (многоквартирного жилого дома) необходимо выполнить прокладку газопровода бестраншейным способом протяженностью более 30 метров.

В этой связи размер платы за технологическое присоединение определяется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение включает следующие затраты:

- 1) разработка проектной документации;
- 2) выполнение строительных мероприятий;
- 3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;
- 4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановые периоды 2022 и 2023 годы индекс потребительских цен на 2021 год составляет 3,6 %.

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии с п. 3.3. статьи 49 ГрК РФ проектная документация объектов капитального строительства, указанных в части 2 данной статьи, проектная документация, указанная в части 3 данной статьи, и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации по собственной инициативе застройщика или технического заказчика могут быть направлены на государственную или негосударственную экспертизу, за исключением случаев, указанных в пункте 1 данной части.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными офисными помещениями, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Димитрова, д. 15, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

По итогам проведенного анализа ДГРЦ и Т КО установлено следующее:

В соответствии с п. 8 Методических указаний для расчета размера платы за технологическое присоединение и (или) размера стандартизированных тарифных ставок принимаются расходы на осуществление строительных мероприятий, в том числе расходы:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;

- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную газораспределительной организацией газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя.

Согласно «МДС 81-33.2004. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве» в накладных расходах учитываются затраты на расходы по геодезическим работам (приложение № 8).

В соответствии с Методическими указаниями расходы на выполнение технических условий рассчитываются исходя из сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

На основании вышеизложенного скорректированы следующие затраты:

1. Из затрат на проектные работы исключены резервы по оплате отпусков в размере 13 125,29 рублей без НДС.

В результате затрат на проектные работы приняты в размере 539,91 тыс. рублей без НДС.

2. Расходы на выполнение технических условий приняты в размере 1 562,47 тыс. рублей, в том числе:

- на строительство полиэтиленовых газопроводов (диаметром 109 мм и менее) в размере 1 223,42 тыс. рублей без НДС;

- на строительство пунктов редуцирования газа (100-399 куб. метров в час) в размере 339,05 тыс. рублей без НДС.

Снижение от предложения филиала составило 843,73 тыс. рублей в результате:

1) исключены затраты по исполнительной съемке, так как данные затраты учитываются в накладных расходах;

2) затраты на прокладку газопровода бестраншейным способом приняты согласно средним рыночным ценам на материалы (работы, услуги), необходимые для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения;

3) непредвиденные затраты приняты в размере 1%;

4) затраты по внесению изменений в технический план объекта не приняты в расчет, как экономически необоснованные.

Расчет платы за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Димитрова, д. 15, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 1.1.

Таблица № 1.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложение:		Отклонение предложение ДГРЦ и Т КО от АО «ГТК», (+,-)	Примечание
		АО «Газпром газораспределение Кострома», тыс. рублей без НДС	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей без НДС		
1.	Расходы на разработку проектной документации	553,03	539,91	-13,12	Фактические затраты
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	2 406,20	1 562,47	-843,73	Локальные сметные расчеты, средние рыночные цены
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	1 764,00	1 223,42	-540,58	
2.1.1.	109 мм и менее	1 764,00	1 223,42	-540,58	
2.2.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	642,20	339,05	-303,15	-
2.2.1.	до 40 куб. метров в час	642,20	-	-642,20	-
2.2.2.	100 - 399 куб. метров в час	-	339,05	339,05	-
3.	Расходы, связанные с мониторингом	3,49	3,49	0,00	Данные затраты

	выполнения заявителем технических условий				определены по СТС с учетом ИПЦ-1,036
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19,34	19,32	-0,02	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ-1,036
5.	Налог на прибыль	745,52	525,59	-219,92	-
6.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	3 727,58	2 650,78	-1 076,79	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительная организация используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Заявителем выступает юридическое лицо – ООО «Зеленый город».

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными офисными помещениями, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Димитрова, д. 15, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 2 650,78 тыс. рублей без НДС.

Снижение платы от предложения филиала составило 1 076,79 тыс. рублей и (или) 28,9 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными офисными помещениями, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Димитрова, д. 15, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятия	Расходы, тыс. рублей без НДС
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	539,91
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	1 562,47
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее	1 223,42
2.2.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа 100 - 399 куб. метров в час	339,05
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19,32
5.	Налог на прибыль	525,59
Плата за подключение		2 650,78

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным. Занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Малов О.Е.	не голосовал	

Вопрос 2: «Об утверждении производственных программ МУП «Коммунсервис» Костромского района в сфере водоснабжения и водоотведения в д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей д.Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год (вх. от 23.12.2020 № О-3372, № О-3373).

Ранее деятельность по водоснабжению и водоотведению на территории д.Бычиха предприятием не осуществлялась.

Постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 16.12.2020 № 2506 МУП «Коммунсервис» Костромского района наделено статусом гарантирующей организации по холодному водоснабжению и водоотведению на территории деревни Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

В качестве правоустанавливающих документов на объекты водоснабжения и водоотведения, расположенные на территории д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района, МУП «Коммунсервис» Костромского района представлено дополнительное соглашение от 18.12.2020 № 45 к договору о закреплении за предприятием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, заключенного 01.04.2005.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год (приказ от 25.12.2020 № 326-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проекты производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год предприятием не представлены, в связи с чем, при утверждении производственных программы департамент руководствовался данными, предоставленными в предыдущие периоды регулирования организациями, ранее осуществляющими регулируемые виды деятельности на указанной территории.

