



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «15» декабря 2020 года

№ 43

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Смирнов А.Н.

Заместитель директора департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

Чибуров В.С.

Начальник юридического отдела департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Маракулина И.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Покровская С.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально

Мокина Т.А.

значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Северюхин П.В.

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного

Малов О.Е.

регулирования цен и тарифов Костромской области

Представитель управления Федеральной антимонопольной службы
по Костромской области

Приглашенные:

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области:**

Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса
департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Лебедева А.А.

Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Суметова Е.Н.
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Фатянова О.Ю.
Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Баталова Л.Ю.
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Шипулина А.А
Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Рябец С.В.
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Неугодникова Н.Е
Представители организаций:	
Исполнительный директор ООО «Водоканалсервис»	Жуков С.В.
Ведущий экономист ПЭО ОАО «Русэнергокапитал»	Орехова И.В.
Генеральный директор ООО «СТТ»	Киселев П.Е.
Главный экономист МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»	Герасимова Е.Г.

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибурова В.С., ходатайствующего о переносе на более поздний срок вопросов повестки №10 и №17в связи с изучением дополнительных материалов по данным вопросам, об изменении наименования вопроса повестки: вопрос № 36 повестки изложить в следующей редакции: «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромской области на 2021 год».

2. Член Правления Северюхин П.В. в соответствии с Приказом директора департамента от 05.11.2020 № 63-К переведен на дистанционный режим работы, в связи с чем в силу пункта 11 Порядка подготовки вопросов для рассмотрения на заседании Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области и проведения правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, утвержденного постановлением департамента от 16 августа 2012 г. № 12/166, заблаговременно представил в письменной форме свое мнение по рассматриваемым вопросам.

3. Консультанта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Мокину Т.А.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Вопрос 1 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Водоканал город Нея» потребителям Парфеньевского муниципального района, на 2021-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2021 год, поставляемую ООО «Водоканал город Нея» (далее – регулируемая организация) является заявление вх. № О - 3066 от 04.12.2020.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2021 - 2023 годы от 08.12.2020 № 309-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2021-2023 годы.

№	Индексы	С июля 2021 года, %	С июля 2022 года, %	С июля 2023 года, %
1.	Индекс потребительских цен	3,7	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	2,9	3,4	3,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2021-2023 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2021 год	5924,24	-	-
2.	2022 год	-	1,0	-
3.	2023 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2021 год	-	-	215,37	683,24	3,89
2.	2022 год	-	-	215,37	683,24	3,89
3.	2023 год	-	-	215,37	683,24	3,89

3. Объемы и расходы в базовом периоде долгосрочного регулирования на 2021 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 4392,13 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 4286,72 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 683,24 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 7702,91 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 12180,15 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 2589,22 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1876,14 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 33,93 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 7048,08 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 250,06 тыс. руб.;
- другие расходы – 172,23 тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 88,68 тыс. руб.;
- налог УСНО – 121,80 тыс. руб.

Регулируемой организацией был предложен среднегодовой тариф на тепловую энергию в размере 4120,91 руб./Гкал (НДС не облагается).

Объем полезного отпуска скорректирован для категорий «Население» и «Организациям, финансируемым из бюджета» принят на основании фактических данных МКУП «ПТО» за 2019 год.

Регулируемой организацией не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь.

Норма удельного расхода топлива составила 215,37 кг/т.у.т.

Объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемой организации на 2020 год. Со второго полугодия цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Среднегодовая цена дров принята в размере 719,12 руб./м³ на уровне, ранее утвержденном для регулируемой организации на 2020 год.

Скорректирован фонд оплаты труда, численность административно-управленческого персонала принята в размере 2,7 человека.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на сырье и материалы, расходы на ГСМ, услуги связи, по охране труда и технике безопасности, почтовые расходы приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемой организации на 2020 год.

Расходы на информационно консультационные услуги учтены для начисления платы за коммунальные услуги по населению.

Объектом налогообложения являются (доходы- расходы), налоговая ставка составила 1%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Водоканал город Ня» потребителям Парfenьевского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2021-2023 годы в размере (НДС не облагается):

- с 01.01.2021 года – 3 328,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 года – 3 449,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2020 года составит 3,6%.
- с 01.01.2022 года – 3 449,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2022 года – 3 581,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2021 года составит 3,8%.
- с 01.01.2023 года – 3 581,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2023 года – 3 721,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2022 года составит 3,9%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Водоканал город Нея» потребителям Парфеньевского муниципального района, на 2021-2023 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб./Гкал	3 328,00	3 328,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб./Гкал	3 449,00	3 449,00
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб./Гкал	3 449,00	3 449,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб./Гкал	3 581,00	3 581,00
с 01.07.2023 по 31.12.2023	руб./Гкал	3 581,00	3 581,00
с 01.07.2023 по 31.12.2023	руб./Гкал	3 721,00	3 721,00

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Водоканал город Нея» на 2021-2023 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2021 год	5924,24	-	-
2.	2022 год	-	1,0	-
3.	2023 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Водоканал город Нея» на 2021-2023 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2021 год	-	-	215,37	683,24	3,89
2.	2022 год	-	-	215,37	683,24	3,89
3.	2023 год	-	-	215,37	683,24	3,89

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 2 октября 2020 года № 20/147 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Водоканал город Нея» потребителям Парфеньевского муниципального района, на 2020 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 2: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.12.2018 № 18/456 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района, на 2019-2023 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «СТТ» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 30.04.2020 № О-951 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2021 год в размере 4146,70 руб./Гкал (без НДС) и НВВ 6949,20 тыс. руб.

ООО «СТТ» принадлежит газовая блочно-модульная котельная в п. Судиславль на праве собственности. Тепловые сети переданы по договору безвозмездного пользования имуществом с МУП «Судиславское ЖКХ» от 30.10.2015 № б/н, действие которого – до окончания срока реализации инвестиционной программы ООО «СТТ» по развитию системы теплоснабжения п. Судиславль на 2015-2024 годы.

В отношении предприятия утверждена инвестиционная программа развития систем теплоснабжения г.п.п. Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области на 2015-2024 годы (постановление департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 19.11.2015 № 55).

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и

тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2021 год от 15.05.2020 года № 152-Т.

1. Индексная модель на 2021 год:

№	Индексы, %	2021 год
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,3
4.	Индекс роста цен на дрова	2,9
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Основные плановые показатели ООО «СТТ» на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 2227,29 Гкал;
- расход на нужды котельных – 51,67 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2175,62 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 507,80 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 1667,82 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 1667,82 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 4728,60 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 20,09 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 1598,02 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 237,88 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 20,44 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 791,81 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1586,77 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 54,00 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 54,16 тыс. руб.;
- расходы на арендную плату – 5,21 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 5,1 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 6,6 тыс. руб.;
- другие расходы – 80,77 тыс. руб.;
- внерациональные расходы – 248,11 тыс. руб.;
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения – 116,46 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 72,90 тыс. руб.;
- расчетная предпринимательская прибыль – 143,10 тыс. руб.;
- корректировка НВВ в связи с неисполнением инвестиционной программы – -312,80 тыс. руб.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 08.05.2020 № 18.

Полезный отпуск тепловой энергии увеличен к предложению предприятия на 16,10 Гкал и снижен к предыдущему периоду регулирования на 179,90 Гкал. Объем полезного отпуска населению рассчитан по установленным нормативам расхода тепловой энергии на отопление. Объем реализации бюджетным и прочим потребителям рассчитан с учетом фактического потребления за 3 предыдущих года. Исключены объемы потребления отключенных объектов по адресам: п. Судиславль: ул. Луначарского, д. 51, ул. Советская, д. 22.

Скорректированные расходы на топливно-энергетические ресурсы на 2021 год составили 1856,34 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) увеличены к предложению предприятия на 27,02 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 146,6 кг/т.у.т. в соответствии с постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 08.05.2020 № 18.

- цены на газ с января 2021 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 10.07.2020 № 639/20;

- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;

- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленной постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356.

С июля 2021 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5696,70 руб./тыс.м3 (без НДС).

Расходы на электроэнергию снижены на 102,02 тыс. руб. Объем электроэнергии принят в размере фактического потребления за 2019 год в расчете на 1 Гкал производства тепловой энергии. Цена электроэнергии принята с 01.01.2021 года в размере средней розничной цены за 9 месяцев 2020 года и проиндексирована с 01.07.2021 года в соответствии с Прогнозом.

Затраты на холодную воду снижены на 0,1 тыс. руб. Объем холодной воды принят по предложению предприятия. Цена воды принята в соответствии с утвержденными тарифами для МУП «Судиславль-Водоканал».

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 1824,79 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на амортизацию основных средств (блочно-модульная котельная по адресу: ул. Невского, д. 19) снижены к предложению предприятия на 224 тыс. руб. и рассчитаны департаментом на основании первоначальной стоимости котельной в соответствии с бухгалтерским учетом предприятия по состоянию на 2015 год. Предлагаемое предприятием увеличение первоначальной стоимости котельной не принято в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Расходы на аренду производственного оборудования снижены на 0,49 тыс. руб. Приняты расходы на аренду земельного участка в размере 5,21 тыс. руб. на уровне предыдущего периода регулирования.

Расходы на страхование производственных объектов приняты на уровне фактических расходов за 2019 год.

Налог на имущество организаций снижен к предложению предприятия на 32,68 тыс. руб. и принят в размере 72,52 тыс. руб. на основании расчета департамента исходя из первоначальной стоимости котельной в соответствии с бухгалтерским учетом предприятия по состоянию на 2015 год. Предлагаемое предприятием увеличение первоначальной стоимости котельной не принято в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Операционные расходы приняты в размере 1360,27 тыс. руб. на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,6 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

Нормативная прибыль на 2021 год составила 364,57 тыс. руб.

Расходы на обслуживание заемных средств – 248,11 тыс. руб. Затраты пересчитаны департаментом относительно утвержденных в инвестиционной программе в связи с выводом из эксплуатации блочно-модульной котельной по адресу: п. Судиславль, ул. Мичурина, д. 23г, а также на основании уточнения данных об установленной мощности данной котельной (фактическая установленная мощность – 1,12 Гкал/час в соответствии с актом осмотра котельной от 18.12.2015 года №9.1-45/0304-2015, предусмотренная инвестиционной программой установленная мощность – 1,68 Гкал/час). В соответствии с учетной политикой

предприятия, общехозяйственные расходы распределяются по видам деятельности пропорционально тепловой мощности котельных.

Аналогично пересчитаны расходы на капитальные вложения (инвестиции). Расходы приняты в размере 116,46 тыс. руб. Снижение к предложению предприятия составило 26,34 тыс. руб.

Налог на прибыль принят в размере 20% от нормативной прибыли.

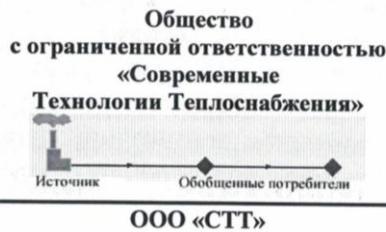
Предпринимательская прибыль учтена в размере 5% от необходимой валовой выручки за вычетом расходов на топливо в соответствии с п. 23 Методических указаний.

Корректировка необходимой валовой выручки в связи с неисполнением инвестиционной программы за 2015-2019 годы проведена департаментом в соответствии с пунктами 51, 53 Методических указаний. Учтено отклонение фактической установленной мощности БМК по ул. Мичурина от предусмотренной инвестиционной программой (фактическая установленная мощность – 1,12 Гкал/час в соответствии с актом осмотра котельной от 18.12.2015 года №9.1-45/0304-2015, предусмотренная инвестиционной программой установленная мощность – 1,68 Гкал/час), а также отклонение стоимости БМК по ул. Мичурина – фактическая первоначальная стоимость котельной в соответствии с актом о выводе объекта из эксплуатации от 15.10.2019 составила 7 240,97 тыс. руб., стоимость котельной, принятая к бухгалтерскому учету предприятия (акт о приеме-передаче объекта основных средств от 21.08.2015 №4), – 13 897,42 тыс. руб. Завышение первоначальной стоимости котельной привело к завышению амортизационных отчислений, учтенных в тарифах на тепловую энергию на 2015-2019 годы.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2021 года – 2800,10 руб./Гкал, снижение к декабрю 2020 года – 3,2 %;
- с 01.07.2021 года – 2883,71 руб./Гкал, снижение к декабрю 2020 года – 0,3 %.

ООО «СТТ» в адрес департамента направлены следующие возражения (вх. от 14.12.2020 № О-3211):



156000, г. Кострома, ул. Мясницкая, д.19д
ИНН/КПП 4401112728/440101001
тел. (4942) 47-10-52

исх. № 885 от 14 декабря 2020 г.

Директору департамента
государственного регулирования
цен и тарифов
Костромской области
И.Ю. Солдатовой

О корректировке тарифа

Уважаемая Ирина Юрьевна!

ООО «Современные Технологии Теплоснабжения» рассмотрено предложение департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) по размеру и расчету тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям г.п.п. Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области на 2021 год.

ООО «СТТ» выражает несогласие с предлагаемыми размерами тарифов на тепловую энергию на 2021 год в связи с их экономической необоснованностью.

Следует отметить, что предварительный расчет тарифов на тепловую энергию на 2021 год получен 14.12.2020 г. по электронной почте, что ограничивает возможности предприятия на рассмотрение предложения Департамента и своевременной подготовки обосновывающих материалов.

Смета расходов по расчету тарифов не отражает и не учитывает фактические финансовые и производственные показатели работы предприятия, в связи с чем установление тарифов со снижением к уровню 2020 года создает предпосылки к банкротству ООО «СТТ» и закрытию котельных.

Следует отметить, что при ежегодной инфляции, росте цен на энергоносители, работы и услуги сторонних организаций Департаментом предлагается к утверждению тариф с 01.01.2021 г. со снижением на 4%.

При этом ежегодное снижение полезного отпуска по причинам, не зависящим от теплоснабжающей организации, приводит к недополученным доходам во всё возрастающем размере.

Так, с 01.12.2020 года по заявке собственника с учетом аварийности объекта произошло отключение части здания по адресу: Судиславский муниципальный район, г.п.п. Судиславль, ул. Советская 22. В планах администрации муниципального образования дальнейшее снижение полезного отпуска от котельной ООО «СТТ».

Рост тарифов на 3% со второго полугодия не отвечает плановым показателям инфляции, отраженным в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023

Бх. № 0-3211
14.12.2020

годов, утвержденный 26.09.2020 года Минэкономразвития Российской Федерации (ИПЦ на 2021 год составляет 103,6% в среднем за год).

Методические рекомендации, в соответствии с которыми фиксируется базовый уровень операционных расходов, а также ограничение совокупного платежа граждан приводят к неучтеным расходам организации, которые методологически невозможно учесть в течение долгосрочного периода регулирования.

Кроме того, некоторые затраты, которые предприятие ежегодно несет в ходе текущей деятельности, не были предложены к расчету в тарифной заявке и, соответственно, не были учтены Департаментом

Таким образом, просим включить в тариф следующие расходы.

1) Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды в размере 0,08 тыс. руб. (факт 2019 года с ежегодной индексацией на 2020 г. на 103,2% и 2021 г. на 103,6%).

2) Расходы на служебные командировки в размере 12 тыс. руб. (по два раза в месяц по 500 руб. на одну поездку).

3) Расходы на услуги банков в размере 39,77 тыс. руб. (фактические расходы за период 2017-11 месяцев 2020 г. с индексацией на 103,6%. Обращаем внимание, что расходы на услуги банков за 2 полугодие 2019 года было списано в 2020 году в связи с постоянным ограничением счетов УФССП и ИФНС).

4) Расходы на прочую арендную плату в размере 29,28 тыс. руб. (аренда офиса).

5) Скорректировать налог на имущество организации исходя из фактического размера платежа в налоговые органы в соответствии с балансовой стоимостью котельной 10 127 723,17 руб. и остаточной стоимостью котельной на 31.12.2020 г. 5 323,51 тыс. руб. и включить в тариф в размере 105,21 тыс. руб.

6) Скорректировать амортизацию производственного оборудования с 791,81 тыс. руб. до 1 082,75 тыс. руб. исходя из данных бухгалтерского учета с учетом переоценки основных средств, произведенной в 2019 году.

7) Пересмотреть численность административно-управленческого персонала согласно штатному расписанию предприятия, фактической численности и принять в размере 2,928 чел. ФОТ по АУП принять в размере 1 686,61 тыс. руб.

8) Исключить статью «Корректировка НВВ в связи с неисполнением инвестиционной программы» в связи с ее необоснованностью, а также противоречиям формальной логики. Так, исходя из пояснений Департамента, запланированная мощность котельной по ул. Мичурина в размере 1,68 МВт и по ул. Невского в размере 1,12 МВт влияют на распределение средств инвестиционной программы (прибыль, займы) между котельными. Таким образом, возмещение инвестиционных затрат распределялись между объектами 60/40, таким образом, предприятие получало 100% от суммы возмещения. При этом распределение финансовых средств 50/50 привело бы к иному процентному соотношению в рамках общего объема финансирования и предприятие получало бы те же 100% от суммы возмещения. Также отсутствует возможность проверить правильность расчета.

На основании вышеизложенного, просим включить неучтенные в

предварительном расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям г.п.п. Судиславль Судиславского муниципального района на 2021 год, расходы предприятия в размере 1 283,03 тыс. руб., а также исключить статью «Корректировка НВВ в связи с неисполнением инвестиционной программы» в размере 312,80 тыс. руб., т.е. скорректировать НВВ на 1 595,83 тыс. руб.

Генеральный директор



П.Е. Киселёв

Заявленные предприятием расходы на служебные командировки, оплату труда, прочую арендную плату не учтены департаментом при корректировке тарифов на тепловую энергию на 2021 год в связи с тем, что данные затраты относятся к операционным расходам, которые, в соответствии с п. 59 Основ ценообразования, устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов.

Расходы на услуги банков не были предложены предприятием в тарифной заявке, обосновывающие материалы поступили в департамент 14.12.2020 года в 17 часов 40 мин, в связи с чем отсутствовала возможность произвести экспертизу экономической обоснованности данных затрат.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в размере 0,08 тыс. руб. не приняты департаментом в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района на 2021 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	руб./Гкал	3360,12	2800,10
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	руб./Гкал	3460,45	2883,71

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.12.2018 № 18/456 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов			Голосование:

Костромской области			за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 3: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.12.2018 № 18/455 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям городского округа город Кострома, на 2019-2023 годы»

СЛУШАЛИ: Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «СТТ» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 30.04.2020 № О-952 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2021 год в размере 4123,27 руб./Гкал (без НДС) и НВВ 5181,70 тыс. руб.

ООО «СТТ» принадлежит газовая блочно-модульная котельная в г.о.г. Кострома на праве собственности. Тепловые сети переданы по договору аренды с АО «Красная маевка» от 01.04.2019 № 1-19/04.

В отношении предприятия утверждена инвестиционная программа развития систем теплоснабжения города Костромы на 2015 - 2029 годы (постановление департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 27.10.2015 № 43).

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2021 год от 15.05.2020 года № 151-Т.

1. Индексная модель на 2021 год:

№	Индексы, %	2021 год
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на газ	3,0

3.	Индекс роста цен на уголь	3,3
4.	Индекс роста цен на дрова	2,9
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Основные плановые показатели ООО «СТТ» на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 1502,60 Гкал;
 - расход на нужды котельных – 34,86 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 1467,74 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 220,80 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 1246,94 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 1246,94 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 3365,57 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 40,80 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 1053,78 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 129,61 тыс. руб.;
 - услуги водоснабжения, водоотведения – 4,06 тыс. руб.;
 - амортизация основных средств – 636,27 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 948,36 тыс. руб.;
 - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 66,8 тыс. руб.;
 - расходы на оплату иных услуг – 19,01 тыс. руб.;
 - расходы на арендную плату – 5,77 тыс. руб.;
 - расходы на обучение персонала – 4,73 тыс. руб.;
 - расходы на страхование производственных объектов – 6,6 тыс. руб.;
 - другие расходы – 94,56 тыс. руб.;
 - внереализационные расходы – 146,00 тыс. руб.;
 - расходы, не учитываемые в целях налогообложения – 68,5 тыс. руб.;
 - налог на прибыль – 42,9 тыс. руб.;
 - расчетная предпринимательская прибыль – 97,8 тыс. руб.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 08.05.2020 № 18.

Полезный отпуск тепловой энергии снижен к предложению предприятия на 9,76 Гкал и увеличен к предыдущему периоду регулирования на 20,64 Гкал. Объем полезного отпуска населению принят по предложению предприятия за исключением объема потребления квартиры по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, д. 142, кв. 17, переведенной на индивидуальное отопление 03.08.2020 года. Объем реализации бюджетным потребителям принят по предложению предприятия, прочим потребителям – в размере среднего фактического потребления за 3 предыдущих года.

Скорректированные расходы на топливно-энергетические ресурсы на 2021 год составили 1187,45 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) увеличены к предложению предприятия на 178,98 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 146,7 кг/т.у.т. в соответствии с постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 08.05.2020 № 18.

- цены на газ с января 2021 года в соответствии с приказом ФАС России от 10.07.2020 № 639/20;

- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;

- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленной постановлением

департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356.

С июля 2021 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5696,70 руб./тыс.м³ (без НДС).

Расходы на электроэнергию снижены на 22,99 тыс. руб. Объем электроэнергии принят в размере фактического потребления за 2019 год в расчете на 1 Гкал производства тепловой энергии. Цена электроэнергии принята с 01.01.2021 года в размере средней розничной цены за 9 месяцев 2020 года и проиндексирована с 01.07.2021 года в соответствии с Прогнозом.

Затраты на холодную воду и водоотведение снижены на 0,04 тыс. руб. Объем холодной воды и водоотведения принят по предложению предприятия. Цена воды принята в соответствии с утвержденными тарифами для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 950,81 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на амортизацию основных средств (блочно-модульная котельная по адресу: ул. Ленина, в районе д. 154) снижены к предложению предприятия на 457,23 тыс. руб. и рассчитаны департаментом на основании первоначальной стоимости котельной в соответствии с бухгалтерским учетом предприятия по состоянию на 2015 год. Предлагаемое предприятием увеличение первоначальной стоимости котельной не принято в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Расходы на аренду производственного оборудования снижены на 23,73 тыс. руб. Приняты расходы на аренду земельного участка в размере 5,77 тыс. руб. в соответствии с представленным договором. Расходы на арендную плату за тепловые сети не приняты в связи с отсутствием расшифровки суммы арендной платы в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Расходы на страхование производственных объектов приняты на уровне фактических расходов за 2019 год.

Налог на имущество организаций снижен к предложению предприятия на 42,33 тыс. руб. и принят в размене 87,97 тыс. руб. на основании расчета департамента исходя из первоначальной стоимости котельной в соответствии с бухгалтерским учетом предприятия по состоянию на 2015 год. Предлагаемое предприятием увеличение первоначальной стоимости котельной не принято в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Операционные расходы приняты в размере 866,31 тыс. руб. на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,6 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

Нормативная прибыль на 2021 год составила 214,5 тыс. руб.

Расходы на обслуживание заемных средств составили 146,0 тыс. руб., расходы на капитальные вложения (инвестиции) – 68,5 тыс. руб. Затраты приняты в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

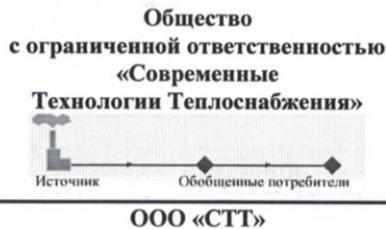
Налог на прибыль принят в размере 20% от нормативной прибыли.

Предпринимательская прибыль учтена в размере 5% от необходимой валовой выручки за вычетом расходов на топливо в соответствии с п. 23 Методических указаний.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям городского округа город Кострома, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере:

- с 01.01.2021 года – 2661,11 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 года – 2751,45 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2020 года 3,4 %.