В соответствии с требованиями Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, департаментом предлагаются к утверждению показатели производственных программ:

1. В сфере водоснабжения

I. Планируемый объем подачи воды.

Учитывая предложение предприятия и фактические данные за 2019 год по ФГБПОУ «Орловское СУВУ», ранее оказывающему услуги водоснабжения, планируемые объемы выработки и реализации воды приняты в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	4,38
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	4,38
3.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,31
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	7,00
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	4,07
5.1.	населению	тыс. куб. м	3,51
5.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,56

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий на 2021 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	тыс.руб.	-	
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	тыс.руб.	-	

3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс.руб.	-	
----	--	----------	---	--

Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения в расчете тарифов на питьевую воду департаментом не учитывались.

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2021 год, составил 69,10 тыс. руб.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2021 год
1.	Показатели качества воды	
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения	
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,80

2. В сфере водоотведения

I. Планируемый объем принимаемых сточных вод

Учитывая предложение предприятия и фактические данные за 2019 год по ФГБПОУ «Орловское СУВУ», ранее оказывающему услуги водоотведения, планируемые объемы пропущенных сточных вод приняты в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	2,58
2.	Объем пропущенных стоков через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	2,58
3.1.	населению	тыс. куб. м	2,02
3.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,56

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий на 2021 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	тыс. руб.	1,20	1,20
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	тыс. руб.	-	
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс. руб.	-	

Расходы на мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, учтенные в расчете тарифов на водоотведение, приняты департаментом в размере 1,2 тыс.руб.

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, на 2021 год составил 51,82 тыс. руб.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2021 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00

2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,80

Отчеты об исполнении производственных программ за истекший год регулирования предоставляются предприятием в срок до 1 апреля года, следующего за регулируемым по форме, разработанной департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2021 год:

1) в сфере водоснабжения в д.Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района;

2) в сфере водоотведения в д.Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Малов О.Е.	не голосовал	

Вопрос 3: «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для

потребителей д.Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год (вх. от 23.12.2020 № О-3372, № О-3373).

Ранее деятельность по водоснабжению и водоотведению на территории д.Бычиха предприятием не осуществлялась.

Постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 16.12.2020 № 2506 МУП «Коммунсервис» Костромского района наделено статусом гарантирующей организации по холодному водоснабжению и водоотведению на территории деревни Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

В качестве правоустанавливающих документов на объекты водоснабжения и водоотведения, расположенные на территории д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района, МУП «Коммунсервис» Костромского района представлено дополнительное соглашение от 18.12.2020 № 45 к договору о закреплении за предприятием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, заключенного 01.04.2005.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год (приказ от 25.12.2020 № 326-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду и водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов по статьям затрат с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение в д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год,

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Коммунсервис» Костромского района и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

При расчете тарифов питьевую воду и водоотведение для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения

Костромского муниципального района на 2021 год приняты следующие параметры Прогноза., опубликованного в сентябре 2020 г.:

Индексы роста цен с 1 июля	2021 год
Индекс потребительских цен	3,6%
Электроэнергия	4,0%

Ранее услуги водоснабжения и водоотведения на территории д. Бычиха оказывал ИП Горохов С.Ж., для которого постановлением департамента от 13.11.2020 № 20/224 были установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год.

В связи с тем, что предприятие деятельность по водоснабжению и водоотведению на указанной территории ранее не осуществляло и не может предоставить расчетные материалы, руководствуясь п. 4 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденного приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э (далее - Регламент), расчёты производились департаментом на основании плановых данных, учтенных при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. в д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Руководствуясь пунктом 6 Методических указаний, объёмы выработки и полезного отпуска питьевой воды приняты в размере плановых значений для ИП Горохов С.Ж., определенных исходя из фактических объёмов ФГБПОУ «Орловское СУВУ», осуществляющего деятельность по водоснабжению в д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения в 2019 году.

Таким образом, баланс водоснабжения составил:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	4,38
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	4,38
3.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,31
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	7,00
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	4,07
5.1.	населению	тыс. куб. м	3,51
5.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,56

Перечень и величина параметров, учтенных при определении необходимой валовой выручки регулируемой организации:

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее - НВВ) в размере 152,82 тыс.руб., среднегодовой тариф – 37,64 руб./м3.

1. Производственные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 101,93 тыс. руб., в т.ч. расходы на оплату труда основного производственного персонала (далее – ОПР) - 78,29 тыс.руб. (численность -0,5 чел., средняя заработная плата – 13048,33 руб./мес.), отчисления во внебюджетные фонды – 23,64 тыс.руб.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования, предприятием не представлен расчёт предлагаемых расходов, а также подтверждающие документы, в связи с чем расчёт расходов на оплату труда произведён департаментом, руководствуясь п. 4 Регламента и Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр (далее – Типовые нормы).

Предприятие эксплуатирует 1,5 км водопроводных сетей и артезианскую скважину.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 11 Типовых норм для водопроводных сетей протяженностью 15 км норма численности составляет 3 чел., соответственно для 1,5 км сетей норма численности - 0,3 чел. Согласно подпункту 7 пункта 11 Типовых норм, при 5 работающих скважинах норма численности составляет 3-6 чел.

Руководствуясь пунктом 4 Регламента, численность ОПР принята департаментом исходя из плановой численности, учтенной при расчете фонда оплаты труда ОПР для ИП Горохов С.Ж. и составила 0,34 ед. (0,3 ед. - на обслуживание сетей и 0,04 ед.-для эксплуатации скважины).

Средняя заработная плата персонала принята исходя из минимального размера оплаты труда, установленного с 01.01.2021 в размере 12792 руб./мес., со 2-го полугодия 2021 года проиндексирована на 3,6% в соответствии с Прогнозом и составила в среднем по году 13022,26 руб./мес.

Таким образом, расходы на оплату труда ОПР составили 53,07 тыс.руб. (-25,22 тыс.руб. к предложению предприятия), отчисления на социальные нужды – 16,03 тыс.руб. (30,2%) (-7,61 тыс.руб. к предложению предприятия).

2. Расходы на электроэнергию.

Затраты на электроэнергию определены в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, руководствуясь пунктом 16 Методических указаний.

Согласно пункту 15 Приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее – Приказ № 162/пр) , плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются уполномоченными органами на основании предложения организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности; сравнения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности с лучшими аналогами.

В связи с тем, что деятельность по водоснабжению на территории д.Бычиха предприятием ранее не осуществлялась, величина удельного расхода электроэнергии принята в размере утвержденного значения для ИП Горохов С.Ж., ранее осуществляющего деятельность по водоснабжению на указанной территории, и составил 1,80 кВт*ч/куб.м.

Учитывая баланс водоснабжения, прогнозный объем электроэнергии составил 7,88 тыс. кВт*ч.

Цена на электроэнергию принята в размере средней сложившейся стоимости по виду напряжения СН-2 за 2020 год, со 2-го полугодия 2021 года проиндексирована на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

С учетом изложенного, затраты на электроэнергию составили 49,11 тыс. руб. (+3,1 тыс.руб. к предложению предприятия).

3. Расходы на налоги.

Руководствуясь пунктом 30 Методических указаний, в составе данной статьи учтены расходы на уплату водного налога.

Затраты рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, в соответствии с налоговыми ставками и коэффициентами, установленными частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, составили 1,48 тыс. руб. (+0,31 тыс.руб. к предложению предприятия).

Затраты на информационно-консультационные услуги, предложенные предприятием в размере 3,7 тыс.руб., департаментом не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

4. Амортизационные отчисления и нормативная прибыль не были предложены предприятием, в связи с чем при расчете НВВ данные расходы не учитывались.

Таким образом, по результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете НВВ, НВВ снижена департаментом на 33,13 тыс.руб. относительно

предложения предприятия и составила 119,69 тыс.руб. Тарифы на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год составили (без учета НДС):
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 28,87 руб./м3,
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 29,95 руб./м3, с ростом 3,7%.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Руководствуясь пунктом 6 Методических указаний, объёмы выработки и полезного отпуска питьевой воды приняты в размере плановых значений для ИП Горохов С.Ж., определенных исходя из фактических объёмов ФГБПОУ «Орловское СУВУ», осуществляющего деятельность по водоснабжению в д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения в 2019 году.

Таким образом, баланс водоотведения составил:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	2,58
2.	Объем пропущенных стоков через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	2,58
3.1.	населению	тыс. куб. м	2,02
3.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,56

Перечень и величина параметров, учтенных при определении необходимой валовой выручки регулируемой организации:

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее - НВВ) в размере 67,24 тыс.руб., среднегодовой тариф – 29,49 руб./м3.

1. Производственные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 50,60 тыс. руб., в т.ч. расходы на оплату труда ОПР – 38,86 тыс.руб. (численность -0,25 чел., средняя заработная плата – 12953,33руб./мес.), отчисления во внебюджетные фонды – 11,74 тыс.руб.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, предприятием не представлен расчёт предлагаемых расходов, а также подтверждающие документы, в связи с чем при расчёте расходов на оплату труда департамент руководствовался пунктом 4 Регламента и Типовыми нормами.

Предприятие эксплуатирует 0,82 км канализационных сетей и канализационно-насосную станцию (далее КНС).

В соответствии с подпунктом 12 пункта 11 Типовых норм для канализационных сетей протяженностью до 10 км норма численности составляет 3 чел., соответственно для 0,82 км сетей норма численности - 0,247 чел.

Численность персонала, необходимая для эксплуатации КНС, рассчитывается исходя из производительности станции (подпункт 11 пункта 11 Типовых норм). Исходя из фактически производительности, к учету принята 0,002 ед. ОПР

Таким образом, плановая численность принята в размере 0,249 чел. (на уровне предложения предприятия).

Средняя заработная плата персонала принята исходя из минимального размера оплаты труда, установленного с 01.01.2021 в размере 12792 руб./мес., со 2-го полугодия 2021 года проиндексирована на 3,6% в соответствии с Прогнозом и составила в среднем по году 13022,26 руб./мес.

Таким образом, расходы на оплату труда ОПР составили 38,88 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия), отчисления на социальные нужды – 11,74 тыс.руб. (30,2%) (на уровне предложения предприятия).

2. Ремонтные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 1,59 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 24 Методических указаний при определении расходов регулируемой организации на текущий ремонт используются расчетные цены и экономически обоснованный объем ремонтных работ, предусмотренный производственной программой регулируемой организации.

В соответствии с п. 10 раздела II Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, проведена оценка доступности тарифов на водоотведение для МУП «Коммуналсервис» Костромского района, рассчитанных с учетом экономически обоснованных расходов на реализацию предлагаемой производственной программы.

Производственная программа (либо проект программы) предприятием не предоставлена, документы, обосновывающие предложенную величину расходов, не предоставлены, в связи с чем ремонтные расходы приняты в размере 1,20 тыс.руб.(-0,39 тыс.руб. к предложению предприятия).

3. Расходы на электроэнергию.

Затраты на электроэнергию определены аналогично расходам в сфере водоснабжения, в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, руководствуясь пунктом 16 Методических указаний.

В связи с тем, что деятельность по водоотведению на территории д.Бычиха предприятием ранее не осуществлялась, удельный расход электроэнергии принят в размере утвержденного значения для ИП Горохов С.Ж., ранее осуществляющего деятельность по водоотведению на указанной территории, и составил 0,80 кВт*ч/куб.м.

Исходя из баланса водоотведения, прогнозный объем электроэнергии составил 2,06 тыс. кВт*ч.