ООО «СТТ» в адрес департамента направлены следующие возражения (вх. от 14.12.2020 № О-3210):



156000, г. Кострома, ул. Мясницкая, д.19д
ИНН/КПП 4401112728/440101001
тел. (4942) 47-10-52
stt-kostroma@mail.ru

исх. № 884 от 14 декабря 2020 г.

О корректировке тарифов

Директору департамента
государственного регулирования
цен и тарифов
Костромской области
И.Ю. Солдатовой

Уважаемая Ирина Юрьевна!

ООО «Современные Технологии Теплоснабжения» рассмотрено предложение департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) по размеру и расчету тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям г.о.г. Кострома на 2021 год.

ООО «СТТ» выражает несогласие с предлагаемыми размерами тарифов на тепловую энергию на 2021 год в связи с их экономической необоснованностью.

Следует отметить, что предварительный расчет тарифов на тепловую энергию на 2021 год получен 14.12.2020г. по электронной почте, что ограничивает возможности предприятия на всестороннее рассмотрение предложения Департамента и своевременной подготовки замечаний и обосновывающих материалов.

Смета расходов по расчету тарифов не отражает и не учитывает фактические финансовые и производственные показатели работы предприятия, в связи с чем установление тарифов со снижением к уровню 2020 года создает предпосылки к банкротству ООО «СТТ» и закрытию котельных.

При этом ежегодное снижение полезного отпуска по причинам, не зависящим от теплоснабжающей организации, каскадно приводит к недополученным доходам.

Так, например, в 2020 году одна квартира по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, д. 142, кв. 17, в нарушение схемы теплоснабжения г. Костромы и без согласования ООО «СТТ» была переведена на отопление с использованием автономного источника тепловой энергии и была отключена от централизованной системы теплоснабжения ООО «СТТ».

Рост тарифов на 3% со второго полугодия не отвечает плановым показателям инфляции, отраженным в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденный 26.09.2020 года Минэкономразвития Российской Федерации (ИПЦ на 2021 год составляет 103,6% в среднем за год).
Бх. № 0-3210
14.12.2020
14.40ч

Дата Подпись

Методические рекомендации, в соответствии с которыми фиксируется базовый уровень операционных расходов, а также ограничение совокупного платежа граждан приводят к неучтенным расходам организации, которые методологически невозможно учесть в течение долгосрочного периода регулирования.

Кроме того, некоторые затраты, которые предприятие ежегодно несет в ходе текущей деятельности, не были предложены к расчету в тарифной заявке и, соответственно, не были учтены Департаментом

Таким образом, просим включить в тариф следующие расходы.

1) Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды в размере 0,04 тыс. руб. (факт 2019 года с индексацией на 2020 г. на 103,2% и на 2021 г. на 103,6%).

2) Аренда производственного оборудования в размере 29,5 тыс. руб., в том числе:

- затраты на аренду тепловых сетей в размере 13,2 тыс. руб.;
- затраты на аренду газопровода в размере 13,2 тыс. руб.;
- затраты на аренду земельного участка в районе д. 154 по ул. Ленина под размещение БМК в размере 3,1 тыс. руб.;

3) Аренда офисных помещений в размере 18,7 тыс. руб.;

4) Расходы на услуги банков в размере 25,4 тыс. руб. (фактические расходы за период 2017 - 11 месяцев 2020 г. с индексацией на 103,6%. Расходы перераспределены между г. Костромой и г.п.п. Судиславль пропорционально полезному отпуску. Обращаем внимание, что расходы на услуги банков за 2 полугодие 2019 года были списаны в 2020 году в связи с постоянным ограничением счетов УФССП и ИФНС начиная со второго полугодия 2019 года).

5) информационно-консультационные услуги в размере 45,7 тыс. руб., в том числе:

- услуги АО «ЕИРКЦ» 33,6 тыс. руб.;
- компьютерные программы (антивирус, Microsoft Offise) 0,8 тыс. руб.;
- услуга ИТС «1С предприятие» 4,6 тыс. руб.;
- сопровождение программы «1С» 2,2 тыс. руб.;
- программа электронной налоговой и статистической отчетности 3,8 тыс. руб.;
- пользование программой ЕИАС 0,7 тыс. руб.

6) скорректировать налог на имущество организации исходя из фактического размера платежа в налоговые органы в соответствии с балансовой стоимость котельной 10 127,72 тыс. руб. и остаточной стоимостью котельной на 31.12.2020 г. 5 376,58 тыс. руб. и включить в тариф в размере 106,25 тыс. руб.

7) Скорректировать амортизацию производственного оборудования, исчисленную исходя из 15-летнего срока действия инвестиционной программы, с 636,27 тыс. руб. до 729,03 тыс. руб. по данным бухгалтерского учета с учетом переоценки основных средств, произведенной в 2019 году.

8) Пересмотреть численность административно-управленческого персонала согласно штатному расписанию предприятия, фактической

численности и принять в размере 1,87 чел. ФОТ по АУП принять в размере 1 077,16 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, просим включить неучтенные в предварительном расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям г.о.г. Кострома на 2021 год, расходы предприятия в размере 1 104,74 тыс. руб.

Приложения: подтверждающие и обосновывающие материалы

Генеральный директор



П.Е. Киселёв

Заявленные предприятием расходы на оплату труда, прочую арендную плату, информационно-консультационные услуги не учтены департаментом при корректировке тарифов на тепловую энергию на 2021 год в связи с тем, что данные затраты относятся к операционным расходам, которые, в соответствии с п. 59 Основ ценообразования, устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов.

Расходы на услуги банков в сумме 9,37 тыс. руб., предложенные предприятием в смете расходов, не приняты, обосновывающие материалы поступили в департамент 14.12.2020 года в 17.40, в связи с чем отсутствовала возможность произвести экспертизу экономической обоснованности данных затрат.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в размере 0,04 тыс. руб. не приняты департаментом в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «СТТ» потребителям городского округа город Кострома на 2021 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	руб./Гкал	3193,33	2661,11
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	руб./Гкал	3301,74	2751,45

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.12.2018 № 18/455 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 4: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 № 18/521 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района, на 2019-2021 годы»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

МКУП «Коммунсервис» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 30.04.2020 № О-967 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2021 год в размере 3845,53 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 9268,54 тыс. руб.

МКУП «Коммунсервис» эксплуатирует котельные и тепловые сети на территории Шарьинского муниципального района на праве оперативного управления.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2021 год от 15.05.2020 года № 163-Т.

1. Индексная модель на 2021 год:

№	Индексы, %	2021 год
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,3
4.	Индекс роста цен на дрова	2,9
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Основные плановые показатели МКУП «Коммунсервис» на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 2737,39 Гкал;
- расход на нужды котельных – 92,10 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2645,29 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 235,08 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2410,21 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 2410,21 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 7769,30 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 1792,53 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 815,96 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения – 21,34 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 4538,45 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 25,09 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 272,87 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 30,92 тыс. руб.;
- другие расходы – 272,14 тыс. руб.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях не были утверждены предприятием в установленном законодательством порядке и приняты департаментом на уровне, предложенном предприятием.

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне, предложенном предприятием.

Расходы на энергоресурсы на 2021 год приняты в размере 2629,83 тыс.руб.

Затраты на топливо (дрова) снижены к предложению предприятия на 197,09 тыс. руб.

Объем топлива рассчитан с учетом среднего удельного расхода условного топлива 281,31 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования (предприятием не были утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке). Цена дров проиндексирована на 2021 год в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию увеличены на 109,23 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена электроэнергии принята с 01.01.2021 года в размере средней розничной цены за 9 месяцев 2020 года и проиндексирована с 01.07.2021 года в соответствии с Прогнозом.

Затраты на холодную воду снижены на 7,96 тыс. руб. Объем холодной воды принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена воды принята по утвержденным тарифам для предприятия на 2021 год.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 1130,39 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 77,69 тыс. руб. или 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы).

Операционные расходы приняты в размере 4009,08 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,6 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере:

- с 01.01.2021 года – 3194,61 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 3263,38 руб./Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2020 года 2,2 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2021 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	руб./Гкал	3194,61	3194,61
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	руб./Гкал	3263,38	3263,38

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунсервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 № 18/521 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			Решение: принято
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 5: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

АО «Инвест Алмаз-Холдинг» (далее – регулируемая организация) представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 11.06.2020 № О-1294 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2021 год (базовый период) в размере 1 534,36 руб./Гкал (без НДС) и НВВ 28 901,63 тыс. руб.

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 – 2023 годы от 22.06.2020 г. № 223-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Расчет тарифов на тепловую энергию произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере теплоснабжения, закрепленными Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

1. Индексная модель в соответствии с Прогнозом:

№	Индексы	2021 год, %	2022 год, %	2023 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,7	3,9	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	2,9	3,4	3,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0	4,0	4,0

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Основные плановые показатели АО «Инвест Алмаз-Холдинг» на 2021 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 19 585,02 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 484,64 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 18 653,04 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки – 29 207,6 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 605,94 тыс. руб.;
- расходы на топливо (газ) – 15 509,37 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 3 787,19 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду и водоотведение (с учетом затрат на негативное воздействие и сброс загрязняющих веществ) – 1 225,44 тыс. руб.;

- оплата труда – 4 601,31 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 1 380,39 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 231,32 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 286,95 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 443,28 тыс. руб.;
- расходы на уплату налогов – 62,77 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 14,03 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 0,65 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 172,99 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 233,66 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 652,30 тыс. руб.

2. Объем полезного отпуска принят на уровне фактических данных за 2019 год по предприятию ПАО «Красносельский Ювелирпром», предложения предприятия и утвержденных потерь по МУП «Газовые котельные» (постановление департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 08.05.2020 № 17) в размере 18 653,04 Гкал.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Затраты на сырье и материалы приняты департаментом с учетом анализа фактических данных за 2019 год, предложения предприятия и представленных обосновывающих материалов.

3. Расходы на энергоресурсы.

Расходы на 2021 год приняты в размере 20 522,00 тыс. руб., в том числе:

- топливо (газ) – 15 509,37 тыс. руб.;
- электроэнергия – 3 787,19 тыс. руб.;

- расходы на холодную воду и водоотведение (с учетом затрат на негативное воздействие и сброс загрязняющих веществ) – 1 225,44 тыс. руб.

Затраты на топливо снижены к предложению предприятия на 29,8 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 161,85 кг/т.у.т.;
- цены на газ с января 2021 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 10.07.2020 № 639/20;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/288 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356).

С июля 2021 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5 700,11 руб./тыс.м3.

Расходы на электроэнергию снижены на 789,4 тыс. руб. Объем электроэнергии на ВН напряжении принят на уровне фактических данных за 2 года. Цена электроэнергии с 01.01.2021 года принята в размере средней розничной цены за 10 месяцев 2020 года, цена с 01.07.2021 проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду и водоотведение увеличены на 288,9 тыс. руб. Объем водоснабжения принят по предложению предприятия. Цена принята по установленным тарифам на теплоноситель для АО «Инвест Алмаз-Холдинг». Объем водоотведения принят на уровне фактических данных за 2019 год. Цена на водоотведение принята по установленным тарифам для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС». Учтены затраты на плату за негативное

воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод.

Расходы на оплату труда увеличены на 590,8 тыс. руб. Численность персонала принята на основании штатного расписания и предложения предприятия. Средняя заработка плата с 01.01.20221 года принята на уровне плана 2020 года, с июля 2021 года заработка плата проиндексирована в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера приняты по предложению предприятия в размере 231,32 тыс. руб. Учтены затраты на проведение экспертизы промышленной безопасности, проведение режимно-наладочных испытаний котлов.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, расходы на охрану объектов и медосмотры. Затраты приняты по предложению предприятия.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на материальные расходы, почтовые расходы, пожарную охрану.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифа департаментом учтены затраты на мероприятие по энергосбережению в размере 233,66 тыс. рублей.

Амортизация основных средств принята на основании ведомости начисления амортизации.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду принята на основании декларации, представленной предприятием.

Расходы на страхование производственных объектов приняты на основании представленного страхового полиса с ПАО СК «Росгосстрах».

Предпринимательская прибыль учтена в тарифе в соответствии с п. 48 (1) в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2021 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2022-2023 годы.

Операционные расходы на 2022-2023 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом, с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1%. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

Расчет тарифа произведен с дифференциацией по схемам подключения:

1 группа – потребители, подключенные непосредственно к сетям АО «Инвест Алмаз-Холдинг»;

2 группа – потребители, подключенные к сетям теплосетевой организации МУП «Газовые котельные».

Затраты на услуги по передаче рассчитаны исходя из установленных тарифов на тепловую энергию для МУП «Газовые котельные» на 2021 год и объемов полезного отпуска второй группы потребителей (через сети МУП «Газовые котельные»).

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, на 2021 – 2023 годы:

Для потребителей 1 группы:

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 1 539,26 руб./Гкал, со снижением к декабрю 2020 года на 2,7%;

- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 1 597,33 руб./Гкал, с ростом к январю 2021 г. – 3,8%;

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 1 597,33 руб./Гкал;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 1 610,07 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2021 г. – 0,8%;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.203 г. – 1 610,07 руб./Гкал;
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 1 660,41 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2022 г. – 3,1%.

Для потребителей 2 группы (потребители, подключенные к сетям теплосетевой организации МУП «Газовые котельные»):

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 2 051,86 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 2 156,57 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2020 г. – 5,1%;
- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 2 156,57 руб./Гкал;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 2 191,64 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2021 г. – 1,6%;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.203 г. – 2 191,64 руб./Гкал;
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 2 265,25 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2022 г. – 3,4%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябец С.В..

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области на 2021 – 2023 годы:

№ п/п	Вид тарифа	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Остр ый и реду циро ванн ый пар
				от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м ²	от 7,0 до 13,0 кг/с м ²	свы ше 13,0 кг/с м ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 539,26					
1.2.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 597,33					
1.3.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 597,33					
1.4.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 610,07					
1.5.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 610,07					
1.6.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 660,41					
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	-					
2.2.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	-					
2.3.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	-					
2.4.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	-					
2.5.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	-					
2.6.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	-					
3.	Потребители, подключенные к тепловой сети после теплового пункта, эксплуатируемого теплоснабжающей организацией, с учетом передачи через тепловые сети МУП «Газовые котельные»							
3.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 051,86					
3.2.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 156,57					
3.3.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 156,57					
3.4.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 191,64					
3.5.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 191,64					
3.6.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 265,25					

4.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)						
4.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 462,23				
4.2.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 587,88				
4.3.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 587,88				
4.4.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 629,97				
4.5.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 629,97				
4.6.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 718,30				

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2021-2023 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2021 год	6 168,80	1	-
2022 год	-	1	-
2023 год	-	1	-

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности на 2021-2023 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2021 год	-	-	161,85	484,64	6,5
2022 год	-	-	161,85	484,64	6,5
2023 год	-	-	161,85	484,64	6,5

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1 Солдатова И.Ю.		за	
2 Смирнов А.Н.		за	
3 Чибиров В.С.		за	
4 Маракулина И.А.		за	
5 Покровская С.А.		за	
6 Мокина Т.А.		за	
7 Северюхин П.В.		за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8 Малов О.Е.	Не голосовал		

Вопрос 6. «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021 - 2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для установления тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге (далее – регулируемая организация) на 2021 – 2023 годы, является заявление от 11.06.2020 № О-1294.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦИТ КО принято решение об открытии дела об установлении тарифов на теплоноситель на 2021 – 2023 годы от 22.06.2020 № 223-Т.

Индексная модель в соответствии с Прогнозом:

№	Индексы	2021 год, %	2022 год, %	2023 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,7	3,9	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	2,9	3,4	3,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0	4,0	4,0

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Основные плановые показатели АО «Инвест Алмаз-Холдинг» на 2021 год (базовый период) (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- общий подъем артезианской воды – 60,58 тыс. м³;
- электроэнергия на технологические цели – 645,72 тыс.руб.;
- фонд оплаты труда – 57,12 тыс. руб.;
- отчисления – 17,14 тыс. руб.;
- аренда – 192,45 тыс. руб.;
- межхозяйственные расходы – 13,82 тыс. руб.;
- налог – 26,64 тыс. руб.;
- обязательное проведение произв. контроля – 59,71 тыс. руб.

Объем необходимой валовой выручки – 1 012,6 тыс. руб.

Объем воды ООО «Водоканалсервис» - 1332,7 м³;

Тариф, утвержденный для ООО «Водоканалсервис» с 01.01.2021 – 30,74 руб./м³, с 01.07.2021 – 32,40 руб./м³;

Общий подъем артезианской воды принят на уровне фактических данных за 3 года в размере 60,58 тыс. м³.

Расходы на электрическую энергию снижены на 218,5 тыс. руб. Объём электроэнергии принят на уровне фактических данных за 2 года. Цена электроэнергии с 01.01.2021 года принята в размере средней розничной цены за 10 месяцев 2020 года, цена с 01.07.2021 проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на фонд оплаты труда с января 2021 года приняты на уровне плана 2020 года, с июля 2021 года затраты проиндексированы в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на ремонт и техническое обслуживание не приняты, так как предприятием не представлены обосновывающие материалы.

Расходы на аренду снижены на 125,4 тыс. руб. и приняты на основании анализа представленных материалов в соответствии с 45 пунктом Основ ценообразования.

Объем воды для ООО «Водоканалсервис» принят в размере 1332,7 м³, что составляет 2,2% от фактически потребленного за 2017 год.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2021 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2022-2023 годы.

Операционные расходы на 2022-2023 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом, с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1 %. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на теплоноситель, поставляемый АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются долгосрочные тарифы на теплоноситель на 2021-2023 годы в размере (без НДС):

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 16,66 руб./м³;
- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 17,47 руб./м³, рост к декабрю 2020 г. – 4,9%;
- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 17,47 руб./м³;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 18,01 руб./м³, рост к декабрю 2021 г. – 3,1%;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 18,01 руб./м³;
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 18,58 руб./м³, рост к декабрю 2022 г. – 3,2%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябец С.В.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге на 2021 – 2023 годы:

№ п/п	Категория потребителей	Вид тарифа	Вид теплоносителя		
			вода	пар	
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	с 01.01.2021 по 30.06.2021				
1.1.	Население, с НДС	Одноставочный, руб./куб.м	19,99	-	
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб.м	16,66	-	
2.	с 01.07.2021 по 31.12.2021				
2.1.	Население, с НДС	Одноставочный, руб./куб.м	20,96	-	

2.2.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб.м	17,47	-
3.	с 01.01.2022 по 30.06.2022			
3.1.	Население, с НДС	Одноставочный, руб./куб.м	20,96	-
3.2.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб.м	17,47	-
4.	с 01.07.2022 по 31.12.2022			
4.1.	Население, с НДС	Одноставочный, руб./куб.м	21,61	-
4.2.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб.м	18,01	-
5.	с 01.01.2023 по 30.06.2023			
5.1.	Население, с НДС	Одноставочный, руб./куб.м	21,61	-
5.2.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб.м	18,01	-
6.	с 01.07.2023 по 31.12.2023			
6.1.	Население, с НДС	Одноставочный, руб./куб.м	22,30	-
6.2.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб.м	18,58	-

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2021-2023 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2021 год	130,65	1	-
2022 год	-	1	-
2023 год	-	1	-

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности на 2021-2023 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2021 год	-	-	-	-	-
2022 год	-	-	-	-	-
2023 год	-	-	-	-	-

4. Постановление об установлении тарифов на теплоноситель подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 7: «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Рябец С.В. сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

АО «Инвест Алмаз-Холдинг» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. № О-1293 от 11.06.2020 г. и материалы для установления тарифов на горячую воду в открытых системах горячего водоснабжения на 2021 год.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе на 2021 год для АО «Инвест Алмаз-Холдинг»:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-Э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения от 22.06.2020 г. № 225-Т.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на теплоноситель и компонент на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15 декабря 2020 года № 20/379 «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021 - 2023 годы».

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленного тарифа на тепловую энергию на 2021 год, поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» постановлением от 15 декабря 2020 № 20/378 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую

АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021 – 2023 годы».

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для АО «Инвест Алмаз-Холдинг» в открытых системах горячего водоснабжения на 2021 год в размере (без НДС):

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.:

- компонент на теплоноситель – 16,66 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 2 051,86 руб./Гкал.

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.:

- компонент на теплоноситель – 17,47 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 2 156,57 руб./Гкал.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение уполномоченного по делу Рябец С.В. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) для АО «Инвест Алмаз-Холдинг» на 2021 год:

№ п/п	Категория потребителей	Компонент на теплоносите ль, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию		
			Одноставоч ный, руб./Гкал	Двухставочный	
			Ставка за мощность, тыс.руб./ Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	
1.	с 01.01.2021 по 30.06.2021				
1.1.	Население, с НДС	19,99	2 462,23	-	-
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	16,66	2 051,86	-	-
2.	с 01.07.2021 по 31.12.2021				
2.1.	Население, с НДС	20,96	2 587,88	-	-
2.2.	Бюджетные и прочие потребители	17,47	2 156,57	-	-

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 декабря 2019 года № 19/533 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2020 год».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			<p>Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято</p>
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 8. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/442 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2020-2024 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее – регулируемая организация) на 2021 год, является заявление от 12.05.2020 № О-1013.

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦИТ КО принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2021 год от 15.05.2020 № 149-Т.

1. Индексная модель на 2021 год.

№	Индексы, %	2021 год
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,3
4.	Индекс роста цен на дрова	2,9
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2021 год (по расчету департамента ГРЦИТ КО) составили:

- принято в сеть – 18 137,4 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 964,6 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 17 172,8 Гкал;
- Объем необходимой валовой выручки – 9 558,7 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 652,42 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 80,37 тыс. руб.;
 - услуги водоснабжения, водоотведения – 54,18 тыс. руб.;
 - затраты на компенсацию потерь в тепловых сетях – 1 534,57 тыс. руб.
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 5 918,32 тыс. руб.;
 - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 462,59 тыс. руб.;
 - расходы на оплату иных услуг – 57,30 тыс. руб.;
 - арендная плата – 80,33 тыс. руб.;
 - концессионная плата – 434,0 тыс. руб.;
 - другие расходы – 70,70 тыс. руб.;
 - прибыль на денежные выплаты социального характера – 21,20 тыс. руб.;
 - налог на прибыль – 4,2 тыс. руб.;
 - предпринимательская прибыль - 188,50 тыс. руб.

1. Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия в размере 17 172,8 Гкал.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы потерь).

2. Расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях приняты в размере 1 534,57 тыс. руб. исходя из технологических потерь 964,6 Гкал и тарифов для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на 2021 год по периодам.

Расходы на электроэнергию приняты в размере 80,37 тыс. руб. Объем электроэнергии на НН принят на уровне плана 2020 года. Цена электроэнергии с 01.01.2021 года принята в размере средней розничной цены за 9 месяцев 2020 года, цена с 01.07.2021 проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расход на холодную воду снижены на 4,8 тыс. руб. Объемы воды принят по предложению предприятия. Цены на водоснабжение приняты по тарифам для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС».

3. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 5 788,57 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,6 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

4. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 1 887,08 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на арендную плату снижены на 114,5 тыс. руб. на основании представленной предприятием расшифровки и обосновывающих материалов в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Концессионная плата принята на основании концессионного соглашения в размере 434,0 тыс. руб.

Учтена предпринимательская прибыль в размере, предложенном предприятием.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2021 год в размере:

- с 01.01.2021 года – 551,48 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 года - 564,66 руб./Гкал (без НДС) с ростом к декабрю 2020 года 2,4%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябец С.В.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2021 год (без НДС):

Период	ед. изм.	Одноставочный тариф
- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	руб./Гкал	551,48
- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	руб./Гкал	564,66

2. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

3. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 19.12.2019 № 19/442 соответствующие изменения.

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1	Солдатова И.Ю.	за	Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 9: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/426 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2020-2024 годы»

СЛУШАЛИ:

Консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский муниципальный район (далее – регулируемая организация) на 2021 год, является заявление от 12.05.2020 № О-1012.

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2021 год от 15.05.2020 № 148-Т.

1. Индексная модель на 2021 год.