Цена на электроэнергию принята в размере средней сложившейся стоимости по виду напряжения СН-2 за 2020 год, со 2-го полугодия 2021 года проиндексирована на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

С учетом изложенного, затраты на электроэнергию составили 12,87 тыс. руб. (+1,42 тыс.руб. к предложению предприятия).

3. Расходы на налоги, амортизационные отчисления и нормативную прибыль не были предложены предприятием, в связи с чем при расчете НВВ данные расходы не учитывались.

Таким образом, по результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете НВВ, НВВ снижена департаментом на 2,55 тыс.руб. относительно предложения предприятия и составила 64,69 тыс.руб. Тарифы на водоотведение для МУП «Коммуналсервис» Костромского района потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год составили (без учета НДС):

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 24,62 руб./м³,

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 25,52 руб./м³, с ростом 3,7%.

Предприятие возражений по величине предлагаемых тарифов не имеет (вх. от 28.12.2020 № О-3417).

Администрация Костромского муниципального района возражений по величине предлагаемых тарифов не имеет (вх. от 29.12.2020 № О-3434).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «Коммуналсервис» Костромского района потребителям д. Бычиха Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
1.1.	Население (с НДС)	34,64	35,94
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	28,87	29,95
2.	Водоотведение (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
2.1.	Население (с НДС)	29,54	30,62
2.2.	Бюджетные и прочие потребители	24,62	25,52

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Малов О.Е.	не голосовал	

Вопрос 4. «Об утверждении производственных программ ИП Горохов С.Ж. в сфере водоснабжения и водоотведения в муниципальном районе г. Нерехта и Нерехтский муниципальный район на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

ИП Горохов С.Ж. (далее – предприятие) обратился в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год (вх. от 21.12.2020 № О-3332, О-3333) с приложением обосновывающих материалов.

Ранее деятельность по водоснабжению и водоотведению на территории п. Космынино предприятием не осуществлялась.

В качестве правоустанавливающих документов на объекты водоснабжения и водоотведения, расположенные на территории п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, ИП Горохов С.Ж. представлены договоры купли-продажи имущества от 26.10.2020 с ООО УК «Энергетик» и гражданином Хохловым А.Н., выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении

тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год (приказ от 25.12.2020 № 327-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Представленные предприятием в составе обосновывающих материалов производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения соответствуют требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Рассмотрев представленные предприятием расчеты и обосновывающие материалы к расчету тарифов на питьевую воду и водоотведение, департамент считает принять обоснованными следующие показатели производственных программ ИП Горохов С.Ж. в сфере водоснабжения и водоотведения в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год:

1. В сфере водоснабжения

I. Планируемый объем подачи воды.

Учитывая предложение предприятия и фактические данные за 2019 год по ООО «Продарснаб», ранее оказывающего услуги водоснабжения потребителям, планируемые объемы выработки и реализации воды приняты в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	37,34
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	37,34
3.	Объем потерь	тыс. куб. м	1,53
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	4,10
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	35,81
5.1.	населению	тыс. куб. м	33,14
5.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,10
5.3.	прочим	тыс. куб. м	1,57

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий на 2021 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	тыс.руб.	444,19	444,19
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	тыс.руб.	В пределах средств, предусмотренных на ремонт объектов централизованной системы холодного водоснабжения	
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс.руб.	В пределах средств, предусмотренных на ремонт объектов централизованной системы холодного водоснабжения	

Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения в расчете тарифов на питьевую воду учтены департаментом в размере 444,19 тыс.руб.

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоснабжения на 2021 год, составил 1428,44 тыс. руб.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2021 год
1.	Показатели качества воды	
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность	0,58

	водопроводной сети в год (ед./км)	
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения	
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	4,10
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,81

2. В сфере водоотведения

I. Планируемый объем принимаемых сточных вод

Учитывая предложение предприятия и фактические данные за 2019 год по ООО «Продарснаб», ранее оказывающего услуги водоотведения потребителям, планируемые объемы пропущенных сточных вод приняты в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	16,14
2.	Объем пропущенных стоков через очистные сооружения	тыс. куб. м	-
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	16,14
3.1.	населению	тыс. куб. м	15,23
3.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,59
3.3.	Прочим потребителям	тыс. куб. м	0,32

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий на 2021 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	тыс. руб.	222,61	222,61
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	тыс. руб.	В пределах средств, предусмотренных на ремонт объектов централизованной системы водоотведения	
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс. руб.	В пределах средств, предусмотренных на ремонт объектов централизованной системы водоотведения	

Расходы на мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, учтенные в расчете тарифов на водоотведение, приняты департаментом в размере 222,61 тыс.руб.

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения на 2021 год, составил 441,98 тыс. руб.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения определены в соответствии с порядком и

правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2021 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,24
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-

Отчеты об исполнении производственных программ за истекший год регулирования предоставляются предприятием в срок до 1 апреля года, следующего за регулируемым по форме, разработанной департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

Утвердить производственные программы ИП Горохов С.Ж. на 2021 год:

- 1) в сфере водоснабжения в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район;
- 2) в сфере водоотведения в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	

Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Малов О.Е.	не голосовал	

Вопрос 5. «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района г. Нерехта и Нерехтский муниципальный район на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

ИП Горохов С.Ж. (далее – предприятие) обратился в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год (вх. от 21.12.2020 № О-3332, О-3333) с приложением обосновывающих материалов.

Ранее деятельность по водоснабжению и водоотведению на территории п. Космынино предприятием не осуществлялась.

В качестве правоустанавливающих документов на объекты водоснабжения и водоотведения, расположенные на территории п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, ИП Горохов С.Ж. представлены договоры купли-продажи имущества от 26.10.2020 с ООО УК «Энергетик» и гражданином Хохловым А.Н., выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год (приказ от 25.12.2020 № 327-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду и водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

На основании представленных предприятием обосновывающих материалов департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов по статьям затрат с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение в п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, представленные ИП Горохов С.Ж. для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы департамента. Ответственность за достоверность представленных сведений несет ИП Горохов С.Ж.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ИП Горохов С.Ж. и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения (УСНО).

При расчете тарифов питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год приняты следующие параметры Прогноза, опубликованного в сентябре 2020 г.:

Индексы роста цен с 1 июля	2019 год (отчет)	2020 год (прогноз)	2021 год (прогноз)
Индекс потребительских цен	4,5%	3,2%	3,6%
Электроэнергия			4,0%

Ранее услуги водоснабжения и водоотведения на территории п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район оказывало ООО «Продарснаб», для которого постановлением департамента от 14.12.2018 № 18/531 (в редакции постановлений департамента от 29.11.2019 № 19/306, от 04.12.2020 № 20/297) были установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2029-2023 годы.

В связи с тем, что предприятие деятельность по водоснабжению и водоотведению на указанной территории ранее не осуществляло и не может предоставить расчетные материалы, руководствуясь п. 4 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденного приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э (далее - Регламент), расчёты производились департаментом на основании фактических и плановых данных, учтенных при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Продарснаб».

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Руководствуясь пунктом 6 Методических указаний, объём полезного отпуска питьевой воды принят в размере фактических объемов за 2019 год по ООО «Продарснаб», ранее осуществляющего деятельность по водоснабжению на территории п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район.

Руководствуясь положениями Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр (далее – приказ № 162/пр), уровень потерь воды принят в размере плановых значений, утвержденных для ООО «Продарснаб» и составил 4,1% от объема отпуска воды в сеть.

Таким образом, баланс водоснабжения составил:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	37,34
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	37,34
3.	Объем потерь	тыс. куб. м	1,53
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	4,10
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	35,81
5.1.	населению	тыс. куб. м	33,14
5.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,10
5.3.	прочим	тыс. куб. м	1,57

Перечень и величина параметров, учтенных при определении необходимой валовой выручки регулируемой организации:

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее - НВВ) в размере 4490,82 тыс.руб., среднегодовой тариф – 125,41 руб./м3.

НВВ определена департаментом в соответствии с пунктами 24, 26 Основ, пунктом 11 Методических указаний и включает в себя:

3. Производственные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 429,81 тыс. руб., в т.ч. расходы на оплату труда основного производственного персонала (далее – ОПР) – 277,84 тыс.руб. (численность - 1,81 ед., средняя заработная плата – 12792 руб./мес.), отчисления во внебюджетные фонды – 91,97 тыс.руб., прочие прямые расходы – 60,00 тыс.руб.

Расходы определены департаментом в соответствии с пунктами 39 Основ, 18 Методических указаний.

Учитывая, что ранее предприятие деятельность по водоснабжению на указанной территории ранее не осуществляло, расходы на оплату труда определены с учетом положений пункта 17 Методических указаний, руководствуясь сведениями о размере фонда оплаты труда в последнем расчетном периоде регулирования и фондов оплаты труда в других регулируемых организациях, осуществляющих аналогичные регулируемые виды деятельности в сопоставимых условиях.

Таким образом, численность ОПР, принятая в расчет при определении расходов на оплату труда для ИП Горохов С.Ж., принята в размере фактической численности по ООО «Продарснаб» за 2019 год и составила 1,81 ед. (машинист насосных установок)

Средняя заработная плата ОПР принята на уровне минимального размера оплаты труда, установленного на 2021 год в размере 12792 руб./мес.(на уровне предложения предприятия).

Таким образом, расходы на оплату труда ОПР составили 277,84 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия), отчисления на социальные нужды – 91,97 тыс.руб. (33,1%) (на уровне предложения предприятия).

Прочие прямые расходы (расходы на проведение лабораторных исследований воды) приняты на основании представленных материалов (счета от декабря 2020 г., пояснение по статье расходов «Анализ воды»), рассчитаны исходя из количества обслуживаемых скважин и периодичности отбора проб согласно пунктам 4.3-4.5 Санитарных правил 2.1.4.1074-01, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 26.09.2001 № 24, актуальных на момент регулирования цен на лабораторные исследования в Костромской области и с учетом индексации на ИПЦ в размере 3.6% согласно Прогнозу. Таким образом, расходы на лабораторные исследования воды составили 119,47 тыс.руб. (+59,47 тыс.руб. к предложению предприятия).

4. Ремонтные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 2863,44 тыс. руб., в т.ч. расходы на оплату труда ремонтного персонала – 371,48 тыс.руб. (численность - 2,42 ед., средняя заработная плата – 12792 руб./мес.), отчисления во внебюджетные фонды – 122,96 тыс.руб., расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание – 2369 тыс.руб.

Расходы определены департаментом в соответствии с пунктами 40 Основ, 23 Методических указаний.

Согласно таблице 20 Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр (далее – Типовые нормы), норматив численности работников, занятых обслуживанием водопроводных сетей, при протяженности сетей до 15 км составляет 3 чел.

Протяженность сетей, обслуживаемых ИП Горохов С.Ж. в п. Космынино, составляет 12,1 км. Таким образом, численность, предложенная предприятием в количестве 2,42 ед. (слесарь аварийно-восстановительных работ, обходчик сетей), соответствует Типовым нормам, в связи с чем принята департаментом при расчете расходов на оплату труда.

Средняя заработная плата ремонтного персонала принята на уровне минимального размера оплаты труда, установленного на 2021 год в размере 12792 руб./мес. (на уровне предложения предприятия).

Таким образом, расходы на оплату труда ремонтного персонала составили 371,88 тыс.руб. (+0,4 тыс.руб. к предложению предприятия), отчисления на социальные нужды – 123,09 тыс.руб. (33,1%) (+0,13 тыс.руб. к предложению предприятия).