№	Индексы, %	2021 год
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,3
4.	Индекс роста цен на дрова	2,9
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2021 год (по расчету департамента ГРЦиТ КО) составили:

- объем отпуска в сеть – 64 902,66 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 6 848,14 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 58 054,52 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки – 129 526,31 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 3 090,40 тыс. руб.;

- расходы на топливо (газ) – 53 329,73 тыс. руб.;

- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 11 982,67 тыс. руб.;

- расходы на холодную воду на технологические цели – 574,74 тыс. руб.;

- оплата труда – 31 433,0 тыс. руб.;

- страховые взносы во внебюджетные фонды – 9 492,77 тыс. руб.;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 1 585,47 тыс.

руб.;

- расходы на оплату иных работ и услуг – 3 243,03 тыс. руб.;

руб.;

- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 1 280,99 тыс.

руб.;

- арендная плата – 345,58 тыс. руб.;

- концессионная плата – 7100,0 тыс. руб.;

- расходы на уплату налогов – 233,78 тыс. руб.;

- расходы на страхование производственных объектов – 3,96 тыс. руб.;

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 5,7 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 2 077,60 тыс. руб.;
- услуги банка – 6,6 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 18,65 тыс. руб.;
- прибыль (денежные выплаты социального характера) – 93,25 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 3 628,39 тыс. руб.

3. Полезный отпуск тепловой энергии снижен на 3,8% к плану 2020 года и принят по фактическим данным за 3 года с учетом объемов по котельной Лужки, рассчитанных по нормативам.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива не утверждены в установленном законодательством порядке и приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования с учетом присоединения котельной Лужки.

4. Расходы на энергоресурсы.

Расходы на 2021 год приняты в размере 65 887,14 тыс.руб., в том числе:

- топливо (газ) – 53 329,73 тыс. руб.;
- электроэнергия – 11 982,67 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду на технологические цели – 574,74 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) снижены к предложению предприятия на 613,2 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- среднего удельного расхода условного топлива в размере 164,1 кг/т.у.т.;
- цены на газ с января 2021 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 10.07.2020 № 639/20;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;

- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/288 (редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356).

С июля 2021 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5 830,3 руб./тыс.м3.

Расходы на электроэнергию увеличены на 498,5 тыс. руб. Объемы электроэнергии на НН и СН2 напряжениях приняты по предложению предприятия. Цена электроэнергии с января 2021 года принята в размере розничной цены за октябрь месяца 2020 года, с июля 2021 года цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расход на холодную воду и водоотведение увеличены на 0,8 тыс. руб. Объемы воды и водоотведения приняты по предложению предприятия. Цены на водоснабжение и водоотведение приняты по предварительным тарифам для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС».

5. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 19 266,0 тыс.руб., в том числе:

- страховые взносы во внебюджетные фонды – 9 492,77 тыс.руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 5,7 тыс. руб.;
- арендная плата – 345,58 тыс. руб.;
- концессионная плата – 7100,0 тыс. руб.;
- расходы на уплату налогов – 233,78 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 3,96 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 2 077,60 тыс. руб.;
- услуги банка – 6,6 тыс. руб.;

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на арендную плату снижены на 551,3 тыс. руб. на основании представленной предприятием расшифровки и обосновывающих материалов в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Амортизация основных средств принята на основании бухгалтерских ведомостей по начислению амортизации в размере 2 077,6 тыс. руб.

Концессионная плата принята на основании концессионного соглашения в размере 7 100,0 тыс. руб.

Плата за выбросы, расходы на страхование производственных объектов, налоги, услуги банка и прибыль (денежные выплаты социального характера) приняты с учетом предложения предприятия и представленных обосновывающих материалов.

Расходы по сомнительным долгам не приняты департаментом в связи с отсутствием обосновывающих материалов на момент подачи тарифной заявки в полном объеме.

При расчете тарифов исключены предложенные предприятием расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2020 год, ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных предприятием материалах для тарифного регулирования на 2021 год (предоставлены в электронном виде посредством использования региональной информационной системы «Единая информационно - аналитическая система» вх. от 12.05.2020, на бумажном носителе вх. от 26.11.2020 № О-2955).

Определение сомнительного долга предусмотрено пунктом 1 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым таковой признается любая задолженность перед налогоплательщиком, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией. При наличии у налогоплательщика перед контрагентом встречного обязательства (кредиторской задолженности) сомнительным долгом признается соответствующая задолженность перед налогоплательщиком в той части, которая превышает указанную кредиторскую задолженность налогоплательщика перед этим контрагентом. При наличии задолженностей перед налогоплательщиком с разными сроками возникновения уменьшение таких задолженностей на кредиторскую задолженность налогоплательщика производится начиная с первой по времени возникновения.

Согласно пункту 2 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги, по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа по следующим основаниям: невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях; у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Акты инвентаризации дебиторской задолженности, приказы на списание безнадежной дебиторской задолженности, документы службы судебных приставов, подтверждающие, что взыскание дебиторской задолженности невозможно, в материалах, предоставленных

предприятием для тарифного регулирования в электронном виде (вх.от 12.05.2020) и на бумажном носителе (вх. от 26.11.2020 № О-2955) отсутствуют.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифе в соответствии с п. 48 (1) в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

6. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 40 632,901 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,6%, с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0% и применением коэффициента изменения количества активов в связи с присоединением котельной Лужки.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Инвест-проект», потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере:

- с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г. – 2 206,98 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г. – 2 259,45 руб./Гкал (без НДС), с ростом к декабрю 2020 года – 2,4%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябец С.В.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2021 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	2 648,38	2 206,98
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб. /Гкал	2 711,34	2 259,45

2. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

3. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 19.12.2019 № 19/426 соответствующие изменения.

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	

3	Чибуров В.С.	за	Решение: принято
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 10 перенесен на более поздний срок.

Вопрос 11: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/429 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ: Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

В связи с технической ошибкой внести в тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2020-2022 годы (приложение №1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 года № 19/429 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Теплоресурс» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2020-2022 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.12.2020 № 20/308) следующие изменения:

в подпункте 1.4 пункта 1 цифры «1752,89» заменить цифрами «1753,00»;

в подпункте 2.4 пункта 2 цифры «1752,89» заменить цифрами «1753,00».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменение в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/429.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 12: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2018 № 18/581 «Об

установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям городского округа город Мантурово, на 2019-2023 годы»».

СЛУШАЛИ: Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2021 год, поставляемую ООО «Тепловые сети»(далее – регулируемая организация) является заявление вх. от 10.06.2020 № О-1264.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на плановый период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2021 год от22.06.2020 года № 214-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2021 год.

№	Индексы	2021 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на дрова	2,9
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Объемы отпуска продукции.

Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии –30224,96Гкал;
- объем отпуска в сеть - 30224,96 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 4633,48Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 25591,47Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) –95455,89тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели –38537,50тыс. руб.;
- электрическая энергия –6316,57тыс. руб.;
- расходы на холодную воду – 786,07тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 1565,49тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 42 024,64 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 806,34тыс. руб.;
- расходы на оплату работ и услуг производственного характера – 614,88тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 9,60тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 9,8тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы в окружающую среду – 85,00тыс. руб.;
- расходы на услуги банков – 12,00тыс. руб.;
- арендная плата – 1751,52тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 764,29тыс. руб.;

- расходы, не учитываемые в целях налогообложения – 560,61тыс. руб.;
- другие расходы – 1499,45тыс. руб.;
- налог на прибыль – 112,12 тыс. руб.

3. Полезный отпуск принят по предложению предприятия с учетом выбытия котельной № 24 по причине отключения жилого здания, признанным аварийным и подлежащего сносу.

- объем топлива (дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 217,41 кг/т.у.т. на уровне предыдущего периода регулирования. Среднегодовая цена дров принята в размере 730,27 руб./м3., проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 2,9%.

- объем топлива (уголь) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 217,41 кг/т.у.т. на уровне предыдущего периода регулирования. Среднегодовая цена угля принята в размере 4043,45 руб./тн. по договору на поставку каменного угля от 05.10.2020 № 18-2020 с учетом расходов на транспортировку по факту 9 месяцев 2020 года, проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 3,3%.

- объем топлива (электроэнергия) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 217,41 кг/т.у.т. на уровне предыдущего периода регулирования. Среднегодовая цена электроэнергии принята в размере 6,45руб./кВтч, проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Объем покупаемых энергетических ресурсов (электроэнергия на технологические цели) принят на уровне средней фактической величины расходов предприятия за 2018-2019 годы. Среднегодовая цена составляет 6,18 руб./кВт.ч, принятая в размере фактически сложившейся розничной цены за 10 месяцев 2020 года, проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Объем холодной воды принят на уровне фактической величины за 2019 год. Цена холодной воды с января 2021 года составит 39,59руб./м3. на уровне утвержденного тарифа для МКУП «Коммунальные системы», с июля 2021 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,0%.

Объем водоотведения принят по предложению предприятия. Цена для водоотведения с января 2021 года составит 59,18руб./м3., с июля 2021 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,0%.

4. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 11770,27тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Амортизация основных средств принята на основании представленных обосновывающих материалов (ведомость начисления амортизации за 2019 год) в размере 9,8 тыс. руб.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты по предложению предприятия в соответствии с предоставленной декларацией за 2019 год.

Аренда производственного оборудования составила 1151,52 тыс. руб. в соответствии с письмом администрации г.о.г. Мантурово в размере амортизационных отчислений.

Внереализационные расходы составили 12,00 тыс. руб. Расходы на услуги банков приняты по предложению предприятия.

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 37372,75тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен 3,6% в рамках Прогноза с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

6. Расходы, не учитываемые в целях налогообложения.

Денежные выплаты социального характера приняты на уровне фактической величины за 2019 год.

Объектом налогообложения является прибыль, минимальная налоговая ставка составила 20%.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа

департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 764,29тыс. руб.

Основные плановые показатели котельной, расположенной в п. Лесобаза, на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии –2107,48Гкал;
- объем отпуска в сеть –2056,90Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях –310,59Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии –1746,31Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) –5619,63тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели –3385,52тыс. руб.;
- электрическая энергия –679,91тыс. руб.;
- расходы на холодную воду – 18,93 тыс.руб.;
- расходы на сырье и материалы – 189,05тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1 304,73 тыс. руб.;
- другие расходы – 41,49 тыс. руб.

Полезный отпуск принят по предложению предприятия в п. Лесобаза на 2021 год.

Объем топлива (уголь) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 246,31 кг/т.у.т. Среднегодовая цена угля принята в размере 4500,28 руб./тн., проиндексирована в соответствии с Прогнозом 3,3%.

Объем покупаемых энергетических ресурсов (электроэнергия на технологические цели)принят на уровне, ранее утвержденном для котельной, расположенной в п. Лесобаза на 2020 год. Среднегодовая цена составляет 6,12 руб./кВт.ч, проиндексирована в соответствии с Прогнозом 4,0%.

Фонд оплаты труда со страховыми взносами во внебюджетные фонды принят в размере 1 304,73 тыс. руб., другие расходы в размере 41,49 тыс. руб., приняты на уровне ранее, утвержденном для котельной, расположенной в п. Лесобаза на 2020 год.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям городского округа город Мантурово на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере(без НДС):

- с 01.01.2021 года –3688,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 года –3787,97 руб./Гкал, рост к декабрю 2020 года составит 2,7%.

Котельная, расположенная в п. Лесобаза:

- с 01.01.2021 года – 3216,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 года – 3224,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2020 года составит 0,2%.

Со стороны ООО «Тепловые сети» направлены предложения к расчету тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

**Общество с ограниченной ответственностью
«Тепловые сети»
(ООО «Тепловые сети»)**
157300, Костромская область, г. Мантурово,
ул. Красноармейская, д. 8 «а»
ИНН 4404004738
КПП 440401001
ОГРН 1124434000459
тел/факс: 8 (49446) 2-52-55
тел: 8 (49446) 2-52-54, 2-52-53

исх. № 1484 от «14 » декабря 2020г.

на № 03-01/3797 от 14.12.2020 г.

Директору департамента
государственного регулирования цен
и тарифов Костромской области
Солдатовой И.Ю.

156005, г. Кострома,
ул. Свердлова, 82А

Вх. № 0-32d9
15.12.2020
Дата Подпись

О направлении информации по
тарифному регулированию на 2021 г.

При установлении экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» на 2021 год в рамках долгосрочного периода 2019-2023г.г. ООО «Тепловые сети» просить принять во внимание следующее.

1. По статье расходов «электроэнергия на технические нужды» необходимо установить сумму расходов на регулируемый период 2021 год, исходя из фактических расходов на электроэнергию на уровне 2017 года (2037,9 тыс.кВт.ч. или 11100,59 т.р.), так как суммы расходов по данной статье в 2018 и 2019 годах не отражают фактического положения дел на предприятии. В указанные периоды со стороны ПАО КСК осуществлялась поставка электроэнергии без заключения договоров поставки и предъявления счетов на уплату потребленной электроэнергии. Всего предъявлено счетов за 2018 год за 4 месяца (январь, февраль, ноябрь, декабрь), за 2019 год за 5 месяцев (январь, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь). Данный факт не позволяет отразить в расходах за 2018-2019г.г. фактическое количество потребленной электроэнергии для нужд предприятия.

При этом, ПАО КСК обратилось в Арбитражный суд Костромской области с исковыми заявлениями о взыскании задолженности за потребленную энергию:

- за 2018 год в сумме 5251363,02 руб. (вынесено решение Арбитражного суда по делу № А31-16656/2019 от 22.01.2020г.)
- за 2019 год в сумме 6377607,09 руб. (вынесено решение Арбитражного суда по делу № А31-10109/2019 от 07.10.2019г.)

(Прилагаются копии решений Арбитражного суда, акт сверки задолженности, отчет по электроэнергии за 2019 год.)

2. По статье «расходы на топливо (уголь)» организация просит увеличить сумму расходов в тарифе на 2021 год в связи с тем, что в стоимость угля организация включает издержки по выгрузке угля. Так за 2020 год дополнительные расходы ООО «Тепловые сети» составили:

- ОАО РЖД (услуги подачи и уборки вагонов) в сумме 549,2 т.р.
- ОГБУ Костромаавтодор (услуги железнодорожного тупика) в сумме 1102 т.р.
- НАО Сvezza (пользование железнодорожной веткой) в сумме 765,3 т.р.

Данные расходы значительно увеличивают стоимость приобретенного топлива.

(Прилагаются копии счетов-фактур ОАО РЖД, НАО Сvezza, ГПКО Костромаавтодор)

3. По статье расходов «оплата труда основных рабочих» необходимо учесть, что после окончания отопительного сезона (в мае месяце каждого года) производится увольнение основных работников (машинистов котельных), в связи с чем им выплачивается компенсация за неиспользованный отпуск за отработанное время (около 7,5 месяцев), так в 2019 году сумма указанной компенсации 150 кочегаров составила 1963 т.р., данная сумма не заложена в тариф.
4. Также просим установить сумму расходов по статье «расходы на сырье и материалы, в т.ч. на ремонт» на уровне предыдущих лет в связи с тем, что арендное имущество (в частности, теплотрассы) старое, находится в состоянии, требующем постоянных вложений (порывы во время отопительного сезона), а стоимость материалов для ремонта неуклонно растет.
5. По статье «расходы на обучение персонала» по данным департамента составляет 0 руб., фактически в организации в 2019 году по данной статье расходы составили 143,1 т.р.
6. В расходы по статье «информационно-консультационные услуги» включена оплата ЕИРКЦ по договору оказания услуг в процентном отношении от суммы платы по тарифу, который ежегодно увеличивается, фактически за 2019 год расходы составили 854,7 т.р. (по данным департамента 747,34 т.р.)
7. По статьям «другие расходы и прочие расходы» по данным департамента составляет 0 руб., фактически в организации в 2019 году по данным статьям расходы составили 390 т.р. и 240 т.р. соответственно (это ежемесячные расходы по сопровождению программы 1-С-бухгалтерия, зарплата и кадры, также услуги ЕИАС ФСТ и ООО «Бухсервис» Контур-экстерн, обслуживание ККТ, ремонт ПК, антивирусная защита, страхование автомобилей, технический осмотр автомобилей и др., т.е. те расходы, без которых организация не может осуществлять деятельность)
8. В расчете тарифа по котельной п.Лесобаза просим утвердить расходы на оплату труда цехового персонала (мастер участка 0,5 ставки) и ремонтного персонала (оплата труда рем.группы в период подготовки к отопительному сезону). Фактические расходы за 2019 год составили 31,5 т.р. и 146,9 т.р. соответственно.

ООО «Тепловые сети» просит рассмотреть и утвердить расчет тарифа на тепловую энергию на 2021 год, 15 декабря 2020 года без нашего участия с учетом вышеизложенных предложений.

Приложения на 18 л. в 1 экз.

Заместитель директора ООО «Тепловые сети»

Соловьева Е.А.
8(49446) 2-52-54

Попов А.С.



По пункту 1 «Электроэнергия на технологические нужды».

Объем покупаемых энергетических ресурсов (электроэнергия на технологические цели) принят на уровне средней фактической величины расходов предприятия за 2018-2019 годы. Среднегодовая цена составляет 6,18 руб./кВт.ч, принятая в размере фактически сложившейся розничной цены за 10 месяцев 2020 года, цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

По пункту 2 «Расходы на топливо (уголь)».

Среднегодовая цена угля принята в размере 4043,45 руб./тн. по договору на поставку каменного угля от 05.10.2020 № 18-2020 с учетом расходов на транспортировку по фактически сложившимся ценам по итогам 9 месяцев 2020 года согласно отчетным данным предприятия (ООО Тепловые сети WARM.TOPL.Q3.2020), проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 3,3%.

По пунктам 3,4,5,6,7,8 («расходы на оплату труда», «расходы на сырье и материалы», «расходы на обучение персонала», «информационно-консультационные услуги», «другие расходы»).

Операционные расходы приняты в размере 37372,75тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,6% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям городского округа город Мантурово, на 2021 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
ООО «Тепловые сети»			
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	4 425,60	3 688,00
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб. /Гкал	4 545,56	3 787,97
Котельная, расположенная в п. Лесобаза			
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	3 859,20	3 216,00
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб. /Гкал	3 868,80	3 224,00

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 20.12.2018 № 18/581 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел.

1	Солдатова И.Ю.	За	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 13 :«О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2018 № 18/582 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям городского округа город Мантурово, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2021 год, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» (далее – регулируемая организация) является заявление вх. от 10.06.2020 № О-1263.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-Э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на плановый период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2021 год от22.06.2020 года № 227-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2021 год.

№	Индексы	2021 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на дрова	2,9
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

2. Объемы отпуска продукции.

Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 6 362,00 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 6 362,00 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 662,74 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 5 699,26 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 22 012,23 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 4 149,62 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1 524,64 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду – 40,21 тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 1 066,70 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 12 700,13 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 190,57 тыс. руб.;
- расходы на оплату работ и услуг производственного характера – 729,72 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 1,01 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 360,36 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы в окружающую среду – 3,20 тыс. руб.;
- расходы на услуги банков – 34,00 тыс. руб.;
- расходы на обслуживание заемных средств – 0 тыс. руб.;
- денежные выплаты социального характера – 80,34 тыс. руб.;
- арендная плата – 483,9 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 176,85 тыс. руб.;
- налог, уплачиваемый в связи с применением УСН – 217,21 тыс. руб.;
- другие расходы – 253,76 тыс. руб.

3. Полезный отпуск принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемой организации на 2020 год по населению и прочим потребителям, по организациям, финансируемым из бюджета, снижен от утвержденного в прошлом периоде на 121,1 Гкал в связи с отключением двух потребителей.

Объем топлива (дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 217,67 кг/т.у.т. на уровне 2020 года (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии). Среднегодовая цена дров принята в размере 851,18 руб./м³., принятая в размере средней фактической величины за 2020 год, проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 2,9%.

Объем покупаемых энергетических ресурсов принят на уровне 2020 года. Среднегодовая цена составляет 7,76 руб./кВт.ч, принятая в размере фактически сложившейся розничной цены за 10 месяцев 2020 года, проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,0%.

Объем холодной воды принят по предложению предприятия. Цена холодной воды принята в размере установленных тарифов для МКУП «Коммунальные системы» в размере 39,59 руб./м³, с июля 2021 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,0%.

4. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 3 842,11 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Амортизация основных средств принята на основании представленных обосновывающих материалов (ведомость начисления амортизации за 2019 год) в размере 360,36 тыс. руб.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты по предложению предприятия в соответствии с предоставленной декларацией.

Аренда производственного оборудования составила 483,9 тыс. руб., снижение расходов составило 433,90 тыс. руб., в соответствии с письмом администрации г.о.г. Мантурово принята в размере амортизационных отчислений.

Внереализационные расходы составили 34,00 тыс.руб. Расходы на услуги банков приняты по предложению предприятия.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифа

департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 176,85 тыс. рублей.

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 12 537,84 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен 3,6% в рамках Прогноза с учетом индекса эффективности операционных расходов – 1%.

6. Расходы, не учитываемые в целях налогообложения.

Денежные выплаты социального характера приняты в размере 80,34 тыс. руб.

Основные плановые показатели котельной, расположенной в д. Рогово, на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 382,19 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 371,47 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 31,43 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 340,04 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 1 277,86 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 238,32 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 145,13 тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 41,58 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 852,82 тыс. руб.;

Полезный отпуск принят на уровне установленных показателей на 2020 года.

Объем топлива (уголь) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 217,67 кг/т.у.т. Среднегодовая цена дров принята в размере 634,74 руб./м³, проиндексирована в соответствии с Прогнозом 2,9%.

Объем покупаемых энергетических ресурсов (электроэнергия на технологические цели) принят на уровне, ранее утвержденном для котельной, расположенной в д. Рогово на 2020 год. Среднегодовая цена составляет 7,26 руб./кВт.ч, проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Фонд оплаты труда со страховыми взносами во внебюджетные фонды принят в размере 852,82 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям городского округа город Мантурово на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере (НДС не облагается):

- с 01.01.2021 года – 3 852,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 года – 3 922,77 руб./Гкал, рост к декабрю 2020 года составит 1,8%.

Котельная, расположенная в д. Рогово:

- с 01.01.2021 года – 3 703,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 года – 3 828,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2020 года составит 3,4%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 13 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям городского округа город Мантурово, на 2021 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (НДС не облагается)	Бюджетные и прочие потребители (НДС не облагается)

ООО «ТеплоСтрой»			
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	3 852,00	3 852,00
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб./Гкал	3 922,77	3 922,77
Котельная, расположенная в д. Рогово			
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	3 703,00	3 703,00
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб./Гкал	3 828,00	3 828,00

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 20.12.2018 № 18/582 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1	Солдатова И.Ю.	за	Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 14: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/433 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям городского поселения город Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2020-2024 годы»».

СЛУШАЛИ: Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2021 год, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (далее – регулируемая организация), является заявление вх. № О-968 от 30.04.2020 года.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз).

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» владеет объектами теплоснабжения в г.п.г. Нерехта на праве собственности (договор купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018).

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2021 год от 15.05.2020 № 158-Т.

Индексная модель на 2021 год:

№	Индексы, %	2021 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,3
4.	Индекс роста цен на дрова	2,9
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2021 год по расчету департамента ГРЦиТ Костромской области составили:

- произведено тепловой энергии – 17140,53 Гкал;
- расход на нужды котельных – 85,9 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 17054,63Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 203,68Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 16850,95Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 15886,35Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 26661,25тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 325,38 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 13088,28тыс. руб.;
- электрическая энергия – 2603,01 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 144,40тыс. руб.;
- амортизация основных средств и нематериальных активов – 843,74 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 6 425,23 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 527,89 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 857,15 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 468,92тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов – 0,76 тыс. руб.;
- арендная плата – 31,94 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 8,76 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 36,9тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль – 3,96 тыс. руб.;

- расходы на мероприятия по энергосбережению – 212,63 тыс. руб.;
- другие расходы – 358,89 тыс. руб.
- внерализационные расходы – 30,00 тыс. руб.;
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения – 53,10 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 629,69 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 10,62 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Схема теплоснабжения г.п.г. Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район не была актуализирована на 2021 год.

Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 24.04.2020 № 8.

Затраты на топливо выше предложения предприятия на 608,72 тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 156,54 кг.у.т./Гкал;
- цены на газ с января 2021 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 10.07.2020 № 639/20;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/288 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356).

С июля 2021 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5682,75руб./тыс.м3.

Расходы на электроэнергию увеличены к предложению предприятия на 35,84тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия, что ниже фактического среднегодового объема за 2017-2019 годы. Цена на электроэнергию с января 2021 года принята в размере средней розничной цены за 2020 год (напряжение СН-2), с июля 2021 года цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду и водоотведение приняты в размере 144,40тыс. руб. Объемы воды на технологические цели и водоотведение приняты на уровне предыдущего периода регулирования.

Цены на водоснабжение и водоотведение с 01.01.2021 года приняты в соответствии с тарифами, установленными для поставщика - ООО «Водоканалсервис».

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 2445,60тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 1490,34тыс. руб. Ставка взносов 30,2% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на амортизацию основных средств увеличены на 29,89 тыс. руб. с учетом распределения амортизации транспортных средств (мастерская передвижная, автомобиль грузовой ГАЗ) по предложению предприятия. Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: ведомость амортизации основных средств за 2019 год, остаточная стоимость объектов на 01.01.2021 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2020 год:

- оборудование блочно-модульной котельной и тепловые сети в г.п.г. Нерехта были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018.

Ранее данные объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»).

В период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств. По данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК г. Нерехта, ул. Октябрьская, д.8а за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

- по остальным объектам основных средств (2 преобразователя частоты, здание БМК, дымовая труба, наружный газопровод - 67,83 м, сети газопровода - 436,18 м, кабельная линия эл. передачи, тепловые сети) учтена сумма амортизации на 2020 год, предлагаемая предприятием, что не превышает остаточную стоимость имущества по данным предыдущих периодов регулирования.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, учтены по предложению предприятия. Расходы приняты в соответствии с представленным страховыми полисом.

Внереализационные расходы снижены на 348,60 тыс. руб. Из расчета исключены расходы по сомнительным долгам в размере 2% от необходимой валовой выручки (п. 47 Основ ценообразования), относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2020 год ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2021 год.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непроизводственного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 7686,55 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 3,6% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Расходы на арендную плату снижены на 341,38 тыс. руб., не приняты департаментом в связи с отсутствием обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2021 год в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 212,63 тыс. рублей.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.п.г. Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 1575,70 руб./Гкал;
- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1592,76 руб./Гкал с ростом 1,1% к декабрю 2020 года;

Через тепловые сети ЗАО «Инвест-проект»:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 2127,18 руб./Гкал;
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 2157,42 руб./Гкал с ростом 1,4% к декабрю 2020 года;

Со стороны ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» выражено особое мнение.



АО «ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО ИВАНОВО»

(ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»)

153025, г. Иваново, ул. Тимирязева, д.1
тел./факс +7 (4932) 33-51-81/ +7 (4932) 33-52-12

E-mail: info@goteiv.ru

ОГРН 1033700076552, ИНН 3702008951, КПП 370201001

14.12.2020 № 1665

на № _____ от _____

О предоставлении информации
к утверждению тарифов на тепловую энергию

Директору Департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской
области

Солдатовой И.Ю.

Уважаемая Ирина Юрьевна!

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» к заседанию 15.12.2020 года Правления Департамента цен и тарифов Костромской области по вопросу корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям г.о.г. Нерехта муниципального района гор. Нерехта и Нерехтский район на 2021 год, рассмотрев предварительные расчеты тарифов на тепловую энергию на 2021 год, сообщает о наличии следующих разногласий:

1. Не включение в состав необходимой валовой выручки расходов по сомнительной задолженности при корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям г.о.г. Нерехта муниципального района гор. Нерехта и Нерехтский район на 2021 год.

В соответствии п. 47 Основ ценообразования внераализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Филиал «Костромской» ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» наделен статусом единой теплоснабжающей организации в зоне действия БМК г. Нерехта Постановлением Администрации городского поселения город Нерехта от 11.01.2016г. №2.

Вх. № 0-3204
14.12.2020
Дата Подпись

В качестве подтверждающих документов экономического обоснования расходов ТСО 14.10.2020г. в адрес Департамента представлен пакет обосновывающих материалов в соответствии с утверждённым перечнем. Также были представлены следующие дополнительно запрошенные документы:

1. Расчёт расходов по сомнительным долгам на 2021 год (исх. письмо от 17.11.2020 №925);
2. Оборотно-сальдовая ведомость по счёту 62 за 2019 год (исх. письмо от 17.11.2020 №925);
3. Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами за 2019 год (исх. письмо от 08.12.2020 №1004);
4. Оборотно-сальдовая ведомость по счёту 63.03 за 2019 год (исх. письмо от 08.12.2020 №1004).
5. Реестр исполнительных документов, возвращённых на основании Постановлений СПИ (электронная почта teplo@tariff44.ru от 14.12.2020);
6. Перечень исполнительных производств по состоянию на 01.11.2020 (электронная почта teplo@tariff44.ru от 14.12.2020);
7. Оборотные ведомости ЕИРКЦ за ноябрь 2020 г. на 4 л. (электронная почта от 14.12.2020);
8. Задолженность покупателей тепловой энергии (группа Население) по срокам возникновения долга (электронная почта teplo@tariff44.ru от 14.12.2020);
9. Оборотно-сальдовая ведомость по сч 62 за 2020 г. с расшифровкой давности документов по группе Население (электронная почта teplo@tariff44.ru от 14.12.2020).

Таким образом, «Газпром теплоэнерго Иваново» выражает несогласие с предложением величины тарифов к утверждению:

Наименование	Ед. изм.	с 01.01.2021	с 01.07.2021
г.о.г. Нерехта (БМК Нерехта)	руб./Гкал, без НДС	1 575,70	1 592,76
г.о.г. Нерехта (БМК Нерехта) с услугами по передаче	руб./Гкал, без НДС	2 127,18	2 157,42

Генеральный директор

Н.Н. Макарова
(4932)33-51-81(110)

А.В. Забродин



По пункту 1.

При расчете тарифов исключены предложенные предприятием расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2020 год, ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных предприятием материалах для тарифного регулирования на 2021 год (предоставлены в электронном виде посредством использования региональной информационной системы «Единая информационно - аналитическая система» вх. от 06.05.2020, на бумажном носителе вх. от 14.10.2020 № О-2494).

Определение сомнительного долга предусмотрено пунктом 1 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым таковой признается любая задолженность перед налогоплательщиком, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией. При наличии у налогоплательщика перед контрагентом встречного обязательства (кредиторской задолженности) сомнительным долгом признается соответствующая задолженность перед налогоплательщиком в той части, которая превышает указанную кредиторскую задолженность налогоплательщика перед этим контрагентом. При наличии задолженностей перед налогоплательщиком с разными сроками возникновения уменьшение таких задолженностей на кредиторскую задолженность налогоплательщика производится начиная с первой по времени возникновения.

Согласно пункту 2 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги, по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа по следующим основаниям: невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях; у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Акты инвентаризации дебиторской задолженности, приказы на списание безнадежной дебиторской задолженности, документы службы судебных приставов, подтверждающие, что взыскание дебиторской задолженности невозможно, в материалах, предоставленных предприятием для тарифного регулирования в электронном виде (вх. от 06.05.2020) и на бумажном носителе (вх. от 14.10.2020 № О-2494) отсутствуют.

Таким образом, заявленные суммы расходов по сомнительным долгам подлежат исключению.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 14 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.п.г. Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год (руб./Гкал):

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	-	1575,70
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб./Гкал	-	1 592,76
Тарифы на тепловую энергию с учетом передачи по тепловым сетям ЗАО "Инвест-проект"			
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	2 552,62	2 127,18
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб./Гкал	2 588,90	2 157,42

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 19.12.2019 № 19/433 соответствующие изменения.

2. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 15. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2018 № 18/533 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2021 год, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»(далее – регулируемая организация), является заявление вх.от 06.05.2020 года № О-969.

Нормативно-правовой базой являются:

1) федеральный закон от 27июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

3) Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания);

4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» владеет объектами теплоснабжения в г. Костроме, в п. Космынино Нерехтского района, в п. Сусанино (1 БМК в г. Кострома, 3 БМК в п. Сусанино, 1 БМК в п. Космынино, тепловые сети) на праве собственности (договор купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018).

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» были установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2019-2023 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2021 год от 15.05.2020 № 138-Т.

Индексная модель на 2021 год:

№	Индексы, %	2021 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,6
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	3,3
4.	Индекс роста цен на дрова	2,9
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0

1. Основные плановые показатели ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» в г.о.г. Кострома на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 23611,92Гкал;
- расход на нужды котельных – 217,00Гкал;
- объем отпуска в сеть – 23394,92Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 672,89Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 22 722,03Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 20974,6Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 32748,21тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 528,14тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 18124,87тыс. руб.;
- электрическая энергия – 3459,32тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 145,83тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 728,71тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 5 629,89 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 519,65тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 837,68тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 1409,27тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов - 1,15тыс. руб.;
- арендная плата – 337,97тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 5,16тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 15,47тыс. руб.;

- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль - 3,9тыс. руб.;
- другие расходы – 264,78тыс. руб.;
- внераализационные расходы – 30,00тыс. руб.;
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения - 10,00тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль - 694,35тыс. руб.;
- налог на прибыль – 2,00тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят в соответствии с актуализированной Схемой теплоснабжения города Костромы на 2021 год (протокол от 17.08.2020 № 6/н).

Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 24.04.2020 № 8.

Расходы на энергоресурсы составили 21730,02тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) увеличены на 929,05тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 158,22кг.у.т./Гкал;
- цены на газ с января 2021 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 10.07.2020 № 639/20;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/288 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356).

С июля 2021 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5699,61 руб./тыс.м3.

Расходы на электроэнергию на технические нужды увеличены на 147,31тыс. руб. Объем электроэнергии принят по расчету на объем произведенной продукции на 2021 год и составил 566,78 тыс.кВт.ч. Цена электроэнергии принята с 01.01.2021 года в размере средней розничной цены за 2020 год и проиндексирована с 01.07.2021 года на прогнозный индекс роста цен 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду снижены на 6,53 тыс. руб. Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты на уровне прошлого периода.

Цены на водоснабжение и водоотведение приняты в соответствии с тарифами, установленными для поставщика - МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 2090,22тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 1305,86тыс. руб. Ставка взносов 30,2% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены на 360,41тыс. руб. Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: ведомость амортизации основных средств за 2019 год, амортизационные отчисления, остаточная стоимость объектов на 01.01.2021 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2020 год:

- оборудование котельной м/р-н Черноречье, 20а и тепловые сети в г. Костроме были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018;

- ранее данные объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ

ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК м/р-н Черноречье, 20а за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период;

- по остальным объектам основных средств (комплект пластин подогревателя № 1, комплект пластин подогревателя № 2, здание автоматизированной газовой котельной, дымовая труба, тепловые сети и сети горячего водоснабжения) учтена сумма амортизации на 2020 год, предлагаемая предприятием, что не превышает остаточную стоимость имущества по данным департамента.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, учтены по предложению предприятия. Расходы приняты в соответствии с представленным страховым полисом.

Внереализационные расходы снижены на 554,27 тыс. руб. Из расчета исключены расходы по сомнительным долгам в размере 2% от необходимой валовой выручки (п. 47 Основ ценообразования), относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2020 год ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2021 год.

Кроме того, приняты расходы на услуги банков в размере 50,0 тыс. руб. на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, снижены на 22,48 тыс. руб. В расчет приняты расходы на выплаты социального характера с учетом факта 2019 года и предусмотрены выплаты в соответствии с «Положением о социальном обеспечении работников».

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непроизводственного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 8223,61 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 3,6% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпромтеплоэнерго Иваново» потребителям г.о.г. Кострома на утверждение предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 1 419,34 руб./Гкал, со снижением к декабрю 2020 года – 1,1%;

- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 1468,03 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2020 года – 3,4%.

С учетом передачи тепловой энергии по тепловым сетям ПАО «ТГК-2»:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 1798,97 руб./Гкал;

- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 1860,81 руб./Гкал., с ростом к декабрю 2020 года – 3,4%.

2. Основные плановые показатели ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (БМК п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район) на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 2494,24Гкал;
- расход на нужды котельных – 30,0 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2464,24Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 148,74Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2315,50 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 2315,50 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 5564,97тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 116,33тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 1902,58тыс. руб.;
- электрическая энергия – 467,43тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 53,94тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 211,84тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1 099,61 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 305,33тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 560,43тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 451,53тыс. руб.;
- плата за выбросы загрязняющих веществ - 0,06тыс.руб.;
- арендная плата – 73,83тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 1,03тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 12,33тыс. руб.;
- расходы на страхование - 3,96 тыс. руб.;
- другие расходы – 66,56тыс. руб.;
- внераализационные расходы – 0 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль - 238,19 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне предшествующего периода регулирования, Схема теплоснабжения Воскресенского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район не была актуализирована на 2021 год.

Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 24.04.2020 № 8.

Расходы на энергоресурсы составили 2423,95тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) увеличены на 23,23тыс. руб. и приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 158,18кг.у.т./Гкал;
- цены на газ с января 2021 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 10.07.2020 № 639/20;
- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;
- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/288 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356).

С июля 2021 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5686,35руб./тыс.м3.

Расходы на электроэнергию на технические нужды снижены на 19,80тыс. руб. Объём электроэнергии принят на уровне фактического значения за 2019 год. Цена электроэнергии принята с 01.01.2021 года в размере средней розничной цены за 2020 год и проиндексирована с 01.07.2021 года на прогнозный индекс роста цен 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду снижены на 5,16 тыс. руб. Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты на уровне фактического расхода за 2019 год.

Цены на водоснабжение и водоотведение приняты с 01.01.2021 в соответствии с тарифами, установленными для поставщика - ООО «Продарснаб», с 01.07.2021 проиндексированы в рамках Прогноза.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 481,05тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 255,05тыс. руб. Ставка взносов 30,2% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» увеличены на 14,48тыс. руб. с учетом распределения амортизации транспортных средств (мастерская передвижная, автомобиль грузовой ГАЗ).Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: ведомость амортизации основных средств за 2019 год, остаточная стоимость объектов на 01.01.2021 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2020 год:

- котельная п. Космынино была приобретена ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018.

- ранее объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК п. Космынино за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период;

- по остальным объектам основных средств (Здание БМК 2,0 Костромская обл., п. Космынино, ул. Чехова, д.18, дымовая труба БМК-2, Костромская обл., п. Космынино, ул. Чехова, д.18) учтена сумма амортизации на 2020 год, предлагаемая предприятием, что не превышает остаточную стоимость имущества по данным департамента.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непроизводственного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 2421,78тыс.руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 3,6% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Внереализационные расходы снижены на 108,85 тыс. руб. В статью не вошли расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2020 год ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2021 год.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский

район на утверждение предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 2389,00руб./Гкал,
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 2425,60руб./Гкал, с ростом к декабрю 2020 года 1,5%.

3. Основные плановые показатели ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (БМК п. Сусанино Сусанинского муниципального района) на 2021 год (по расчету департамента ГРЦ и Т Костромской области) составили:

- произведено тепловой энергии – 12 229,28 Гкал;
- расход на нужды котельных – 50,0 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 12 179,28 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 2 182,38 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 9 996,90 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 9 996,90 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 19 713,15 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 197,98 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 9 481,43 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1 812,84 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 149,81 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 109,68 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 4 209,40 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 755,81тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 851,21тыс. руб.;

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов – 0,46 тыс. руб.;

- расходы на оплату иных услуг – 716,82 тыс. руб.;
- арендная плата – 543,6 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 1,19 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 34,08 тыс. руб.;
- расходы на страхование производственных объектов – 3,96 тыс. руб.;
- другие расходы – 203,77 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 0 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 484,24 тыс. руб.
- мероприятия по энергосбережению – 156,86 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне 2020 года, Схема теплоснабжения городского поселения поселок Сусанино Сусанинского муниципального района Костромской области не была актуализирована на 2021 год.

Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне утвержденных постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 24.04.2020 № 8.

Расходы на энергоресурсы составили 11 444,08 тыс. руб.

Затраты на топливо (газ природный) приняты Департаментом на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 159,89 кг.у.т./Гкал;
- цены на газ с января 2021 года в соответствии с приказом ФАС России приказ ФАС России от 10.07.2020 № 639/20;

- тарифов на услуги по транспортировке газа, установленных приказом ФАС России от 02.03.2020 № 206/20;

- специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» на 2021 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от

29.11.2019 № 19/288 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2020 № 20/356).

С июля 2021 года цена топлива проиндексирована в соответствии с Прогнозом. Среднегодовая цена газа с учетом транспортировки составила 5 628,34 руб./тыс.м3.

Расходы на электроэнергию на технические нужды снижены на 340,62 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне средней фактической величины за 2017-2019 годы. Цена электроэнергии принята с 01.01.2021 года в размере фактической розничной цены за октябрь 2020 года и проиндексирована с 01.07.2021 года на прогнозный индекс роста цен 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду снижены на 145,19тыс. руб. Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты на уровне расходов в 2020 году. Цены на водоснабжение приняты в соответствии с тарифами, установленными для ООО «Водоресурс», на водоотведение в соответствии с тарифами, установленными для МУП "Услуга".

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 1551,09 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 971,47 тыс. руб. Ставка взносов взята в размере 30,0% по фактически сложившимся отчислениям от фонда заработной платы за 2019 год.

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены на 205,96тыс. руб. с учетом ввода нового оборудования в 2019 году (насос Lawara Lnee) и распределения амортизации транспортных средств (мастерская передвижная, автомобиль грузовой ГАЗ). Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: ведомость амортизации основных средств за 2019 год, остаточная стоимость объектов на 01.01.2021 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2020 год:

- три БМК в п. Сусанино были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018;

- ранее объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2017 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация 3 БМК п. Сусанино за период 2009-2016 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период, в связи с чем расходы полностью исключены из необходимой валовой выручки предприятия.

Расходы на арендную плату производственного оборудования снижены на 17,98 тыс. руб. в соответствии с фактически заключенным договором аренды с Администрацией Сусанинского муниципального района от 22.10.2020 № 14/2020/07, учтены лизинговые платежи по договору финансовой аренды (лизинга) от 22.07.2019 года № ГТИ-2019-58/33/2019 и ведомости амортизации за 2019 год.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, приняты в размере 3,96 тыс. руб. в соответствии с представленным страховым полисом.

Внереализационные расходы снижены на 316,87 тыс. руб.

В статью не вошли расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2020 год ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных предприятием материалах для тарифного регулирования на 2021 год.

Расходы на услуги банка в размере 15,0 тыс. руб. не приняты в связи с отсутствием фактических расходов по данной статье за 2019 год.

Операционные расходы.

Расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, арендную плату непроизводственного оборудования, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции с учетом корректировки составили 6233,75 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 3,6% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятие по энергосбережению в размере 156,86 тыс. руб.

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 484,24 тыс. руб. или 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям п. Сусанино Сусанинского муниципального района на утверждение предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2021 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 1964,37 руб./Гкал,
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 1983,63 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2020 года 1,0%.

Со стороны ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» выражено особое мнение.



АО «ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО ИВАНОВО»

(ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»)

153025, г. Иваново, ул. Тимирязева, д. 1
тел./факс +7 (4932) 33-51-81/+7 (4932) 33-52-12
E-mail: info@gpteliv.ru

ОГРН 1033700075552, ИНН 3702008951, КПП 370201001

14.12.2020 № 2666

на № _____ от _____

О предоставлении информации
к утверждению тарифов на тепловую энергию

Директору Департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской
области

Солдатовой И.Ю.

Уважаемая Ирина Юрьевна!

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» к заседанию 15.12.2020 года Правления Департамента цен и тарифов Костромской области по вопросу корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям г.о.г. Кострома, пос. Сусанино Сусанинского муниципального района, пос. Космынино Нерехтский район на 2021 год, рассмотрев предварительные расчеты тарифов на тепловую энергию на 2021 год, сообщает о наличии следующих разногласий:

1. Снижение тарифов на производство тепловой энергии, поставляемую потребителям г.о.г. Кострома (от БМК Черноречье) в 1 полугодии 2021 года по отношению ко 2 полугодию 2020 года на 1,15 %.
2. Не включение в состав необходимой валовой выручки расходов по сомнительной задолженности при корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям г.о.г. Кострома, пос. Сусанино Сусанинского муниципального района, пос. Космынино Нерехтского муниципального района на 2021 год.

В соответствии п. 47 Основ ценообразования внераализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Вх. № 0-3205
14.12.2020
Дата Подпись

Филиал «Костромской» ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» наделен статусом единой теплоснабжающей организации следующими нормативными актами:

- г. Кострома, п. Космынино – статус ЕТО определен схемой теплоснабжения;
- п. Сусанино – распоряжение главы Администрации городского поселения п. Сусанино от 18.08.2016 №102.

В качестве подтверждающих документов экономического обоснования расходов ТСО 14.10.2020г. в адрес Департамента представлен пакет обосновывающих материалов в соответствии с утверждённым перечнем. Также были представлены следующие дополнительно запрошенные документы:

1. Расчёт расходов по сомнительным долгам на 2021 год (исх. письмо от 17.11.2020 №925);
2. Оборотно-сальдовая ведомость по счёту 62 за 2019 год (исх. письмо от 17.11.2020 №925);
3. Акт инвентаризации расчётов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами за 2019 год (исх. письмо от 08.12.2020 №1004);
4. Оборотно-сальдовая ведомость по счёту 63.03 за 2019 год (исх. письмо от 08.12.2020 №1004).
5. Реестр исполнительных документов, возвращённых на основании Постановлений СПИ (электронная почта teplo@tariff44.ru от 14.12.2020);
6. Перечень исполнительных производств по состоянию на 01.11.2020 (электронная почта teplo@tariff44.ru от 14.12.2020);
7. Оборотные ведомости ЕИРКЦ за ноябрь 2020 г. на 4 л. (электронная почта от 14.12.2020);
8. Задолженность покупателей тепловой энергии (группа Население) по срокам возникновения долга (электронная почта teplo@tariff44.ru от 14.12.2020);
9. Оборотно-сальдовая ведомость по сч 62 за 2020 г. с расшифровкой давности документов по группе Население (электронная почта teplo@tariff44.ru от 14.12.2020).

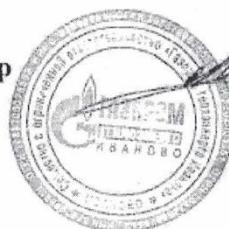
Таким образом, «Газпром теплоэнерго Иваново» выражает несогласие с предложением величины тарифов к утверждению:

Наименование	Ед. изм.	с 01.01.2021	с 01.07.2021
г.о.г. Кострома (БМК Черноречье)	руб./Гкал, с НДС	2 158,77	2 232,68
в том числе тариф производства	руб./Гкал, без НДС	1 419,34	1 468,03

Наименование	Ед. изм.	с 01.01.2021	с 01.07.2021
пос. Сусанино (3 БМК ул. Леонова, ул. Карла Маркса, мкр. Восточный)	руб./Гкал, с НДС	2 357,24	2 380,35
пос. Космынино (БМК) Нерехтский район	руб./Гкал, с НДС	2 866,80	2 910,73

Генеральный директор

Н.Н. Макарова
(4932)33-51-81(110)



А.В. Забродин

По пункту 1.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.о.г. Кострома на 2021 год тариф на тепловую энергию с 01.01.2021 года принят на экономически обоснованном уровне и составил 1 419,34руб./Гкал, со снижением к декабрю 2020 года – 1,1%.

По пункту 2.

При расчете тарифов исключены предложенные предприятием расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2020 год, ввиду отсутствия обосновывающих документов в предоставленных предприятием материалах для тарифного регулирования на 2021 год (предоставлены в электронном виде посредством использования региональной информационной системы «Единая информационно - аналитическая система» вх. от 06.05.2020, на бумажном носителе вх. от 14.10.2020 № О-2494).