Проведение работ по техническому ремонту является прямой обязанностью регулируемой организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводно-канализационного хозяйства.

Учитывая, что предприятие деятельность по водоснабжению на указанной территории ранее не осуществляло, руководствуясь подпунктом «г» пункта 16 Методических указаний, расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств определены исходя из средней величины фактических расходов ООО «Продарснаб» за 2017-2019 гг., ранее оказывающего услуги водоснабжения в сопоставимых условиях.

На основании плана ремонтных работ на 2021 год, представленного предприятием, в состав расходов на ремонты включены затраты на приобретение скважинных насосов. С учетом индексации расходов, в т.ч. фактических затрат на ремонты, понесенных ООО «Продарснаб», на ИПЦ 2018-2021 гг. согласно Прогнозу (ИПЦ по отчету 2018 г. принят в размере 2,9% согласно Прогнозу социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, опубликованному Минэкономразвития России в сентябре 2019 года), расходы составили 444,19 тыс.руб. (-1924,81 тыс. руб. к предложению предприятия).

5. Административные расходы.

Предприятием предложены затраты в размере 57,77 тыс.руб., в том числе: оплата труда АУП – 43,40 тыс. руб., отчисления во внебюджетные фонды – 14,37 тыс. руб.

Расходы определяются в соответствии с пунктами 41 Основ, 25 Методических указаний.

Руководствуясь пунктом 21 Основ, в связи с тем, что расходы на оплату труда АУП учтены в тарифах на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. на 2019-2023 годы, расходы, предложенные предприятием, признаны экономически необоснованными и в тарифах на питьевую воду для потребителей п. Космынино не учитывались (-57,77 тыс.руб. к предложению предприятия).

4. Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 546,85 тыс. руб., объем потребления электроэнергии – 67,62 тыс.кВт*ч, удельный расход – 1,81 кВт*ч/м³.

Затраты на электроэнергию определены в соответствии с пунктами 48 Основ, 20 Методических указаний, с учетом положений пункта 16 Методических указаний.

Руководствуясь пунктом 64 Основ, объем приобретения электрической энергии определяется исходя из удельного расхода на электрическую энергию в расчете на объем поданной воды.

Согласно пункту 15 приказа № 162/пр плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются уполномоченными органами на основании предложения организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности; сравнения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности с лучшими аналогами.

В связи с тем, что деятельность по водоснабжению на территории п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район ИП Горохов С.Ж. ранее не осуществлялась, удельный расход электроэнергии принят на уровне фактического расхода за 2019 год по ООО «Продарснаб», ранее осуществляющего деятельность по водоснабжению на указанной территории, и составил 1,81 кВт*ч/куб.м.

Исходя из баланса водоснабжения, прогнозный объем электроэнергии составил 67,62 тыс. кВт*ч.

Цена за 1 кВт*ч. электроэнергии на 1 полугодие 2021 года принята в размере сложившейся средневзвешенной стоимости ПАО «КСК» категории напряжения НН за июль-ноябрь 2020 года

(с учетом НДС), со 2-го полугодия 2021 года проиндексирована на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

С учетом планируемых объемов приобретения электроэнергии и цен на энергоресурсы, затраты на электрическую энергию составили 559,24 тыс. руб. (+12,39 тыс.руб. к предложению предприятия).

5. Расходы на уплату налогов и сборов.

Предприятием предложены расходы в размере 151,37 тыс. руб., в т.ч.: водный налог – 35,76 тыс.руб., налог по УСНО – 22,00 тыс.руб., прочие расходы (услуги банка и почты) – 93,61 тыс.руб.

По результатам проведенного анализа затраты учтены департаментом в размере 116,94 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на услуги по организации и ведению аналитического учета приняты на основании договора от 21.09.2018 № 04-1/39(2018), рассчитаны исходя из баланса водоснабжения в части реализации услуг потребителям категории «население» и составили 85,70 тыс. руб. (-7,91 тыс. руб. к предложению предприятия).

- расходы на уплату налогов – учтены в соответствии с пунктом 30 Методических указаний, приняты в соответствии с положениями Налогового кодекса и включают в себя:

- затраты по водному налогу – приняты исходя из баланса водоснабжения, в соответствии с налоговыми ставками и коэффициентами, установленными частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, составили 10,19 тыс. руб. (-25,57 тыс.руб. к предложению предприятия);

- затраты по налогу при применении УСНО – определены исходя из минимально уплачиваемого налога в размере 1% от планируемого дохода и составили 21,05 тыс. руб. (-0,95 тыс.руб. к предложению предприятия).

6. Амортизация.

Предприятием предложены затраты в размере 441,59 тыс.руб.

Расходы на амортизацию определяются в соответствии с пунктом 43 Основ, руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний.

Согласно пункту 12 статьи 258 Налогового кодекса РФ, приобретенные организацией объекты амортизируемого имущества, бывшие в употреблении, включаются в состав той амортизационной группы (подгруппы), в которую они были включены у предыдущего собственника.

В связи с тем, что остаточная стоимость основных средств ООО «Продарснаб» на 01.01.2021 года отсутствовала, расходы на амортизацию для ИП Горохов С.Ж. в НВВ не учтены.

Таким образом, по итогам расчетов, произведенных департаментом, НВВ в сфере водоснабжения составила 2104,62 тыс.руб. (отклонение от предложения предприятия - -2386,20 тыс.руб.).

По результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете НВВ, тарифы на питьевую воду для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год составили (НДС не облагаются):

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 58,39 руб./м3,

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 59,16 руб./м3, с ростом 1,3%.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Руководствуясь пунктом 6 Методических указаний, объем принятых сточных вод принят в размере фактических объемов за 2019 год по ООО «Продарснаб», ранее осуществляющего деятельность по водоснабжению на территории п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район.