Определение сомнительного долга предусмотрено пунктом 1 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым таковой признается любая задолженность перед налогоплательщиком, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией. При наличии у налогоплательщика перед контрагентом встречного обязательства (кредиторской задолженности) сомнительным долгом признается соответствующая задолженность перед налогоплательщиком в той части, которая превышает указанную кредиторскую задолженность налогоплательщика перед этим контрагентом. При наличии задолженностей перед налогоплательщиком с разными сроками возникновения уменьшение таких задолженностей на кредиторскую задолженность налогоплательщика производится начиная с первой по времени возникновения.

Согласно пункту 2 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги, по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа по следующим основаниям: невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях; у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Акты инвентаризации дебиторской задолженности, приказы на списание безнадежной дебиторской задолженности, документы службы судебных приставов, подтверждающие, что взыскание дебиторской задолженности невозможно, в материалах, предоставленных предприятием для тарифного регулирования в электронном виде (вх. от 06.05.2020) и на бумажном носителе (вх. от 14.10.2020 № О-2494) отсутствуют.

Таким образом, заявленные суммы расходов по сомнительным долгам подлежат исключению.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 15 Повестки, поддержали единогласно предложение Баталовой Л.Ю.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям г.о.г. Кострома на 2021 год в размере:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	1 703,21	1 419,34
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб. /Гкал	1 761,64	1 468,03
Тарифы на тепловую энергию с учетом передачи по тепловым сетям ПАО "ТГК-2"			
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	2158,76	1 798,97
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб. /Гкал	2232,97	1 860,81

2. Установить скорректированные тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год в размере:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	2866,80	2389,00
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб. /Гкал	2910,72	2425,60

3. Установить скорректированные тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям п. Сусанино Сусанинского муниципального района на 2021 год в размере:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2021 г.-30.06.2021 г.	руб./Гкал	2 357,24	1 964,37
с 01.07.2021 г.-31.12.2021 г.	руб. /Гкал	2 380,36	1 983,63

4. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 18.12.2018 № 18/533 соответствующие изменения.

5. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	Решение: принято

6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 16. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории Костромской области, на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Тарифы тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации тепловых потерь на территории городского округа город Кострома, городского поселения город Нерехта, на 2020 год устанавливаются на основании заявлений вх. от 30.04.2020 года № О-970 и вх. № О-971.

Нормативно-правовой базой является:

- 1) федеральный закон от 27июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);
- 3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания в сфере теплоснабжения);
- 4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявлений от регулируемой организации принято решение об открытии дел об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», от 15.05.2020 № 130-Т, № 129-Т.

В соответствии с п. 126Методических указания в сфере теплоснабжения тариф на тепловую энергию, поставляемую единой теплоснабжающей организацией теплоснабжающим организациям, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, устанавливается равным средневзвешенной стоимости единицы тепловой энергии (мощности), приобретаемой (производимой и приобретаемой) единой теплоснабжающей организацией.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории городского округа город Кострома на 2021 год, установлены постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/533 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.12.2020 № 20/387) в размере:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 1 419,34 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 1 468,03 руб./Гкал (без НДС).

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории городского поселения город Нерехта, установлены постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 года

№ 19/433 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.12.2020 года № 20/387) в размере:

с 01.01.2021 года по 30.06.2021 года – 1 575,70 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2021 года по 31.12.2021 года – 1 592,76 руб./Гкал (без НДС).

В связи с чем, предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь на 2021 год (без НДС):

- городской округ город Кострома:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 1 419,34 руб./Гкал, снижение к декабрю 2020 года – 1,1%;

- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 1 468,03 руб./Гкал., рост к декабрю 2020 года - 3,4%.

- городское поселение город Нерехта

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1 575,70 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1 592,76 руб./Гкал., рост к декабрю 2020 года - 1,1%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 16 Повестки, поддержали единогласно предложение Баталовой Л.Ю.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на территории Костромской области, на 2021 год в размере:

№ п/п	Вид тарифа	Наименование муниципального образования, период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1. Городской округ город Кострома								
1.1.	одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 419,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 468,03	-	-	-	-	-
2. Городское поселение город Нерехта								
2.1.	одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 575,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 592,76	-	-	-	-	-

2. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов			Голосование:

Костромской области			за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 17 перенесен на более поздний срок.

Вопрос 18. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2018 № 18/544 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» в городском округе город Шарья на 2019 - 2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Водоканалсервис» (далее - предприятие) с заявлениями на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение потребителям г.о.г. Шарья на 2021 год (вх. № О-880 от 30.04.2020).

ООО «Водоканалсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании концессионного соглашения № 3 от 26.03.2012, заключенного с администрацией г.о.г. Шарья Костромской области.

Постановлением департамента от 18 декабря 2018 года № 18/544 для ООО «Водоканалсервис» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2019-2023 годы.

ООО «Водоканалсервис» применяет основную систему налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение, установленных методом индексации для ООО «Водоканалсервис», на 2021 год (приказ от 30.04.2020 № 86-Т).

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение, представленные ООО «Водоканалсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Водоканалсервис».

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2021 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Основные параметры Прогноза на плановый период 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,6 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0 %.

Информация о фактических объемах реализации принята согласно сведениям, полученным от предприятия.

Ресурс, тыс.куб.м	2018 год	2019 год	Принято на 2020 г.	2021 г. план	Предлож.пр-ия на 2021 г.	2021 г. корр.
	факт	факт		план		корр.
питьевая вода	908,79	900,11	908,79	933,04	885,90	899,07
техническая вода	493,27	703,73	578,32	543,37	703,73	703,73
водоотведение	1392,80	1503,71	1585,41	1585,41	1490,37	1560,39

Руководствуясь п.4 Методических указаний, учитывая фактические данные за предыдущие периоды регулирования, с учётом предложения предприятия, объем реализации на 2021 год принят в размере:

-питьевая вода: 899,07 тыс.куб.м;

-техническая вода: 703,73 тыс.куб.м, в связи с увеличение объёмов потребления технической воды МУП «Шарьинская ТЭЦ» (в связи с изменениями в производственном процессе) объемы реализации приняты на уровне факта 2019 года со значительным увеличением к плановым значениям;

-водоотведение: 1560,39 тыс.куб.м.

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 20,00 %, технической воды – 0,00 % (в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов).

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2021 год составляла:

-питьевая вода: 37 016,18 тыс. руб.;

-техническая вода: 6 803,23 тыс.руб.;

-водоотведение: 70 687,54 тыс.руб.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила:

- питьевая вода: 35 986,53 тыс. руб. (-1029,66 тыс.руб. к плану);

- техническая вода: 8 982,13 тыс. руб. (+2 178,90 тыс.руб. к плану);

- водоотведение: 71 974,36 тыс.руб. (+1 286,82 тыс.руб. к плану), в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании базового уровня операционных расходов (питьевая вода: 24 467,68 тыс.руб., техническая вода: 3 647,87 тыс.руб., водоотведение: 41 285,71 тыс.руб.), с учетом применением ИПЦ, предложенным Прогнозом, составили:

-питьевая вода: 25 342,21 тыс. руб. (-222,55 тыс.руб. к плану);

-техническая вода: 3 878,18 тыс.руб. (-34,06 тыс.руб. к плану);

-водоотведение: 44 601,24 тыс.руб. (-391,67 тыс.руб. к плану).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из балансов водоснабжения и водоотведения, на основании удельных расходов электроэнергии, установленных на 2021 год (питьевая вода: 1,07 кВт.*ч./куб.м.; техническая вода: ВН – 0,17 кВт.*ч./куб.м, СН-2 – 0,14 кВт.*ч./куб.м; водоотведение: 1,21 кВт.*ч./куб.м), и составил:

-питьевая вода: 1204,94 тыс. кВт. ч. (-45,53 тыс. кВт. ч. к плану);

-техническая вода: 233,52 тыс. кВт. ч. (+49,84 тыс. кВт. ч. к плану);

-водоотведение: 1893,58 тыс. кВт. ч. (-30,37 тыс. кВт. ч. к плану).

Тарифы на электроэнергию приняты на уровне сложившихся величин за 2 полугодие 2020 года с учетом индексации со второго полугодия 2021 года (в размере 4,0%) в соответствии с Прогнозом и с учётом предложения предприятия.

Затраты на электрическую энергию составили:

-питьевая вода: 7362,77 тыс.руб. (+77,10 тыс.руб. к плану);

-техническая вода: 1367,18 тыс.руб. (+345,76 тыс.руб. к плану);

-водоотведение: 12 172,12 тыс.руб. (+395,50 тыс.руб. к плану).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации в размере:

-питьевая вода: 655,91 тыс. руб. (-200,90 тыс.руб. к плану, -20,19 тыс.руб. к предложению предприятия);

-техническая вода: 539,12 тыс.руб. (+224,96 тыс.руб. к плану, +2,04 тыс.руб. к предложению предприятия).

С учетом остаточной стоимости имущества и месячного размера амортизационных отчислений по каждому объекту, распределения затрат по видам деятельности (расходы распределяются пропорционально заработной плате персонала, на деятельность по поставке питьевой воды относится 21,3 % общехозяйственных расходов, технической воды – 22,5 %, водоотведения – 50,8 %), затраты на уплату налога на имущество учтены в размере:

-питьевая вода: 479,13 тыс.руб. (+91,91 тыс.руб. к плану, -60,43 тыс.руб. к предложению предприятия);

-техническая вода: 506,12 тыс.руб. (+157,08 тыс.руб. к плану, -7,67 тыс.руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 1142,71 тыс.руб. (+324,94 тыс.руб. к плану, -17,33 тыс.руб. к предложению предприятия).

На основании информации предприятия о перечне эксплуатируемых автотранспортных средств (для подтверждения представлены налоговая декларация по транспортному налогу за 2019 год и инвентарные карточки учета объектов основных средств), мощностях их двигателей и налоговых ставок, определенных статьёй 361 Налогового кодекса Российской Федерации, расходы по уплате транспортного налога в целом по предприятию учтены в размере 132,85 тыс.руб. С учетом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на

питьевую воду относится 21,3% расходов, техническую воду – 22,5%, водоотведение – 50,8%) затраты по уплате транспортного налога учтены в следующих размерах:

-питьевая вода: 28,30 тыс.руб. (+17,84 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия);

-техническая вода: 29,89 тыс.руб. (+20,47 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия);

-водоотведение: 67,49 тыс.руб. (+45,40 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятие по энергосбережению:

-питьевая вода: 287,89 тыс. руб. (+287,89 тыс.руб. к плану, +287,89 тыс.руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 575,76 тыс. руб. (+575,76 тыс.руб. к плану, +575,76 тыс.руб. к предложению предприятия).

Расходы на информационно-консультационные услуги приняты на основании представленного договора:

-питьевая вода: 1421,34 тыс.руб. (+12,16 тыс.руб. к плану, +8,94 тыс.руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 1287,16 тыс.руб. (+127,58 тыс.руб. к плану, -33,19 тыс.руб. к предложению предприятия).

Затраты на услуги по отоплению и по вывозу и захоронению ТБО рассчитаны исходя из фактических данных за 2019 год и 9 месяцев 2020 года, подтвержденных договорами, данными из 1С и актами. С учётом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на деятельность по поставке питьевой воды относится 21,3 % общехозяйственных расходов, технической воды – 22,5 %, водоотведения – 50,8 %) затраты на оплату услуг отопления и вывоза и захоронения ТБО составили

- питьевая вода: 1321,95 тыс.руб. (+2,70 тыс.руб. к плану, -66,48 тыс.руб. к предложению предприятия);

- техническая вода: 409,29 тыс.руб. (+55,94 тыс.руб. к плану, -69,04 тыс.руб. к предложению предприятия);

- водоотведение: 2372,62 тыс.руб. (+143,05 тыс.руб. к плану, - 228,22 тыс.руб. к предложению предприятия).

Расходы на оплату услуг МУП «Шарьинская ТЭЦ» по транспортировке сточных вод приняты исходя из установленных тарифов (постановление департамента от 23.10.2020 № 20/161) и плановых объёмов транспортировки, учтенных при установлении тарифов для МУП «Шарьинская ТЭЦ». Затраты составили 68,40 тыс.руб. (-21,93 тыс.руб. к плану, +68,40 тыс.руб. к предложению предприятия).

Так как концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения и водоотведения заключено и зарегистрировано в установленном порядке до 31 декабря 2012 года, в соответствии с п.44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, затраты по концессионной плате скорректированы с учетом дополнительного соглашения № 3/20 к концессионному соглашению № 3 в отношении имущественного комплекса по водоснабжению на территории городского округа город Шарья Костромской области от 26.03.2012, в соответствии с которым изменен размер концессионной платы. С учётом распределения расходов по видам деятельности (на питьевую воду относится 21,3 % общехозяйственных расходов и 22,4 % общепроизводственных расходов, на техническую воду – 22,5% общехозяйственных и 23,9% общепроизводственных расходов, на водоотведение – 50,8% общехозяйственных и 53,7% общепроизводственных расходов). Расходы по концессионной плате составили:

-питьевая вода: 1057,17 тыс.руб. (-187.34 тыс.руб. к плану,-13,38 тыс.руб. к предложению предприятия);

-техническая вода: 331,65 тыс.руб. (+14,37 тыс.руб. к плану, -4,20 тыс.руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 2106,96 тыс.руб. (+110,49 тыс.руб. к плану, -26,67 тыс.руб. к предложению предприятия).

Расходы на аренду земельных участков приняты на основании представленных договоров аренды №№7-ю-2012, 8-ю-2012, 9-ю-2012, 10-ю-2012 от 06.09.2012, №№ 26, 27 от 03.07.2017, №№ 37-2017, 38-2017 от 26.07.2017 и актуальных расчётов арендной платы за землю, произведенных комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области. С учётом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на питьевую воду относится 21,3 % общехозяйственных расходов и 22,4 % общепроизводственных расходов, на техническую воду – 22,5% общехозяйственных и 23,9% общепроизводственных расходов, на водоотведение – 50,8% общехозяйственных и 53,7% общепроизводственных расходов) затраты составили:

-питьевая вода: 262,09 тыс.руб. (-38,95 тыс.руб. к плановым значениям, на уровне предложению предприятия);

-техническая вода: 99,53 тыс.руб. (-10,56 тыс.руб. к плановым значениям, на уровне предложению предприятия);

водоотведение: 543,44 тыс.руб. (+39,40 тыс.руб. к плановым значениям, -2,08 тыс.руб. к предложению предприятия);

На основании представленного договора № 01-4-/387(2015) аренды транспортного средства от 01.04.2015 и фактических данных за 2019 год, расходы на аренду экскаватора-погрузчика учтены в следующих размерах:

-питьевая вода: 73,41 тыс.руб. (-17,97 тыс.руб. к плану, -3,47 тыс.руб. к предложению предприятия);

-техническая вода: 63,74 тыс.руб. (-18,62 тыс.руб. к плану, -3,01 тыс.руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 180,13 тыс.руб. (-12,85 тыс.руб. к плану, -8,51 тыс.руб. к предложению предприятия).

На основании представленного договора аренды № 02-3/186 (2011) от 01.06.2011, заключенного с ОАО «КСК», с дополнительным соглашением от 01.01.2019, договора аренды № 08-20, заключенного с ООО «ВОЛЖСКИЙ ДОМ», и данных из 1С, отражающих оплату по договорам аренды за 9 месяцев 2020 года, расходы на аренду офисных помещений в целом по Шарьинскому представительству предприятия приняты в размере 192,06 тыс.руб. С учетом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на питьевую воду относится 21,3 %, техническую воду – 22,5 %, водоотведение – 50,8 %) учтены следующие расходы:

-питьевая вода: 40,91 тыс.руб. (+14,88 тыс.руб. к плану, -1,47 тыс.руб. к предложению предприятия);

-техническая вода: 43,21 тыс.руб. (+17,78 тыс.руб. к плану, -1,56 тыс.руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 97,57 тыс.руб. (+34,83 тыс.руб. к плану, -3,51 тыс.руб. к предложению предприятия).

4) Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию приняты, руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний, на основании представленной ведомости начисления амортизации, с учетом распределения общехозяйственных и общепроизводственных расходов по видам деятельности (на питьевую воду относится 21,3 % общехозяйственных расходов и 22,4 % общепроизводственных расходов, на техническую воду – 22,5% общехозяйственных и 23,9% общепроизводственных расходов, на водоотведение – 50,8% общехозяйственных и 53,7% общепроизводственных расходов) и составили:

-питьевая вода: 1959,08 тыс.руб. (+453,61 тыс.руб. к плану, -829,98 тыс.руб. к предложению предприятия);

- техническая вода: 493,66 тыс.руб. (+185,25 тыс.руб. к плану, -837,93 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение: 4747,22 тыс.руб. (+910,81 тыс.руб. к плану, -1856,08 тыс.руб. к предложению предприятия).

Расходы на резерв по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием достаточного документального подтверждения. Не представлены приказ о создании резерва; акты, сформированные по итогам инвентаризации задолженностей; приказы о списании безнадежной дебиторской задолженности.

Расходы на обслуживание заемных средств не приняты так как предприятием не представлено документальное подтверждение потребности в заемных средствах на погашение оборотных средств, а именно отсутствуют пояснения о показателях эффективности использования оборотного капитала, в связи с чем организацией не доказана неизбежность возникновения кассовых разрывов, необходимость кредитования и учета расходов на кредитование.

ООО «Водоканалсервис» заявлены недополученные доходы предприятия за прошлый период регулирования (2019 год). Расчёт корректировки необходимой валовой выручки, при применении метода индексации, производится по формуле 32 Методических указаний, не предусматривающей статью «Недополученные доходы за прошлый период регулирования», отклонение фактических объемов реализации услуг от плановых учитывается в соответствии с формулами 32 и 33 Методических указаний. Расчёт размера корректировки НВВ осуществляется с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, предприятием не произведен. ООО «Водоканалсервис» не представлен расчет, отражающий экономию средств по статьям «Электроэнергия», «Водный налог» и иным условно-переменным статьям затрат, которые напрямую зависят от снижения полезного отпуска. Заявленные предприятием недополученные доходы за предыдущий период регулирования не приняты.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредиторов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, коллективный договор не представлен, нормативная прибыль департаментом в НВВ не учитывалась.

В соответствии с подпунктом 5 пункта 2 ст. 3 Федерального закона № 416-ФЗ одним из принципов государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения является установление тарифов исходя из экономически обоснованных расходов регулируемых организаций.

Предприятием не предоставлена расшифровка использования предпринимательской прибыли на цели регулируемой деятельности.

В целях исполнения подпункта 4 пункта 1 ст. 3 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и обеспечения доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов предприятия, в целях сдерживания инфляционных процессов предпринимательская прибыль предприятия не учтена.

Информация о плановых и фактических показателях качества и надежности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения за 2019 год:

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
<i>Производственная программа в сфере водоснабжения</i>				
1.	Показатели качества питьевой воды			

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,0	0,0	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,0	0,1	+0,1
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей водоснабжение, в расчете на 1 км водопроводной сети в год (ед./на 1 км. сети)	1,41	1,19	-0,22
Производственная программа в сфере водоотведения				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./на 1 км. сети)	7,29	4,12	-3,17
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесливные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,0

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателей качества питьевой воды. Расчёт был произведен по формуле:

$$\Delta \Pi_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{\text{кор},i-2}}{100} \right\} \times HVB_{i-2} \times (1 + I\&P\Pi_{i-1}) \times (1 + I\&P\Pi_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия было скорректировано в сторону снижения на 1083,08 тыс.руб.

В целях сглаживания роста тарифов часть затрат (3222,54 тыс. руб.) перенесена с питьевого водоснабжения на техническое водоснабжение (1220,55 тыс.руб.) и водоотведение (2001,99 тыс.руб.).

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

-питьевая вода^

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 38,99 руб./ куб.м. (46,79 руб./куб.м. с НДС);

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 41,06 руб./ куб.м. (49,27 руб./куб.м. с НДС), с ростом к декабрю 2020 года 5,3 %;

-техническая вода:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 12,51 руб./ куб.м. (без учёта НДС);

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 13,01 руб./ куб.м. (без учёта НДС), с ростом к декабрю 2020 года 4,0 %;

-водоотведение:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 44,93 руб./ куб.м. (53,92 руб./куб.м. с НДС);

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 47,32 руб./ куб.м. (56,78 руб./куб.м. с НДС), с ростом к декабрю 2020 года 5,3 %.

Представители предприятия (С.В. Жуков, И.В. Орехова) с предложенными тарифами согласны, но высказали несогласие с включением расходов на мероприятия по энергосбережению, учтенных в составе неподконтрольных расходов.

Представителю предприятия даны разъяснения о необходимости учета расходов на мероприятия по энергосбережению согласно постановлению администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а.

Администрация г.о.г. Шарья предлагает предусмотреть рост тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение не более 3,5% (вх. № О-3225 от 15.12.2020), при этом расчёт предлагаемых тарифов или экономическое обоснование не представлены.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 18 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» в городском округе город Шарья на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/544 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» в городском округе город Шарья на 2019 - 2023 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области), следующее изменение:

графы 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
8	9	
46,79	49,27	
38,99	41,06	
12,51	13,01	
53,92	56,78	
44,93	47,32	».

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 19. «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям п.Паточного завода Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

Ранее услуги водоснабжения в п.Паточного завода Бакшеевского сельского поселения осуществляло МУП «Борщино».

Постановлением администрации Костромского муниципального района от 17 марта 2020 года № 441 «О реорганизации муниципальных унитарных предприятий путем присоединения» реорганизованы МУП «Борщино», МУП «Шунга», МУП «Караваево» в форме присоединения к МУП «Коммунсервис» Костромского района.

Согласно листам записи, выданным ИФНС по г. Костроме, внесена запись о завершении реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица:

17 июля 2020 года – МУП «Борщино»;

24 июля 2020 года – МУП «Шунга»;

31 июля 2020 года – МУП «Борщино».

От МУП «Коммунсервис» Костромского района заявление на установление тарифов не поступало.

МУП «Коммунсервис» Костромского района эксплуатирует муниципальное имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения, на праве хозяйственного ведения.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 орган регулирования вправе самостоятельно открыть дело об установлении тарифов.

Учитывая вышеизложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» потребителям п.Паточного завода Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021-2023 годы предлагается применить метод регулирования тарифов - метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 19 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям п. Паточного завода Бакшеевского сельского поселения на 2021-2023 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 20. «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

Ранее услуги водоснабжения в Караваевском сельского поселения осуществляло МУП «Караваево».

Постановлением администрации Костромского муниципального района от 17 марта 2020 года № 441 «О реорганизации муниципальных унитарных предприятий путем присоединения» реорганизованы МУП «Борщино», МУП «Шунга», МУП «Караваево» в форме присоединения к МУП «Коммунсервис» Костромского района.

Согласно листам записи, выданным ИФНС по г. Костроме, внесена запись о завершении реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица:

17 июля 2020 года – МУП «Борщино»;

24 июля 2020 года – МУП «Шунга»;

31 июля 2020 года – МУП «Борщино».

От МУП «Коммунсервис» Костромского района заявление на установление тарифов не поступало.

МУП «Коммунсервис» Костромского района эксплуатирует муниципальное имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения, на праве хозяйственного ведения.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406).

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 орган регулирования вправе самостоятельно открыть дело об установлении тарифов.

Учитывая вышеизложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» потребителям Караваевского сельского поселения Костромского

муниципального района на 2021-2023 годы предлагается применить метод регулирования тарифов - метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 20 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения на 2021-2023 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 21. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2018 № 18/473 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис» потребителям Красносельского муниципального района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Теплогазсервис» (далее - предприятие) с заявлением на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду потребителям Красносельского муниципального района на 2021 год (вх. № О-1313 от 15.06.2020).

ООО «Теплогазсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения, ООО «Теплогазсервис» эксплуатирует на праве собственности.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области 11.12.2018 № 18/473 для ООО «Теплогазсервис» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2019-2023 годы.

Предприятие находится на упрощённой системе налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных методом индексации для ООО «Теплогазсервис», на 2021 год (приказ от 18.06.2020 № 204-Т).

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, представленные ООО «Теплогазсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Теплогазсервис».

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2021 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Теплогазсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Основные параметры Прогноза на плановый период 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,6 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0 %.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Информация о фактических объемах реализации принята согласно сведениям, полученным от предприятия.

Ресурс, тыс.м.3	2018 год	2019 год	Принято на 2020 г.	2021 г. план	Предлож.пр-ия на 2021 г.	2021 г. корр.
	факт	факт		план		
питьевая вода	28,58	11,77	41,48	42,47	11,36	11,77

Руководствуясь п.4 Методических указаний, учитывая фактические данные за предыдущие периоды регулирования, объем реализации на 2021 год принят в размере 11,77 тыс.м3.

Снижение объемов реализации обусловлено передачей части имущества и снижением количества абонентов.

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2021 год составляла 1833,11 тыс. руб.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 501,46 тыс. руб. (-1331,65 тыс.руб. к плану) в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, с учетом применением ИПЦ, предложенным Прогнозом, и индекса изменения количества активов (в связи с выбытием основных средств) составили 318,33 тыс. руб. (-777,00 тыс.руб. к плану).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2021 год (уровень напряжения НН - 0,30 кВт.*ч./куб.м., уровень напряжения СН-2 – 1,47 кВт.*ч./куб.м.), и составил 22,41 тыс. кВт. ч. (-58,43 тыс. кВт. ч. к плану).

Тариф на электроэнергию принят на уровне сложившейся величины за 1 полугодие 2020 года с учетом индексации со второго полугодия 2020 года (в размере 3,2 %) и со второго полугодия 2021 года (в размере 4,0%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 170,77 тыс.руб. (-422,77 тыс.руб. к плановому значению).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации в размере 3,04 тыс. руб. (-15,63 тыс.руб. к плану, -0,96 тыс.руб. к предложению предприятия).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения (упрощенная система налогообложения, объект – «доходы, уменьшенные на величину расходов») рассчитаны в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в размере минимального налога от планируемого дохода) и составили 5,01 тыс.руб. (-13,77 тыс.руб. к плановому значению; -27,11 тыс.руб. к предложению предприятия).

Расходы на информационно-консультационные услуги приняты на основании представленного договора в размере 4,31 тыс.руб. (-89,12 тыс.руб. к плану, -22,86 тыс.руб. к предложению предприятия).

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлен расчёт предлагаемых расходов на проведение лабораторных исследований воды, а также подтверждающие документы, в связи с чем предложенные предприятием расходы признаны необоснованными и не приняты (-13,37 тыс.руб. к плану, -4,11 тыс.руб. к предложению предприятия).

4) Амортизационные отчисления:

Амортизационные отчисления не были заявлены предприятием и не учтены при расчёте НВВ.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2021 год не учитывалась.

ООО «Теплогазсервис» не наделено статусом гарантирующей организации. Руководствуясь пунктом 47 (1) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 42,06 руб./м3;

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 43,12 руб./м3 (НДС не облагаются), с ростом к декабрю 2020 года 2,5 %.

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами (вх. № О-3212 от 14.12.2020).

Администрация Красносельского муниципального района замечаний и возражений по предложенным тарифам не имеет (вх. № О-3216 от 14.12.2020).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 21 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис» потребителям Красносельского муниципального района на 2019-2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11 декабря 2018 года № 18/473 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Теплогазсервис» потребителям Красносельского муниципального района на 2019-2023 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2019 № 19/219), следующее изменение:

графы 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
8	9	
42,06	43,12	
42,06	43,12	

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	Решение: принято

6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 22. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 № 18/500 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2019 - 2021 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось МКУП «Коммунальные системы» (далее - предприятие) с заявлениями на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение потребителям г.о.г. Мантурово на 2021 год (вх. № О-868, № О-869 от 30.04.2020).

МКУП «Коммунальные системы» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Предприятие владеет имуществом на праве оперативного управления, закрепленного за МКУП «Коммунальные системы» на основании договора от 19.12.2017, заключенного с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово, и на основании договора безвозмездного пользования от 22.02.2020, заключенного с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово.

Постановлением департамента от 14 декабря 2018 года № 18/500 для МКУП «Коммунальные системы» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы.

МКУП «Коммунальные системы» применяет упрощенную систему налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для МКУП «Коммунальные системы», на 2021 год (приказ от 30.04.2020 № 71-Т).

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные МКУП «Коммунальные системы» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет МКУП «Коммунальные системы».

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2021 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «Коммунальные системы» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Основные параметры Прогноза на плановый период 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,6 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0 %.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Информация о фактических объемах реализации принята согласно сведениям, полученным от предприятия.

Ресурс, тыс.куб.м	2018 год	2019 год	Принято на 2020 г.	2021 г. план	Предлож.пр-ия на 2021 г.	2021 г. корр.
	факт	факт		план		корр.
питьевая вода	291,04	310,56	313,20	294,70	306,00	300,80
водоотведение	280,77	401,14	347,00	264,48	278,40	340,96

Руководствуясь п.4 Методических указаний, учитывая фактические данные за предыдущие периоды регулирования (2018-2019 годы), с учётом предложения предприятия, объем реализации на 2021 год принят на уровне средних значений за 2018-2019 годы:

- питьевая вода: 300,80 тыс.куб.м;
- водоотведение: 340,96 тыс.куб.м.

Согласно п. 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Основы), необходимая валовая выручка (далее – НВВ) и тарифы, установленные с применением метода индексации, МКУП «Коммунальные системы» были скорректированы в соответствии с Методическими указаниями.

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 32 Методических указаний:

$$НВВ_i^{ск} = ОР_i^{ск} + HP_i^{ск} + РЭ_i^{ск} + ПР_i^{ск} + A_i^{ск} + ПР_{i-2}^{го ск} + \Delta I_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2} + \Delta НВВ_i^{с ск} + \Delta НВВ_{i-2}^к \quad (32)$$

Удельный уровень потерь питьевой воды составил 15,00 % (в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов).

Плановая величина НВВ на 2021 год составляла:

- питьевая вода: 12 733,88 тыс. руб.;
- водоотведение: 18 176,24 тыс.руб.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила:

- питьевая вода: 12 113,23 тыс. руб. (-620,65 тыс.руб. к плану);
- водоотведение: 20 280,17 тыс.руб. (+2 103,93 тыс.руб. к плану), в том числе:

1) Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний на основании базового уровня операционных расходов (питьевая вода: 8 158,36 тыс.руб., водоотведение: 11 715,65 тыс.руб.), с учетом применением ИПЦ, предложенным Прогнозом, и индексом эффективности операционных расходов (1% в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов) составили:

- питьевая вода: 8 723,97 тыс. руб. (-25,84 тыс.руб. к плану);
- водоотведение: 12 143,16 тыс.руб. (-106,64 тыс.руб. к плану).

2) Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из балансов водоснабжения и водоотведения, на основании удельных расходов электроэнергии, установленных на 2021 год (питьевая вода: 0,92 кВт.*ч./куб.м.; водоотведение: СН-2 – 0,38 кВт.*ч./куб.м, ВН - 1,82 кВт.*ч./куб.м), и составил:

- питьевая вода: 325,56 тыс. кВт. ч. (+6,60 тыс. кВт. ч. к плану);
- водоотведение: 750,10 тыс. кВт. ч. (+168,25 тыс. кВт. ч. к плану).

Тарифы на электроэнергию приняты на уровне сложившихся величин за 1 полугодие 2020 года с учетом индексации со второго полугодия 2020 года (в размере 3,2 %) и со второго полугодия 2021 года (в размере 4,0%) в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили:

- питьевая вода: 2449,90 тыс.руб. (+101,12 тыс.руб. к плану);
- водоотведение: 4850,86 тыс.руб. (+976,16 тыс.руб. к плану).

3) Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Водный налог. Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации в размере 161,97 тыс. руб. (-1,65 тыс.руб. к плану, -70,20 тыс.руб. к предложению предприятия).

Налог по упрощенной системе налогообложения. Затраты по налогу по принятой системе налогообложения (упрощенная система налогообложения, объект – «доходы, уменьшенные на величину расходов») рассчитаны в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в размере минимального налога от планируемого дохода) и составили:

-питьевая вода: 121,12 тыс.руб. (-8,30 тыс.руб. к плану, +11,22 тыс.руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 202,80 тыс.руб. (+23,48 тыс.руб. к плану, -41,90 тыс.руб. к предложению предприятия).

Налог на имущество организаций. В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Правила), предприятием не представлен расчёт налога на имущество организаций на 2021 год.

В соответствии с п.2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (части второй) применение упрощенной системы налогообложения организациями предусматривает их освобождение от обязанности по уплате налога на имущество организаций (за исключением налога, уплачиваемого в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость). МКУП «Коммунальные системы»

применяет упрощенную систему налогообложения. Приказом департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 27.12.2017 № 91-од определен перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в том числе объект с кадастровым номером 44:28:040201:75, эксплуатируемый предприятием на праве оперативного управления. Предприятием представлена налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2019 год, содержащая единственный объект недвижимого имущества. В соответствии со статьёй 3 Закона Костромской области от 24.11.2003 № 153-ЗКО налоговая ставка принята в размере 2,0%. Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, представленной предприятием, кадастровая стоимость административного здания с кадастровым номером 44:28:040201:75 составляет 27 201 761.94 руб. Сумма налога на имущество организаций на 2021 год составит 544,04 тыс./руб. С учётом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на водоснабжение относится 31% расходов, на водоотведение – 69%), затраты учтены в следующих размерах:

- питьевая вода 168,65 тыс.руб. (+168,65 тыс.руб. к плану, +0,01 тыс.руб. к предложению предприятия);
- на водоотведение 375,38 тыс.руб. (+375,38 тыс.руб. к плану, +0,02 тыс.руб. к предложению предприятия).

Транспортный налог. Расходы на уплату транспортного налога приняты на основании представленной налоговой декларации за 2019 год, с учетом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на водоснабжение относится 31% расходов, на водоотведение – 69%) затраты составили:

- водоснабжение: 4,87 тыс.руб. (+4,87 тыс.руб. к плану; +0,01 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение: 10,85 тыс.руб. (+10,85 тыс.руб. к плану; на уровне предложения предприятия).

Плата за загрязнение окружающей среды. В соответствии с положениями п.30 Методических указаний расходы по плате за загрязнение окружающей среды приняты на основании фактических данных за 2019 год, подтвержденных налоговой декларацией, в размере, определенном исходя из того, что выбросы (сбросы) и размещение осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, в том числе в соответствии с планами снижения сбросов. Затраты составили:

- питьевая вода: 0,00 тыс.руб. (на уровне плановых значений; -9,00 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение: 338,49 тыс.руб. (-298,47 тыс.руб. к плану; -0,48 тыс.руб. к предложению предприятия).

Земельный налог.

На основании представленной налоговой декларации учтены расходы на уплату земельного налога за землю, расположенную под городским водозабором:

- питьевая вода: 324,86 тыс.руб. (+324,86 тыс.руб. к плану; +0,06 тыс.руб. к предложению предприятия).

Мероприятия по энергосбережению. В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению:

- питьевая вода: 96,90 тыс. руб. (+96,90 тыс.руб. к плану, +96,90 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение: 162,24 тыс. руб. (+162,24 тыс.руб. к плану, +162,24 тыс.руб. к предложению предприятия).

Расходы на информационно-консультационные услуги. Расходы на информационно-консультационные услуги приняты на основании представленного договора:

-питьевая вода: 281,21 тыс.руб. (-4,44 тыс.руб. к плану, +17,01 тыс.руб. к предложению предприятия);

-водоотведение: 358,60 тыс.руб. (-48,81 тыс.руб. к плану, +9,00 тыс.руб. к предложению предприятия).

Контроль качества воды и сточных вод. На основании представленных договоров и актов выполненных работ за 2019 год, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, расходы составили:

-питьевая вода: 145,02 тыс.руб. (+145,02 тыс.руб. к плану; -59,48 тыс.руб. к предложению предприятия);

- водоотведение: 76,47 тыс.руб. (-93,83 тыс.руб. к плану; -57,43 тыс.руб. к предложению предприятия).

Расходы на услуги сторонних организаций.

На основании представленного договора № 15 на охрану объектов путем реагирования наряда полиции внеудомственной охраны при поступлении тревожного извещения от 30.12.2019, заключенного с ФГКУ «ОВО ВНГ России по Костромской области», и счетов-фактур включены расходы на охрану водозабора в размере 38,94 тыс.руб.

На основании представленного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 24.04.2019, заключенного с ООО «Спецтранс», и счетов на оплату учтены расходы на приёмы твердых коммунальных отходов в размере 35,41 тыс.руб. С учётом распределения общехозяйственных расходов по видам деятельности (на водоснабжение относится 31% расходов, на водоотведение – 69%) затраты составили:

-питьевая вода: 10,98 тыс.руб.;

- водоотведение: 24,43 тыс.руб.

Предложеные предприятием расходы на оплату услуг по обслуживанию сетей, услугам автоВышки, утилизации отходов (не по регулируемым тарифам) не учтены так как должны входить в состав неподконтрольных расходов, определенных п. 65 Основ.

Расходы на оплату услуг сторонних организаций составили:

-питьевая вода: 49,92 тыс.руб. (+49,92 тыс.руб. к плану; -117,68 тыс.руб. к предложению предприятия);

- водоотведение: 24,43 тыс.руб. (+24,43 тыс.руб. к плану; -67,67 тыс.руб. к предложению предприятия).

Лицензирование. В связи необходимостью получения лицензии на пользование недрами, на основании фактических данных о необходимых расходах на получение лицензии для одной скважины (предприятием представлены договоры, акты выполненных работ по разработке и согласованию проекта зон санитарной охраны водозабора, постановка земельных участков на кадастровый учёт, проведению необходимых лабораторных исследований воды), и количества полученных предприятием в 2020 году водозаборов, учтены расходы на лицензирование:

-питьевая вода: 680,06 тыс.руб. (+680,06 тыс.руб. к плану; -146,06 тыс.руб. к предложению предприятия).

4) Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию приняты, руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний, на основании представленной ведомости начисления амортизации и инвентарных карточек учета объектов основных средств, с учётом предложения предприятия и составили:

-питьевая вода: 428,00 тыс.руб. (+25,52 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия);

-водоотведение: 350,29 тыс.руб. (-34,37 тыс.руб. к плану, на уровне предложения предприятия).

Отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов. МКУП «Коммунальные системы» заявлены расходы, фактически понесенные предприятием в 2019 году, но не учтенные органом регулирования при

установлении тарифов. Расчёт корректировки необходимой валовой выручки, при применении метода индексации, производится по формуле 32 Методических указаний, не предусматривающий пересмотр операционных расходов (кроме индексации в соответствии с формулой 39 Методических указаний). Отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов, учитывается в соответствии с формулами 32 и 33 Методических указаний.

В соответствии с формулами 33 и 38 Методический указаний, на основании представленных предприятием данных бухгалтерской и статистической отчётности, документов, подтверждающих фактически понесенные расходы в 2019 году и фактические объёмы реализации, размер корректировки составил:

- питьевая вода: +1665,41 тыс.руб.;
- водоотведение: -7299,18 тыс.руб.

При расчёте тарифа на питьевую воду на 2019 год предприятием не была заявлена часть неподконтрольных расходов (земельный налог, налог на имущество), часть расходов не была подтверждена документально (контроль качества воды), в связи с чем данные расходы не были учтены при расчёте тарифов. Так как предприятие фактически понесло экономически обоснованные расходы в 2019 году и подтвердило их документально, указанные расходы учтены при расчёте корректировки.

Основным фактором корректировки в сфере водоотведения послужило увеличение фактических объёмов в 2019 году по сравнению с плановыми (увеличение на 136,66 тыс.куб.м или 52 %) в связи с увеличением объёмов отводимых сточных вод НАО «СВЕЗА Мантурово».

Предприятием направлено письмо (вх. № О-3179 от 11.12.2020) с просьбой распределить размер корректировки в сфере водоотведения на 3 года в целях равномерного роста тарифов.

На основании пункта 15 Основ, с учётом письма предприятия, при корректировке тарифов на водоотведение на 2021 год учтено снижение НВВ на 2838,55 тыс.руб. Оставшаяся величина корректировки, проводимой на основании отклонения фактических значений от плановых, будет учтена в последующие периоды регулирования.

Корректировка НВВ по решению ФАС.

По результатам досудебного рассмотрения разногласий по величине отдельных статей затрат, включенных в необходимую валовую выручку по водоснабжению и водоотведению МКУП «Коммунальные системы» на 2019 год, руководствуясь решениями ФАС России от 13 августа 2019 года № № 31/69988/19, 31/69990/19 (далее – Решения ФАС России) 27 сентября 2019 департаментом были пересмотрены НВВ и тарифы на питьевую воду и водоотведение.

20 марта 2020 года (вх.О-501) от ФАС России поступило определение о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования в связи с несоответствием проведенной департаментом корректировки в отношении НВВ и тарифов МКУП «Коммунальные системы» № 31/04/19.5-11/2020 (далее – Определение № 31/04/19.5-11/2020).

В целях приведения расходов, учтённых в НВВ МКУП «Коммунальные системы», в соответствие с решением ФАС России были учтены исключенные расходы, указанные в Определении № 31/04/19.5-11/2020, в том числе:

- питьевая вода:
- расходы на проведение аварийно-восстановительных работ;
- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды (ФАС России было указано на исключение 0,25 ед. ремонтного персонала, что не было предусмотрено Решениями ФАС России);
- водоотведение:
- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды (ФАС России было указано на исключение 1,0 ед. основного производственного персонала, что не было предусмотрено Решениями ФАС России).

С учётом невключения данных расходов в НВВ предприятия в 2019, 2020 и 2021 годах и индексации в соответствии с Прогнозом, департаментом были учтены следующие расходы:

- питьевая вода: 1207,07 тыс.руб.;
- водоотведение: 707,17 тыс.руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2021 год не учитывалась.

МКУП «Коммунальные системы» является муниципальным унитарным предприятием. Руководствуясь пунктом 47 (2) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

Информация о плановых и фактических показателях качества и надежности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения за 2019 год:

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
Производственная программа в сфере водоснабжения				
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	5,00	+5,0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	5,00	+5,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организациям, осуществляющей водоснабжение, в расчете на 1 км водопроводной сети в год (ед./на 1 км. сети)	1,85	1,20	-0,65
Производственная программа в сфере водоотведения				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./на 1 км. сети)	3,60	6,94	+3,34
2.	Показатели качества очистки сточных вод			

2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общеславные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	-
------	---	------	------	---

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателей качества питьевой воды и в сфере водоотведения в части показателя надежности и бесперебойности водоотведения. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta \Pi_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{\text{кор},i-2}}{100} \right\} \times HVB_{i-2} \times (1 + I\!P\Pi_{i-1}) \times (1 + I\!P\Pi_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия было скорректировано в сторону снижения:

- питьевая вода: -341,84 тыс.руб.;
- водоотведения: -535,88 тыс.руб.

В целях сглаживания роста тарифов часть затрат (4053,86 тыс. руб.) перенесена с питьевого водоснабжения на и водоотведение.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила:

- питьевая вода[^]
с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 39,59 руб./ куб.м.;
с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 40,95 руб./ куб.м., с ростом к декабрю 2020 года 3,4 %;
- водоотведение:
с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 59,18 руб./ куб.м.;
с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 59,78 руб./ куб.м., с ростом к декабрю 2020 года 1,0 %.

Предприятию был направлен расчёт и информация о проведении заседания правления, предприятием направлено письмо (вх.№ О-3222 от 15.12.2020) с просьбой рассмотреть предложенные тарифы без участия представителей МКУП «Коммунальные системы». Возражений по величине тарифов и параметрам расчёта не поступало.

Администрация г.о.г. Мантурово возражений по предлагаемой величине тарифов не представлены.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 22 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2019-2021 годы с календарной разбивкой (приложению № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14 декабря 2018 года № 18/500 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунальные системы» потребителям городского округа город Мантурово на 2019-2021 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.09.2019 № 19/135, от 19.12.2019 № 19/415), следующее изменение:

графы 7 и 8 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
7		8
39,59		40,95
39,59		40,95
59,18		59,78
59,18		59,78

».

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1 Солдатова И.Ю.		за	
2 Смирнов А.Н.		за	
3 Чибуров В.С.		за	
4 Маракулина И.А.		за	
5 Покровская С.А.		за	
6 Мокина Т.А.		за	
7 Северюхин П.В.		за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8 Малов О.Е.	Не голосовал		

Вопрос 23. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.11.2018 № 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатяянову О.Ю., сообщившего следующее.

МУП «Покровское» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2021 год (вх. от 28.04.2020 № О-788) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 30.11.2018 № 18/394 для МУП «Покровское» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019-2023 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов

Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных методом индексации, для МУП «Покровское» на 2021 год (приказ от 29.04.2020 № 31-Т).

МУП «Покровское» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения, МУП «Покровское» эксплуатирует на праве хозяйственного ведения.

Предприятие находится на упрощённой системе налогообложения.

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, представленные МУП «Покровское» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Покровское».

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2021 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Покровское» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Основные параметры Прогноза на плановый период 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,6 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0 %.

Постановлением департамента от 30.11.2018 № 18/394 для МУП «Покровское» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт.ч/куб.м

питьевая вода	2019	1287,85	-	0,00	7,41	1,00
	2020		1,00	0,00	7,41	1,00
	2021		1,00	0,00	7,41	1,00
	2022		1,00	0,00	7,41	1,00
	2023		1,00	0,00	7,41	1,00

Информация о фактических объемах реализации принята согласно сведениям, полученным от предприятия, что подтверждается данными стандартов раскрытия информации и форм статистической отчетности, представленными в предыдущие периоды регулирования:

Ресурс	2017 г. факт	2018 г. факт	2019 г. факт	2021 г. план	2021 г. предложение предприятия	2021 г. корр.
питьевая вода, тыс. м3	69,10	71,68	72,64	72,93	74,95	72,64

Руководствуясь п.4 Методических указаний, учитывая фактических данные за предыдущие периоды регулирования, объем реализации на 2021 год принят в размере 72,64 тыс.м3.

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов).

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показател я на 2019 год	Фактичес кое значение показател я за 2019 год	Плановое значение показате ля на 2021 год
1.	Показатели качества воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,60	0,23	0,60
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы			

	холодного водоснабжения			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,41	7,41	7,41
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	1,00	1,32	1,00

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2021 год составляла 2351,38 тыс. руб.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила 2404,89 тыс. руб. (+53,51 тыс.руб. к плану 2021 года) в том числе:

Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, учетом ИПЦ, предложенным Прогнозом, составили 1356,72 тыс. руб. (-10,53 тыс.руб. к плану 2021 года).

Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2021 год, по виду напряжения НН на уровне 1,00 кВт.*ч./куб.м., составил 78,45 тыс. кВт. ч. (-0,26 тыс. кВт. ч. к плану 2021 года).

Тариф на электроэнергию в 1-ом полугодии 2021 г. принят в размере сложившегося тарифа за январь-октябрь 2020 г., со 2-го полугодия 2020 г. проиндексирован на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 629,12 тыс.руб. (+5,61 тыс.руб. к плановому значению 2021 года).

Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации в размере 16,18 тыс. руб. (+0,93 тыс.руб. к плану 2021 года).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения (упрощенная система налогообложения, объект – «доходы, уменьшенные на величину расходов») рассчитаны в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в размере минимального налога от планируемого дохода) и составили 24,04 тыс.руб. (+0,53 тыс.руб. к плановому значению 2021 года).

Транспортный налог принят на основании декларации по транспортному налогу за 2019 год (УАЗ, МТЗ) в размере 5,56 тыс. руб. (+2,34 к плану 2021 года).