Таким образом, баланс водоотведения составил:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
-------	--	----------	----------

1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	16,14
2.	Объем пропущенных стоков через очистные сооружения	тыс. куб. м	-
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	16,14
3.1.	населению	тыс. куб. м	15,23
3.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,59
3.3.	Прочим потребителям	тыс. куб. м	0,32

Перечень и величина параметров, учтенных при определении необходимой валовой выручки регулируемой организации:

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее - НВВ) в размере 984,30 тыс.руб., среднегодовой тариф – 60,98 руб./м³.

НВВ определена департаментом в соответствии с пунктами 24, 26 Основ, пунктом 11 Методических указаний и включает в себя:

1. Ремонтные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 948,62 тыс. руб., в т.ч. расходы на оплату труда ремонтного персонала – 164,25 тыс.руб. (численность – 1,07 ед., средняя заработная плата – 12792 руб./мес.), отчисления во внебюджетные фонды – 54,37 тыс.руб., расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание – 730,0 тыс.руб.

Расходы определены департаментом в соответствии с пунктами 40 Основ, 23 Методических указаний.

Согласно таблице 28 Типовых норм, норматив численности работников, занятых обслуживанием канализационных сетей, при протяженности сетей до 10 км составляет 3 чел.

Протяженность сетей водоотведения, обслуживаемых ИП Горохов С.Ж. в п. Космынино, составляет 3,6 км. Таким образом, численность, предложенная предприятием в количестве 1,07 ед. (слесарь аварийно-восстановительных работ, обходчик сетей), соответствует Типовым нормам, в связи с чем принята департаментом при расчете расходов на оплату труда.

Средняя заработная плата ремонтного персонала принята на уровне минимального размера оплаты труда, установленного на 2021 год в размере 12792 руб./мес. (на уровне предложения предприятия).

Таким образом, расходы на оплату труда ремонтного персонала составили 164,82 тыс.руб. (+0,57 тыс.руб. к предложению предприятия), отчисления на социальные нужды – 54,55 тыс.руб. (33,1%) (+0,18 тыс.руб. к предложению предприятия).

Проведение работ по техническому ремонту является прямой обязанностью регулируемой организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводно-канализационного хозяйства.

Учитывая, что деятельность по водоотведению на указанной территории предприятие ранее не осуществляло, руководствуясь подпунктом «г» пункта 16 Методических указаний, расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств определены исходя из средней величины фактических расходов ООО «Продарснаб» за 2018 год, ранее оказывающего услуги водоснабжения в сопоставимых условиях.

На основании плана ремонтных работ на 2021 год, представленного предприятием, с учетом индексации расходов, в т.ч. фактических затрат на ремонты, понесенных ООО «Продарснаб», на ИПЦ 2018-2021 гг. согласно Прогнозу (ИПЦ по отчету 2018 г. принят в размере 2,9% согласно Прогнозу социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, опубликованному Минэкономразвития России в сентябре 2019 года), расходы составили 222,61 тыс.руб. (-507,39 тыс. руб. к предложению предприятия).

2. Административные расходы.

Предприятием предложены затраты в размере 10,18 тыс.руб., в том числе: оплата труда АУП – 7,65 тыс. руб., отчисления во внебюджетные фонды – 2,53 тыс. руб.

Расходы определяются в соответствии с пунктами 41 Основ, 25 Методических указаний.

Руководствуясь пунктом 21 Основ, в связи с тем, что расходы на оплату труда АУП учтены в тарифах на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. на 2019-2023 годы, расходы, предложенные предприятием, признаны экономически необоснованными и в тарифах на питьевую воду для потребителей п. Космынино не учитывались (-10,18 тыс.руб. к предложению предприятия).

3. Расходы на электроэнергию.

В связи с особенностями технологического процесса, расходы на электроэнергию в сфере водоотведения отсутствуют.

4. Расходы на уплату налогов и сборов.

Предприятием предложены расходы в размере 25,50 тыс. руб., в т.ч.: налог по УСНО – 4,58 тыс.руб., прочие расходы (услуги банка и почты) – 20,92тыс.руб.

По результатам проведенного анализа затраты учтены департаментом в размере 24,01 тыс.руб., в т.ч.:

- затраты на услуги по организации и ведению аналитического учета приняты на основании договора от 21.09.2018 № 04-1/39(2018), рассчитаны исходя из баланса водоотведения в части реализации услуг потребителям категории «население» и составили 19,35 тыс. руб. (-1,57 тыс. руб. к предложению предприятия);

- расходы на уплату налога при применении УСНО, принятые с учетом пункта 30 Методических указаний, определенные в соответствии с положениями Налогового кодекса, исходя из минимально уплачиваемого налога в размере 1% от планируемого дохода и составили 4,66 тыс. руб. (+0,08 тыс.руб. к предложению предприятия).

5. Амортизация.

Расходы на амортизацию основных средств в сфере водоотведения предприятием не предложены, в связи с чем при расчете НВВ не учтены.

Таким образом, по итогам расчетов, произведенных департаментом, НВВ в сфере водоотведения составила 465,99 тыс.руб. (отклонение от предложения предприятия -518,31 тыс.руб.).

По результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете НВВ, тарифы на водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год составили (НДС не облагаются):

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 28,87 руб./м3,

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 28,87 руб./м3, без роста.

Предприятием в адрес департамента направлено письменное согласие с предварительно рассчитанной величиной тарифов, предложенных к установлению (вх. от 28.12.2020 № О-3420).

Администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район возражений по величине тарифов на питьевую воду и водоотведение не имеет (вх. от 28.12.2020 № О-3421).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
1.1.	Население	58,39	59,16
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	58,39	59,16
2.	Водоотведение (одноставочный тариф, руб./куб.м)		

2.1.	Население	28,87	28,87
2.2.	Бюджетные и прочие потребители	28,87	28,87

Примечание: тарифы на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Малов О.Е.	не голосовал	

Вопрос 6. «О выборе метода регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на водоотведение в п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год (вх. от 24.12.2020 № О-3394).

В соответствии с постановлением администрации Костромского муниципального района от 17.03.2020 № 441 «О реорганизации муниципальных унитарных предприятий путем присоединения», передаточным актом от 26.06.2020 МУП «Коммунсервис» переданы основные средства реорганизованной организации МУП «Караваево», необходимые для оказания услуг в сфере водоотведения.

Дополнительным соглашением от 15.09.2020 к договору о закреплении за предприятием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 10.01.2007 в состав имущества, эксплуатируемого МУП «Коммунсервис» Костромского района, включены объекты водоснабжения и водоотведения, необходимые для оказания услуг потребителям п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района.

Постановлением администрации Костромского муниципального района от 04.06.2019 № 1340 МУП г. Костромы «Костромагороводоканал» наделено статусом гарантирующей организацией по водоотведению на территории поселка Караваево Караваевского сельского поселения для технологической зоны централизованной системы водоотведения Васильевских очистных сооружений канализации.

Постановлением администрации Костромского муниципального района от 17.12.2020 № 2508 МУП «Коммунсервис» Костромского района наделено статусом гарантирующей организации по водоотведению на территории поселка Караваево Караваевского сельского

поселения Костромского муниципального района в зоне деятельности для абонентов, расположенных по адресам: ул. Садовая, д. 1, д. 1стр.1, д.2, д. 2А, д.3, д.5, д.6, ул. Жашковская, д. 2А, д. 8, д. 10, д. 12, ул. Совхозная, д. 1А (далее – зоны) для технологической зоны централизованной системы водоотведения.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Ранее услуги водоотведения в зонах п. Караваево по ул. Садовая, ул. Совхозная и ул. Жашковская предприятием не оказывались, плата с потребителей не взималась (письмо администрации Костромского муниципального района от 26.12.2020 № О-3413).

В отношении МУП «Коммунсервис» Костромского района тарифы на водоотведение на территории п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района ранее в зонах не устанавливались.

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на водоотведение для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на водоотведение для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021 год – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Малов О.Е.	не голосовал	

Вопрос 7: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.11.2018 « 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2019 № 19/199, от 24.07.2020 № 20/96, от 15.12.2020 № 20/394).

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатьянову О.Ю., сообщившего следующее.

Постановлением департамента от 30.11.2018 № 18/394 установлены тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы».

Постановлением администрации Октябрьского муниципального района от 08.06.2020 №71-а МУП «Покровское» переданы в эксплуатацию бесхозные объекты инженерной инфраструктуры в с. Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района.

Постановлением департамента от 24.07.2020 № 20/96 в целях уточнения территорий оказания услуг принят следующий текст заголовка: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.11.2018 № 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы».

Постановлением администрации Октябрьского муниципального района от 13.08.2020 №126-а МУП «Покровское» переданы в эксплуатацию бесхозные объекты инженерной инфраструктуры (сети 1,6 км, 1 артезианская скважина) в д. Забегаево Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района.

Предприятие обратилось в департамент с предложением применить действующие тарифы на питьевую воду МУП «Покровское» для потребителей д. Забегаево Новинского сельского поселения в связи с отсутствием данных по подъему, реализации воды из данной скважины, текущим затратам.

Населенные пункты с. Ильинское и д. Забегаево относятся к одному сельскому поселению – Новинскому.

Предлагается внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2018 года № 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2019 № 19/199, от 24.07.2020 № 20/96, от 15.12.2020 № 20/394), следующие изменения:

- 1) в заголовке слова «села Ильинское» исключить;
- 2) в подпункте 1 пункта 1 слова «села Ильинское» исключить;
- 3) в Тарифах на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой (приложение 1):

в заголовке слова «села Ильинское» исключить;

- 4) в Долгосрочных параметрах регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» в Покровском сельском поселении и с. Ильинское Новинского сельского поселения на 2019 - 2023 годы (приложение 2):

в заголовке слова «в Покровском сельском поселении и с. Ильинское Новинского сельского поселения» исключить.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатьяновой О.Ю. поддержали единогласно.

Смирнов А.Н. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2018 года № 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019 - 2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2019 № 19/199, от 24.07.2020 № 20/96, от 15.12.2020 № 20/394), следующие изменения:

1) в заголовке слова «села Ильинское» исключить;
 2) в подпункте 1 пункта 1 слова «села Ильинское» исключить;
 3) в Тарифах на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой (приложение 1):

в заголовке слова «села Ильинское» исключить;

4) в Долгосрочных параметрах регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» в Покровском сельском поселении и с. Ильинское Новинского сельского поселения на 2019 - 2023 годы (приложение 2):

в заголовке слова «в Покровском сельском поселении и с. Ильинское Новинского сельского поселения» исключить.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Малов О.Е.	не голосовал	

Вопрос 8: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.12.2020 № 20/496»

СЛУШАЛИ:

Консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего следующее.

В связи с технической ошибкой внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 декабря 2020 года № 20/496 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭЖ» потребителям города Костромы, на 2021 год», следующее изменение:

в пункте 3 слова «2020 года» заменить словами «2021 года».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменение в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.12.2020 № 20/496.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Смирнов А.Н.	за	
2	Чибуров В.С.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Малов О.Е.	не голосовал	

И.о. секретаря Правления
29 декабря 2020 г.

Т.А.Мокина