Расходы на аренду земельных участков приняты на основании договоров с администрацией Октябрьского муниципального района с учетом кадастровой стоимости земли и коэффициентов в размере 8,30 тыс. руб. (-2,70 тыс. руб. к плану 2021 года).

В соответствии с подпунктом «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, расходы на услуги по исследованию воды приняты на основании представленного договора, на уровне утвержденных на 2020 год в размере 89,63 тыс.руб. (+15,27 тыс.руб. к плану 2021 года).

Амортизационные отчисления:

Амортизационные отчисления приняты в соответствии с бухгалтерскими документами на уровне плановых расходов, предложения предприятия, расчета департамента в размере 243,36 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2021 год не учитывалась.

Согласно постановлениям администрации Октябрьского муниципального района от МУП «Покровское» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения на территории Октябрьского муниципального района. Предпринимательская прибыль предприятием не предложена. Руководствуясь абзацем вторым пункта 47 (2) главы VI Постановления № 406, предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила (НДС не облагаются):

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 32,56 руб./м3;

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 33,65 руб./м3, с ростом к декабрю 2020 года 3,3%.

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами (вх. № О-3188 от 14.12.2020).

Администрация Октябрьского муниципального района замечаний и возражений по предложенным тарифам не имеет (вх. № О-3215 от 14.12.2020).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 23 Повестки, предложение Фатяновой О.Ю. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Тарифы на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019 – 2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 ноября 2018 года № 18/394 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Покровского сельского поселения и села Ильинское Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2019 - 2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2019 № 19/199, от 24.07.2020 № 20/96), следующее изменение:

графы 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
8	9	
32,56	33,65	
32,56	33,65	».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
	Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 24. «Об утверждении производственной программы МУП «Покровское» в сфере водоснабжения в д. Кузьмины и д. Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2021-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатьянову О.Ю., сообщившего следующее.

МУП «Покровское» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду на 2021-2023 годы (вх. от 10.11.2020 № О-2761) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 20.07.2020 № 20/94 для МУП «Покровское» установлены тарифы на питьевую воду потребителям д. Кузьмины и д. Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2020 год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду на 2021-2023 годы (приказ от 17.11.2020 № 302-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере холодного водоснабжения на 2021-2023 годы, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем реализации воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	2,18	2,18	2,18
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	2,18	2,18	2,18
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
6.	Уровень потерь к объему отпущеной воды	%	0,00	0,00	0,00
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	2,18	2,18	2,18
7.1.	населению	тыс. куб. м	2,18	2,18	2,18
7.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
7.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
7.4.	собственное потребление	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		2021 год	2022 год	2023 год
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00

1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организациям, осуществляющим холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,40	0,40	0,40
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	1,51	1,51	1,51

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	График реализации мероприятий		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	-	По текущей ситуации на регулируемый год		
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	-	По текущей ситуации на регулируемый год		
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	-	По текущей ситуации на регулируемый год		

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

2021 год – 28,42 тыс.руб.;

2022 год - индексация финансовых потребностей базового периода в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации;

2023 год - индексация финансовых потребностей базового периода в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 24 Повестки, предложение Фатяновой О.Ю. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу МУП «Покровское» в сфере водоснабжения в д. Кузьмины и д. Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2021-2023 годы.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
	Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 25. «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям д. Кузьмины и д. Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2021 – 2023 годы».

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатянову О.Ю., сообщившего следующее.

МУП «Покровское» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду на 2021-2023 годы (вх. от 10.11.2020 № О-2761) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 20.07.2020 № 20/94 для МУП «Покровское» установлены тарифы на питьевую воду потребителям д. Кузьмины и д. Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2020 год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду на 2021-2023 годы (приказ от 17.11.2020 № 302-Т).

Предприятию переданы в эксплуатацию для оказания услуг водоснабжения потребителям бесхозяйные объекты инженерной инфраструктуры на основании постановления администрации Октябрьского муниципального района от 29.04.2020 № 56-а.

Предприятию находится на упрощенной системе налогообложения.

Расчёт тарифов на питьевую воду методом индексации произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения,

закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее - Прогноз).

Экономическое обоснование установления тарифов на питьевую воду.

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» на 2021-2023 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, представленные МУП «Покровское» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Покровское».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Покровское» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

При установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» приняты следующие параметры Прогноза:

	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	3,6%	3,9%	4,0%
Электроэнергия	4,0%	4,0%	4,0%

Объемы реализации питьевой воды.

Услуги водоснабжения в данных населенных пунктах предприятие оказывает с июля 2020 года, плановые объемы реализации воды на 2021-2023 годы приняты с учетом предложения предприятия на уровне плановых значений 2020 года в размере 2,18 тыс.м3.

Баланс водоснабжения составил:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год, 2021-2023 годы
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	2,18
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	2,18
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
6.	Уровень потерь к объему отпущеной воды	%	0,00
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	2,18
7.1.	населению	тыс. куб. м	2,18
7.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00

7.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00
------	---------------------	-------------	------

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2021 год в размере 83,80 тыс. руб., средний тариф по году – 46,66 руб./м3.

По результатам анализа представленных документов НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия на 27,09 тыс. руб. и составила 56,71 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

1. Операционные расходы.

В соответствии с пунктом 44 Методических указаний операционные расходы включают в себя производственные расходы, ремонтные расходы, административные расходы, сбытовые расходы.

Производственные расходы.

Расходы определены в соответствии с пунктом 39 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Правила) и пунктами 16- 18 Методических указаний.

Предприятием предложены затраты на сумму 43,85 тыс.руб., в т.ч. затраты на оплату труда ОПР (слесарь-сантехник) - 34,50 тыс.руб. и отчисления на социальные нужды – 9,35 тыс. руб.

Производственные расходы приняты в размере 25,33 тыс.руб. (-18,52 тыс.руб. от предложения предприятия), в том числе: расходы на оплату труда основного производственного персонала на 2021 год составили 19,45 тыс.руб. (-15,05 тыс.руб. от предложения предприятия), отчисления во внебюджетные фонды (30,2%) – 5,87 тыс.руб. (-3,48 тыс.руб. от предложения предприятия).

Средняя заработная плата принята на уровне принятой для МУП «Покровское», с учетом индексации с 01.07.2021 на 3,6%, в размере 17244,25.

Численность ОПР принята в количестве 0,094 ед. с учетом объема отпуска воды.

Административные расходы.

Расходы определены в соответствии с пунктом 41 Правил и пунктом 25 Методических указаний.

Предприятием административные расходы не предложены.

В составе затрат на оплату труда учтены расходы по заработной плате директора, главного бухгалтера, бухгалтера, экономиста со среднемесячной оплатой труда согласно штатному расписанию в размере 19819,86 руб./мес. С учетом доли затрат, относимых на водоснабжение, рассчитанной исходя из численность АУП и объемов отпуска воды принята в количестве 0,01 ед.).

Расходы на оплату труда АУП составили 2,38 тыс. руб., отчисления во внебюджетные фонды составили 0,72 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены затраты на электрическую энергию в размере 29,29 тыс. руб., объем электроэнергии – 3,59 тыс. кВт*ч, удельный расход – не предложен.

Расходы на приобретаемую электрическую энергию определены в соответствии с пунктом 48 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктом 20 Методических указаний.

Согласно пункту 15 Приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей», плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются уполномоченными органами на основании предложения организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности; сравнения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности с лучшими аналогами.

В связи с тем, что предприятие осуществляет деятельность по водоснабжению с июля 2020 года и не может предоставить фактические данные за 2019 год, удельный расход электроэнергии принят на уровне принятого на 2020 год в размере 1,51 кВт*ч/куб.м. Исходя из баланса водоснабжения, прогнозный объем электроэнергии составил 3,30 тыс. кВт*ч.

Тариф на электроэнергию в 1-ом полугодии 2021 г. по виду напряжения НН принят в размере сложившегося тарифа за январь-октябрь 2020 г., со 2-го полугодия 2020 г. проиндексирован на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

С учетом изложенного, затраты на электроэнергию составили 26,46 тыс. руб. (-2,83 тыс. руб. к предложению предприятия).

Неподконтрольные расходы:

Предприятием предложены расходы в размере 10,66 тыс.руб., в том числе расходы на уплату водного налога – 9,49 тыс.руб., налога с применением упрощенной системы налогообложения – 0,47 тыс.руб., информационно-консультационные услуги – 0,70 тыс.руб.

Расходы определены в соответствии с пунктом 30 Методических указаний и включают расходы на уплату водного налога в размере 0,41 тыс. руб., рассчитанные исходя из баланса водоснабжения в соответствии со ставками водного налога, установленными в соответствии с частью второй Налогового кодекса (отклонение от предложения предприятия составило -9,08 тыс. руб.).

Расходы на уплату налога с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с расчетом составили 0,57 тыс. руб. (+0,10 тыс.руб. от предложения предприятия).

Расходы на информационно-консультационные услуги приняты по расчету в размере 0,85 тыс.руб. (+0,15 тыс.руб. от предложения предприятия).

Амортизация.

Амортизационные отчисления предприятием не заявлены в связи с отсутствием остаточной стоимости основных средств.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, коллективный договор не предоставлен, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2021-2023 годы не учтена.

Согласно постановлению администрации Октябрьского муниципального района от 29.04.2020 № 56-а МУП «Покровское» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения на территории деревень Кузьмины и Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района. Предпринимательская прибыль предприятием не предложена. Руководствуясь абзацем вторым пункта 47 (2) главы VI Постановления № 406, предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

По результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете НВВ, тарифы на питьевую воду на 2021 год составили (НДС не облагаются):

01.01.2021 по 30.06.2021 – 25,48 руб./м³,

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 26,54 руб./м³, с ростом 4,2% к декабрю 2020 года.

С учетом прогнозных индексов роста потребительских цен на период до 2023 года, предложенных Прогнозом, и величины сглаживания, НВВ к расчету тарифов в последующие годы долгосрочного периода регулирования составила:

	2022 г.	2023 г.
--	---------	---------

Водоснабжение (питьевая вода), тыс. руб.	58,69	60,78
--	-------	-------

С учетом объемов реализации, индексации и величины НВВ, тарифы составили (без НДС):

	2022 г.		2023 г.	
	с 01 января	с 01 июля	с 01 января	с 01 июля
Питьевая вода (НДС не облагается), руб./куб. м	26,54	27,30	27,30	28,46

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» на 2021-2023 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах) тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды %	Удельный расход электрической энергии кВт*ч/куб.м
2021 год	28,42	-	0,00	0,00	1,51
2022 год		1,00	0,00	0,00	1,51
2023 год		1,00	0,00	0,00	1,51

Предприятие возражений по величине тарифов не имеет (вх. № О-3188 от 14.12.2020).

Администрация Октябрьского муниципального района с предлагаемыми размерами тарифов согласна (вх. от 14.12.2020 № О-3215).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 25 Повестки, предложение Фатяновой О.Ю. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям д. Кузьмины и д. Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района на 2021-2023 годы в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа					
			с 01.01.202 1 по 30.06.202 1	с 01.07.202 1 по 31.12.202 1	с 01.01.202 2 по 30.06.202 2	с 01.07.202 2 по 31.12.202 2	с 01.01.202 3 по 30.06.202 3	с 01.07.2023 по 31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)							
1.1.	Население	руб./ куб. м	25,48	26,54	26,54	27,30	27,30	28,46
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	руб./ куб. м	25,48	26,54	26,54	27,30	27,30	28,46

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» на 2021 – 2023 годы.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1 Солдатова И.Ю.	за		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2 Смирнов А.Н.	за		
3 Чибуров В.С.	за		
4 Маракулина И.А.	за		
5 Покровская С.А.	за		
6 Мокина Т.А.	за		
7 Северюхин П.В.	за		
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8 Малов О.Е.	Не голосовал		

Вопрос 26:« О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатьянову О.Ю., сообщившего следующее.

Постановлением администрации Костромского муниципального района от 17 марта 2020 года № 441 «О реорганизации муниципальных унитарных предприятий путем присоединения» реорганизованы МУП «Борщино», МУП «Шунга», МУП «Караваево» в форме присоединения к МУП «Коммунсервис» Костромского района.

Ранее услуги водоснабжения в Шунгенском сельском поселении (с. Яковлевское, д. Некрасово, с. Саметь, с. Петрилово) осуществляло МУП «Шунга».

Согласно листам записи, выданным ИФНС по г. Костроме, внесена запись о завершении реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица:
17 июля 2020 года – МУП «Борщино»;
24 июля 2020 года – МУП «Шунга»;
31 июля 2020 года – МУП «Борщино».

МУП «Коммунсервис» Костромского района заявление на установление тарифов в департамент не направило.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» департамент вправе самостоятельно открыть дело об установлении тарифов.

Учитывая вышеизложенное, при установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» потребителям Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021-2023 годы предлагается применить метод регулирования тарифов - метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 26 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатьяновой О.Ю. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района на 2021-2023 годы – метод индексации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 27. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2018 № 18/468 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатьянову О.Ю., сообщившего следующее.

МУП «Пригородное ЖКХ» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2021 год (вх. от 30.04.2020 № О-929) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 11.12.2018 № 18/468 для МУП «Пригородное ЖКХ» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов

Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных методом индексации, для МУП «Пригородное ЖКХ» на 2021 год (приказ от 30.04.2020 № 80-Т).

МУП «Пригородное ЖКХ» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения, МУП «Пригородное ЖКХ» эксплуатирует на праве хозяйственного ведения.

Предприятие находится на упрощённой системе налогообложения.

Корректировка тарифов, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, представленные МУП «Пригородное ЖКХ» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Пригородное ЖКХ».

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2021 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Пригородное ЖКХ» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Основные параметры Прогноза на плановый период 2021 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,6 %;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0 %.

Постановлением департамента от 11.12.2018 № 18/468 для МУП «Пригородное ЖКХ» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
питьевая	2019	тыс. руб.	%	%	%	кВт.ч/куб.м
		1948,11	-	0,00	0,00	1,97

вода	2020		1,00	0,00	0,00	1,97
	2021		1,00	0,00	0,00	1,97
	2022		1,00	0,00	0,00	1,97
	2023		1,00	0,00	0,00	1,97

Информация о фактических объемах реализации принята согласно сведениям, полученным от предприятия, что подтверждается данными стандартов раскрытия информации и форм статистической отчетности, представленными в предыдущие периоды регулирования:

Ресурс	2017 г. факт	2018 г. факт	2019 г. факт	2021 г. план	2021 г. предложение предприятия	2021 г. корр.
питьевая вода, тыс. м3	45,89	43,32	43,30	45,89	16,20	18,33

Руководствуясь п.4 Методических указаний, учитывая фактических данные, объем реализации на 2021 год принят в размере 18,33 тыс.м3.

На основании заключенного договора аренды муниципального имущества от 18.05.2020 №1 между администрацией Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район и ООО «Водоканалсервис» для оказания услуг водоснабжения в д. Лаврово и д. Климушино, у МУП «Пригородное ЖКХ», ранее обслуживающее эти населенные пункты, снизился объем реализации питьевой воды на 59,71% и составил 18,33 тыс.м3.

В соответствии с подпунктом е) пункта 33 Постановления № 406 долгосрочные тарифы могут быть пересмотрены в течение долгосрочного периода органом регулирования тарифов в отношении организаций, которые в течение текущего периода регулирования приобрели (реализовали) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и (или) получили права владения и (или) пользования такими системами и (или) объектами на основании концессионного соглашения, договора аренды.

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов).

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2019 год	Фактическ ое значение показателя за 2019 год	Плановое значение показателя на 2021 год
1.	Показатели качества воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	30,00	0,00
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное	0,80	0,20	0,80

	водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)			
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	1,97	1,27	1,97

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2021 год составляла 2945,31 тыс. руб.

НВВ, скорректированная в соответствии с объемом реализации и с учетом нижеуказанных показателей, составила 1182,04 тыс. руб. (-1763,27 тыс.руб. к плану 2021 года) в том числе:

Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, учетом ИПЦ, предложенным Прогнозом, составили 850,27 тыс. руб. (-1183,56 тыс.руб. к плану 2021 года).

Расходы на энергоресурсы:

Объем электроэнергии определен в соответствии с пунктом 20 Методических указаний, исходя из баланса водоснабжения и на основании удельного расхода электроэнергии на подачу воды в сеть, установленного на 2021 год на уровне 1,97 кВт.*ч./куб.м., составил 36,12 тыс. кВт.*ч. (-54,30 тыс. кВт.*ч. к плану 2021 года), в том числе по видам напряжения НН 21,08 тыс. кВт.*ч., СН-2 15,03 тыс. кВт.*ч.

Тариф на электроэнергию в 1-ом полугодии 2021 г. принят в размере сложившегося тарифа за январь-октябрь 2020 г., со 2-го полугодия 2020 г. проиндексирован на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Затраты на электрическую энергию составили 281,34 тыс.руб. (-415,18 тыс.руб. к плановому значению 2021 года).

Неподконтрольные расходы:

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации в размере 3,74 тыс. руб. (-6,76 тыс.руб. к плану 2021 года).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения (упрощенная система налогообложения, объект – «доходы») рассчитаны в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в размере минимального налога от планируемого дохода) и составили 35,41 тыс.руб. (-141,65 тыс.руб. к плановому значению 2021 года).

Амортизационные отчисления:

Амортизационные отчисления приняты в соответствии с бухгалтерскими документами в размере 11,28 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2021 год не учитывалась.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила (НДС не облагаются):

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 63,43 руб./м³;

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 65,52 руб./м³, с ростом к декабрю 2020 года 3,3%.

От МУП «Пригородное ЖКХ» возражений по величине тарифов не поступило.

Администрация муниципального района город Нерехта и Нерехтский район замечаний и возражений по предложенными тарифам не имеет (вх. № О-3221 от 15.12.2020).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 27 Повестки, предложение Фатяновой О.Ю. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11 декабря 2018 года № 18/468 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2019-2023 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2019 № 19/302), следующее изменение:

графы 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	».
	8	9	
	63,43	65,52	
	63,43	65,52	

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	Решение: принято

5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 28. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2018 № 18/426 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Красноетеплоэнерго» потребителям Красносельского муниципального района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Фатьянову О.Ю., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось МУП «Красноетеплоэнерго» (далее – предприятие) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2021 год (вх. от 30.04.2020 № О-947, № О-948) потребителям Красносельского муниципального района.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2019 № 18/426 для МУП «Красноетеплоэнерго» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям Красносельского муниципального района на 2019-2023 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Красноетеплоэнерго» потребителям Красносельского муниципального района на 2021 год (приказ от 30.04.2020 № 74-Т).

МУП «Красноетеплоэнерго» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, МУП «Красноетеплоэнерго» эксплуатирует на праве хозяйственного ведения.

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов предприятия по статьям затрат с целью определения экономически обоснованной величины корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Краноетеплоэнерго» на 2021 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные МУП «Красноетеплоэнерго» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных сведений несет МУП «Красноетеплоэнерго».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной МУП «Красноетеплоэнерго» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2019 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2021 год, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2020 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,6%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0%.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Постановлением департамента от 04.12.2018 № 18/426 установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Красноетеплоэнерго» потребителям Красносельского муниципального района на 2019-2023 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода					
2019 год	3399,76	-	0,00	3,90	0,41
2020 год		2,00	0,00	3,90	0,41
2021 год		2,00	0,00	3,90	0,41
2022 год		2,00	0,00	3,90	0,41
2023 год		2,00	0,00	3,90	0,41
Водоотведение					
2019 год	2529,86	-	0,00		0,05
2020 год		2,00	0,00		0,05
2021 год		2,00	0,00		0,05
2022 год		2,00	0,00		0,05
2023 год		2,00	0,00		0,05

Объемы реализации воды и принятых сточных вод.

Руководствуясь пунктами 4, 5 Методических указаний, объемы реализации воды и пропущенных сточных вод приняты исходя из динамики за 2017-2019 годы, с учетом предложения предприятия и плановых показателей.

Информация о фактических объемах реализации принята согласно сведениям, полученным от предприятия, что подтверждается данными стандартов раскрытия информации и форм статистической отчетности, представленными в предыдущие периоды регулирования:

Ресурс	2017 г. факт	2018 г. факт	2019 г. факт	9 мес. 2020 г. факт	2021 г. план	2021 г. предложение предприятия	2021 г. корр.
питьевая вода, тыс. м ³	197,00	209,00	249,00	177,20	140,70	250,00	218,00
водоотведение, тыс. м ³	105,00	90,00	98,00	78,86	110,00	110,00	101,00

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов).

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2019 год	Фактическо е значение показателя за 2019 год	Плановое значение показателя на 2021 год
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,10	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,90	3,90	3,90
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	0,41	0,85	0,41

№ п/п	ВОДООТВЕДЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2019 год	Фактическое значение показателя за 2019 год	Плановое значение показателя 2021 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общеславные или бытовые системы водоотведения, %	9,09	100,00	9,09
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,05	0,00	0,05
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,50	0,00

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) предприятия:

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2021 год:

- водоснабжение – 13742,91 тыс.руб., средний тариф по году – 54,97 руб./м3.;
- водоотведение – 5795,85 тыс., средний тариф по году – 52,69 руб./м3.

НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия (в сфере водоснабжения - на 22,72 тыс.руб., в сфере водоотведения – на 25,33 тыс.руб.), и составила:

- водоснабжение – 7030,07 тыс.руб. (+32,25 тыс.руб. к плану 2021 г.),
- водоотведение – 2763,15 тыс.руб. (+0,95 тыс.руб. к плану 2021 г.),

в том числе по следующим статьям:

Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 2%, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования, с применением ИПЦ, предложенного Прогнозом на момент корректировки, составили:

- водоснабжение – 3663,32 тыс.руб. (+83,11 тыс.руб. к плану 2021 г.);
- водоотведение – 2636,00 тыс. руб. (-30,78 тыс. руб. к плану 2021 г.).

Расходы на электрическую энергию.

Предприятием предложены расходы на электрическую энергию в размерах: водоснабжение – 1560,81 тыс. руб., водоотведение – 339,15 тыс. руб.

Затраты на приобретаемые энергетические ресурсы определены в соответствии с пунктом 20 Методических указаний

Объемы приобретаемой электроэнергии определены исходя из величин удельного расхода электроэнергии, установленных в качестве долгосрочных параметров регулирования (в сфере водоснабжения – 0,41 кВт*час/м3, в сфере водоотведения – 0,05 кВт*час/м3), а также балансов водоснабжения и водоотведения и составили:

водоснабжение – 93,01 тыс.кВт*ч, водоотведение – 5,05 тыс.кВт*ч.

Цена за 1 кВт. ч. электроэнергии на 1 полугодие 2021 года принята как средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч., сложившаяся по видам напряжения НН и СН-2, за июль-октябрь 2020 года со 2-го полугодия 2021 года проиндексирована на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Затраты с учетом вышеуказанных параметров составили:

- водоснабжение – 746,37 тыс.руб. (+281,73 тыс. руб. к плану 2021 г.),
- водоотведение – 39,20 тыс.руб. (-3,90 тыс.руб. к плану 2021 г.).

Неподконтрольные расходы.

Предприятием предложены расходы в размерах: водоснабжение – 774,00тыс. руб., водоотведение – 195,00 тыс. руб.

Учитывая положения п. 49 Методических указаний, в состав неподконтрольных расходов включены расходы по уплате налогов в соответствии с п. 30 Методических указаний, в том числе:

Водоснабжение:

Затраты по данной статье увеличены на 250,40 тыс. руб. относительно плана 2021 года и составили 598,21 тыс.руб. в том числе:

- водный налог рассчитан исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации. Величина водного налога 64,19 тыс. руб., что на 22,53 тыс. руб. выше плана на 2021 год;
- затраты по налогу при применении упрощенной системы налогообложения (доходы, уменьшенные на величину расходов), рассчитанные исходя из минимально уплачиваемого налога 1% и планируемого дохода, увеличены на 25,78 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составили 69,92 тыс. руб.;
- транспортный налог принят на основании налоговой декларации, увеличен на 5,16 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составил 6,70 тыс. руб.;
- земельный налог принят на основании налоговой декларации с учетом кадастровой стоимости земли, увеличен на 8,06 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составил 8,06 тыс. руб.;
- налог на имущество принят на основании налоговой декларации, увеличен на 35,85 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составил 35,85 тыс. руб.;
- расходы на информационно-консультационные услуги принятые на основании представленного договора, увеличены на 153,02 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составил 413,49 тыс. руб.

Водоотведение:

Затраты по данной статье снижены на 13,46 тыс. руб. относительно плана 2021 года и составили 181,64 тыс. руб. в том числе:

- затраты по налогу при применении упрощенной системы налогообложения (доходы, уменьшенные на величину расходов), рассчитанные исходя из минимально уплачиваемого налога 1% и планируемого дохода, снижены на 1,67 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составили 27,47 тыс. руб.;
- транспортный налог принят на основании налоговой декларации, увеличен на 1,84 тыс. руб. и составил 2,40 тыс. руб.;
- земельный налог принят на основании налоговой декларации с учетом кадастровой стоимости земли, увеличен на 2,89 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составил 2,89 тыс. руб.;
- налог на имущество принят на основании налоговой декларации, увеличен на 12,87 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составил 12,87 тыс. руб.;
- расходы на информационно-консультационные услуги принятые на основании представленного договора, снижены на 29,40 тыс. руб. относительно плана на 2021 год и составил 136,00 тыс. руб.

Амортизационные отчисления.

Расходы на амортизацию основных средств определены с учетом положений п. 28 Методических указаний.

Сумма амортизации рассчитана в соответствии с данными бухгалтерского учета предприятия и принята в размере:

- водоснабжение: 730,05 тыс. руб. (+730,05 тыс. руб. к плану 2021 года);
- водоотведение: 275,46 тыс. руб. (+275,46 тыс. руб. к плану 2021 года).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли.

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2021 год не учитывалась.

Выпадающие расходы.

Предприятием представлены счета-фактуры и ведомости электропотребления за январь-сентябрь 2020 года. До июля 2020 года ПАО «КСК» включало в счета не все точки учета электроэнергии на объектах водоснабжения (артскважины, водокачки, КНС, очистные сооружения) в связи с отсутствием документов на приборы учета, с июля 2020 года счета выставлены по фактическим показателям.

Департаментом частично учтены выпадающие расходы на электроэнергию по факту 9 месяцев 2020 года по видам напряжения НН и СН-2.

Выпадающие расходы на электроэнергию составили:

- водоснабжение - 862,06 тыс. руб.;
- водоотведение – 31,52 тыс. руб.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов величина тарифов на питьевую воду и водоотведение с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки составила (НДС не облагаются):

- питьевая вода:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 31,60 руб./м³,

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 32,90 руб./м³, с ростом к декабрю 2020 года 4,1%;

- водоотведение:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 – 26,80 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 – 27,92 руб./м³, с ростом к декабрю 2020 года 4,2%.

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами (вх. № О-3209 от 14.12.2020).

Администрация Красносельского муниципального района замечаний и возражений по предложенным тарифам не имеет (вх. № О-3208 от 14.12.2020).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 28 Повестки, предложение Фатяновой О.Ю. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «Красноетеплоэнерго» потребителям Красносельского муниципального района на 2019-2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 декабря 2018 года № 18/426 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Красноетеплоэнерго» потребителям Красносельского муниципального района на 2019 - 2023 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.12.2019 № 19/308), следующее изменение:

графы 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
---	-------------------------------	-------------------------------

8	9
31,60	32,90
31,60	32,90
26,80	27,92
26,80	27,92

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1 Солдатова И.Ю.	за		Решение: принято
2 Смирнов А.Н.	за		
3 Чибуров В.С.	за		
4 Маракулина И.А.	за		
5 Покровская С.А.	за		
6 Мокина Т.А.	за		
7 Северюхин П.В.	за		
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8 Малов О.Е.	Не голосовал		

Вопрос 29.«О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/420«Об утверждении производственных программ МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2024 годы»».

СЛУШАЛИ: Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2021 год (вх. от 29.04.2020 №№ О -800, О-801, О-802) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 19.12.2020 № 19/421 для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» установлены тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района на 2020-2024 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке

тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2021 год (приказ от 29.04.2020 № 38 -Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон № 416-ФЗ);

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

-постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Постановлением департамента от 19.12.2019 № 19/420 (далее – постановление № 19/420) утверждены производственные программы МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в сфере водоснабжения (в части водоснабжения питьевой и технической водой) и водоотведения на 2020-2024 годы.

В связи с частичным изменением перечня мероприятий производственных программ, их стоимости и сроков реализации (при сохранении объема финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий) в соответствии с пунктом 17 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» направлены предложения по корректировке производственных программ в сфере водоснабжения (в части водоснабжения питьевой и технической водой) и водоотведения (вх. от 02.12.2020 № О-3024).

Предприятием предложено изложить разделы II, V производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) в следующей редакции:

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение Качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Еди ница изме рени я	Финансовы е потребност и на реализаци ю мероприят ия	График реализации мероприятий				
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, в т.ч.:	тыс. руб.	182 923,25	23004, 24	33305,24	40770,89	40987, 43	44855, 45

1.1.	Насосно-фильтровальная станция (НФС)							
1.1.1.	Подводно-технические работы на станции первого подъема	тыс. руб.	833,78		416,89		416,89	
1.1.2.	Капитальный ремонт гидроизоляции приемных баков коагулянта в здании реагентного хозяйства	тыс. руб.	115,49	115,49				
1.2.	Димитровские очистные сооружения водопровода (ДОСВ)							
1.2.1.	Подводно - технические работы на станции первого подъема	тыс. руб.	1 250,67	416,89		416,89		416,89
1.2.2.	Капитальный ремонт вращающихся сеток Т-200 на н/ст. 1-го подъема	тыс. руб.	263,32				263,32	
1.2.3.	Капитальный ремонт системы обвязки четырех резервуаров чистой воды	тыс. руб.	3 609,88		3609,88			
1.2.4.	Капитальный ремонт запорной арматуры на насосной станции второго подъема	тыс. руб.	11 806,24		11806,24			
1.3.	Водопроводно-насосные станции (ВНС)							
1.3.1.	Капитальный ремонт зданий и помещений ряда станций ВНС, станции УПВ Башутино, здания скважин п. Гари	тыс. руб.	1 714,10	342,82		342,82	685,64	342,82
1.3.2.	Перекладка вводов низкого и высокого давления на ряде станций ВНС	тыс. руб.	745,53	149,11	149,11	149,11	149,10	149,10

1.3.3.	Капитальный ремонт трубопроводов и запорной арматуры ВНС и скважин Башутино	тыс. руб.	2 360,83	749,53	568,47	383,65	537,90	121,28
1.4.	Сети водопровода							
1.4.1.	Капитальный ремонт водовода Ду 400 мм по ул. Боевая от ул. Галичская до пр. Мира	тыс. руб.	2 797,00	2 797,00				
1.4.2.	Капитальный ремонт водовода Ду 400 мм по Рабочему проспекту от дома №75 до ж/д путей	тыс. руб.	5 551,68	1351,68	4200,00			
1.4.3.	Капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Нижняя Дебря от д. №19 по ул. Нижняя Дебря до ул. Калинина (участок от дома №65 по ул. Нижняя Дебря до д. № 72 по ул. Нижняя Дебря)	тыс. руб.	10 696,91	10696,91				
1.4.4.	Капитальный ремонт водовода Ду 300 мм по ул. Никитская в районе д. 102-102А	тыс. руб.	2 398,10				2398,10	
1.4.5.	Капитальный ремонт водовода Ду 500 мм по ул. Профсоюзная от ул. Димитрова до д. №29 в мкр. Юбилейный	тыс. руб.	4 097,66				4 097,66	
1.4.6.	Капитальный ремонт водовода Ду 500 мм по ул. Радиозаводская от ул.	тыс. руб.	1 666,08			1666,08		

	Магистральная до ул. Суслова							
1.4.7.	Капитальный ремонт водовода Ду 500 мм - 2 шт от ст. Башутино до СВК пос.Новый	тыс. руб.	16 023,34		6000,00	5000,00	5023,34	
1.4.8.	Капитальный ремонт водовода Ду 400 мм по проезду Чернореченский от ул. Северной Правды до дома №22 по ул. Волжская	тыс. руб	3 236,70					3236,70
1.4.9.	Капитальный ремонт водовода Ду 800 мм по ул. Самоковская от дома №2а по ул. Самоковская до ул. Даремская	тыс. руб	15 635,90			15635,90		
1.4.10.	Капитальный ремонт водовода Ду 800 мм по ул. Чернигинская на бережная от мкр. Новый Город до камеры на дюкере Ду 800 мм через р. Волга	тыс. руб	30 427,78			10427,78	10000,00	10000,00
1.4.11.	Капитальный ремонт водовода Ду 200 мм по ш. Кинешемское в районе дома №82 (ЦРБ)	тыс. руб	2 373,60				2373,60	
1.4.12.	Капитальный ремонт водовода Ду 400 мм по ул. Костромская от ул. Торфяная до ул. Галичская	тыс. руб	16 186,92				8093,46	8093,46
1.4.13.	Капитальный ремонт водовода Ду 500 мм по ул. Солониковская до ул.Магистральная	тыс. руб	8 226,50					8226,50

1.4.14	Капитальный ремонт водовода Ду 500 мм по ул. Южная от дома №30 по ул. Магистральная до дома №11 по ул. Южная	тыс. руб	7 114,60					7114,60	
1.4.15	Капитальный ремонт водопроводных колодцев	тыс. руб	33 790,64	6384,81	6554,65	6748,66	6948,42	7154,10	
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, в т.ч.:	тыс. руб.	7 444,52	3843,72	3111,59	489,21	0,00	0,00	
2.1.	Насосно-фильтровальная станция (НФС)								
2.1.1.	Капитальный ремонт фильтра с заменой фильтрующей загрузки и гидроизоляции	тыс. руб.	3 936,40	2578,87	1357,53			по текущей ситуации на регулируемый период	
2.2.	Димитровские очистные сооружения водопровода (ДОСВ)								
2.2.1.	Капитальный ремонт фильтра с заменой фильтрующей загрузки и гидроизоляции	тыс. руб.	2 529,70	1264,85	1264,85				
2.2.2.	Капитальный ремонт отстойника с заменой рециркуляторов	тыс. руб.	978,42		489,21	489,21			
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности всего, в т.ч.:	тыс. руб.	17 476,75	14136,96	801,21	1156,38	426,10	956,10	
3.1.	Насосно-фильтровальная станция (НФС)								
3.1.1.	Капитальный ремонт запорной арматуры насосного агрегата насосной станции 2-го подъема	тыс. руб.	801,21		801,21			по текущей ситуации на регулируемый период	

3.1.2.	Капитальный ремонт запорной арматуры на осветителях	тыс. руб	813,90	813,90				
3.1.3.	Капитальный ремонт запорной арматуры насосного агрегата насосной станции 1-го подъема	тыс. руб	943,33			943,33		
3.2.	Димитровские очистные сооружения водопровода (ДОСВ)							
3.2.1.	Капитальный ремонт запорной арматуры насосного агрегата насосной станции второго подъема	тыс.р уб	743,05					743,05
3.2.3.	Капитальный ремонт запорной арматуры фильтров ДОСВ	тыс.р уб	12 446,15	12446, 15				
3.3.	Водопроводно-насосные станции (ВНС)							
3.3.1.	Капитальный ремонт систем электроснабжения с заменой электрических шкафов	тыс.р уб.	1 136,27	284,07		213,05	426,10	213,05
3.3.2.	Капитальный ремонт систем электроснабжения и автоматического управления насосными агрегатами с запорной арматурой УВП "Башутино"	тыс.р уб.	592,84	592,84				

V. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
1.2 .	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1 .	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1 .	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	17,0	15,9	15,8	15,6	15,5
3.2 .	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
3.3 .	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55

Предприятием предложено изложить раздел II производственной программы в сфере водоотведения в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Едини- ца измере- ния	Финансо- вые потреб- ности на реализа- цию меропри- ятия	График реализации мероприятий				
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год

1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, в т.ч.:	тыс.руб.	71 288,45	12128,17	117460,3	10990,52	12519,52	18189,94
1.1.	Канализационно-насосные станции (КНС)							
1.1.1	Капитальный ремонт насосных агрегатов на ряде станций РНС и КНС	тыс.руб.	1 561,39	599,03	257,85	357,66	150,04	196,81
1.1.2	Капитальный ремонт щитовых затворов в здании решеток ГНС-1	тыс.руб.	1 081,10		1081,10			
1.2.	Коркинские очистные сооружения канализации (КОСК)							
1.2.1	Котельная КОСК. Капитальный ремонт котла ДКВР 4/13	тыс.руб.	279,83		279,83			
1.3.	Васильевские очистные сооружения канализации (ВОСК)							
1.3.1	Капитальный ремонт вторичного отстойника	тыс.руб.	859,13		859,13			
1.4.	Сети водоотведения							
1.4.1	Капитальный ремонт сети канализации Ду= 200 мм по ул. Островского от Мучных рядов до ул. Комсомольская	тыс.руб.	8 026,59	2407,98	5618,61			
1.4.2	Капитальный ремонт сети канализации Ду 300 мм по ул. Беговая от колодца, в районе дома №76/39 до колодца на перекрестке ул. Беговая - ул. Катушечная	тыс.руб.	991,91			991,91		
1.4.3	Капитальный ремонт сети канализации Ду 200 мм по ул. Комсомольская от дома № 61,63 до ул. Симановского	тыс.руб.	1 525,26				1525,26	
1.4.4	Капитальный ремонт канализационного коллектора Ду 600 мм по ул. Федосеева от ул.Борьбы до ул.Красная Слобода	тыс.руб.	917,90				917,90	
1.4.5	Капитальный ремонт	тыс.руб.	5 174,63					5174,6

.	канализационного коллектора Ду 500 мм по проезду Речной от ул.Физкультурная до пр-та Речной	б.						3
1.4.6	Капитальный ремонт сети канализации Ду 300 мм по ул.Северной Правды от д.№27 в мкр.Черноречье до д.№35 по ул.Северной Правды	тыс.руб б.	2 598,36					2598,3 6
1.4.7	Капитальный ремонт канализационных колодцев	тыс.руб б.	48 272,3 5	9121,1 6	9363,7 8	9640,9 5	9926,3 2	10220, 14
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод, в т.ч.:	тыс.руб б.	20 068,1 2	2155,7 7	0	7665,0 4	7000,2 6	3247,0 5
2.1.	Коркинские очистные сооружения канализации (КОСК)							
2.1.1	Капитальный ремонт вторичного отстойника с заменой илоскребов и гидроизоляции	тыс.руб б.	6 467,30	2155,7 7		2155,7 7		2155,7 6
2.1.2	Капитальный ремонт первичного отстойника с заменой илоскребов	тыс.руб б.	4 311,53			2155,7 7	2155,7 6	
2.1.3	Капитальный ремонт системы аэрации на аэротенке	тыс.руб б.	6 707,00			3353,5 0	3353,5 0	
2.2.	Васильевские очистные сооружения канализации (ВОСК)							
2.2.1	Капитальный ремонт системы аэрации на аэротенке	тыс.руб б.	2 582,29				1491,0 0	1091,2 9
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности всего, в т.ч.:	тыс.руб б.	8 516,72	4644,5 3	1555,5 0	1380,5 2	776,76	159,42
3.1.	Коркинские очистные сооружения канализации (КОСК)							
3.1.1	Капитальный ремонт задвижек на насосной станции метантенков	тыс.руб б.	2 639,74	2639,7 4				
3.1.2	Капитальный ремонт шиберов на приемной камере	тыс.руб б.	1 306,65	1306,6 5				

3.1.3 .	Капитальный ремонт задвижек на насосной станции сырого осадка	тыс.руб.	813,96		813,96			
3.1.4 .	Замена запорной арматуры на ГПХН	тыс.руб.	59,55	59,55				
3.1.5 .	Капитальный ремонт шиберов камеры распределения воды на первичные отстойники	тыс.руб.	966,28			966,28		
3.1.6 .	Капитальный ремонт шиберов на контактном канале	тыс.руб.	672,84				672,84	
3.1.7 .	Замена тепловой сети на станцию второго подъема КОСК	тыс.руб.	159,42					159,42
3.2.	Васильевские очистные сооружения канализации (ВОСК)							
3.2.1 .	Капитальный ремонт турбокомпрессора ТВ-80-1,4 на насосно-воздуходувной станции	тыс.руб.	266,67	266,67				по текущей ситуации на регулируемый период
3.2.2 .	Капитальный ремонт защитной аппаратуры в РУ-0,4 в здании насосно-воздуходувной станции	тыс.руб.	101,30	101,30				
3.3.	Канализационно-насосные станции (КНС)							
3.3.1 .	Капитальный ремонт напорных и всасывающих трубопроводов с заменой запорной арматуры РНС-27	тыс.руб.	270,62	270,62				
3.3.2 .	Капитальный ремонт зданий РНС	тыс.руб.	1 155,78		741,54	414,24		
3.3.3 .	Капитальный ремонт трубопроводов с заменой запорной арматуры РНС-11	тыс.руб.	103,92				103,92	

Предприятием предложено изложить раздел Шпроизводственной программы в сфере водоснабжения (техническая вода) в следующей редакции:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год

1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	39,25	39,25	39,25	39,25	39,25
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	39,25	39,25	39,25	39,25	39,25
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Уровень потерь к объему отпущеной воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	39,25	39,25	39,25	39,25	39,25
7.1 .	-населению	тыс. куб. м	17,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2 .	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	22,25	22,25	22,25	22,25	22,25
7.3 .	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00	17,00	17,00	17,00	17,00

Проекты скорректированных производственных программ на 2020-2024 годы, предоставленные предприятием, соответствуют требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Таким образом, учитывая предложение предприятия, департаментом предлагается внести изменения в постановление № 19/420, изложив производственные программы МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в сфере водоснабжения (питьевая, техническая вода) и водоотведения согласно направленным проектам, за исключением раздела V производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода), сохранив значения показателей качества питьевой воды «Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %» на уровне ранее утвержденных (в размере 0,00%).

Представитель предприятия (Е.Г. Герасимова) выразил несогласие в части утверждения показателя «Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %» в размере 0,00%, о чем предприятием направлены письменные возражения.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ
«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, г. Кострома, 156000
телефон: 8 (4942) 31-37-68, 31-28-91
факс: 8 (4942) 31-15-18
ИИН 4401000622 КПП 440101001
email: vodokanal@kosgvk.ru

16.12.20 № ИСХ-06/6934

на _____ от _____

О разногласиях по вопросу формирования
производственной программы в сфере
водоснабжения питьевой водой на 2021 год

Директору
Департамента ГРЦиТ
Костромской области

Солдатовой И.Ю.

Уважаемая Ирина Юрьевна!

МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» выражает разногласия по вопросу формирования производственной программы в сфере водоснабжения питьевой водой на 2021-2024 г.г. в части утверждения показателя «доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %» в размере 0%, принятого Правлением департамента ГРЦиТ Костромской области на заседании 15.12.2020.

Письмом от 02.12.2020 года №исх.-06/6935 МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» были направлены дополнительные материалы по корректировке производственной программы в сфере водоснабжения питьевой водой на 2021-2024 г.г. с предложением внести корректировку и установить показатель «доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %» в размере 5,0%.

Данное предложение направлено в целях приведения в соответствие показателей производственной и инвестиционной программ и отчетности об их исполнении - инвестиционной программой МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» развития системы водоснабжения и водоотведения города Костромы на 2018 – 2021 годы показатель «доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам

Вх. № 0-3244
16.12.2020
Дата Подпись

производственного контроля качества питьевой воды, %» утвержден в размере 5,0%, тогда как производственной программой аналогичный показатель утвержден в размере 0,0%.

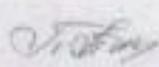
Основанием изменения величины планового показателя являются положения СанПин 2.1.4.1074-01, которые допускают 5% нестандартных проб питьевой воды в разводящей сети в год - пункт 3.3 примечание 2 «Превышение норматива не допускается в 95% проб, отбираемых в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети в течение 12 месяцев, при количестве исследуемых проб не менее 100 за год.». Количество проб, исследуемых МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» за год, составляет от 2552 до 2798 единиц. Исследования выполняются лицензированной и аккредитованной лабораторией по Программе производственного контроля, которая утверждена ТУ Роспотребнадзора по Костромской области сроком на 5 лет (2018-2022г). Обращаю Ваше внимание, что предписаний Роспотребнадзора по разработке мероприятий по повышению качества питьевой воды МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» не имеет.

Таким образом, учитывая среднее количество исследований проб за 2016-2019 годы, для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» допустимое отклонение от требований допускается для 133 проб за год из 2670 ед. за год, что составляет 5,0%.

Фактически в распределительной водопроводной сети протяженностью 582 км количество проб питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, за 2016-2019 годы составляет от 21 до 47 ед. в год. Нарушения качества воды в распределительной сети являются узколокальными - например, в 2019 году выявлены 21 несоответствие, главным образом по содержанию железа (в том числе по 6 домам частного сектора, 1 школе и 2 водоразборным колонкам).

Показатель «доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %» установлен производственной программой предприятия на 2020-2024 годы в размере 0,0% и исполняется в размере 0,0%, т.е. на выпуске питьевой воды со станций водоподготовки все показатели обеспечиваются полностью.

Справка: инвестиционными программами водоканалов городов Иваново, Владимир, Щелково, Рыбинск показатель «доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %» утвержден в размерах от 8,0% до 3,3%.

Директор предприятия  П.Е. Пылев

Руководствуясь нормами статьи 23 Закона № 416-ФЗ, положениями, закрепленными приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей», учитывая обязанность предприятия подавать питьевую воду, соответствующую установленным требованиям, МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» даны разъяснения об утверждении показателя «Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %» на уровне 0,00%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 29 Повестки, предложение Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 года № 19/420 «Об утверждении производственных программ МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1) производственную программу МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в сфере водоснабжения (питьевая вода) на 2020-2024 годы (приложение № 1) изложить в новой редакции.

2) производственную программу МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в сфере водоотведения на 2020-2024 годы (приложение № 2) изложить в новой редакции.

3) производственную программу МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в сфере водоснабжения (техническая вода) на 2020-2024 годы (приложение № 3) изложить в новой редакции.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 30. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019 № 19/421 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района на 2020 – 2024 годы»».

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду, техническую воду и

водоотведение на 2021 год (вх. от 29.04.2020 №№ О -800, О-801, О-802) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 19.12.2020 № 19/421 для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» установлены тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района и долгосрочные параметр регулирования тарифов на 2020-2024 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2021 год (приказ от 29.04.2020 № 38 -Т).

Имущество, необходимое для осуществления регулируемой деятельности, эксплуатируется предприятием на праве хозяйственного ведения, в соответствии договором, заключенным с администрацией г.о.г. Кострома.

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» находится на общей системе налогообложения.

Постановлением администрации г. Костромы предприятие определено гарантирующей организацией по водоснабжению и водоотведению на территории г.о.г. Кострома.

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» наделено статусом гарантирующей организации по водоснабжению и водоотведению на территории Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района, по водоснабжению на территории д. Баштуино Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района, по водоотведению на территории Минского, Середняковского сельских поселений Костромского муниципального района (с 2016 г.), с 2019 г. – на территории поселка Караваево Караваевского сельского поселения и Минского сельского поселения Костромского муниципального района (для технологической зоны централизованной системы водоотведения Васильевских очистных сооружений).

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов предприятия по статьям затрат с целью определения экономически обоснованной величины корректировки тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2021 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;

- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую и техническую воду, водоотведение, представленные МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных сведений несет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП г. Костромы

«Костромагорводоканал» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2019 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2021 год, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2020 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,6%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0%.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2020-2024 годы

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
		тыс.руб.	%		%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2020 год	243 982,72	-	0,00	17,0	0,55
	2021 год		1,00	0,00	15,9	0,55
	2022 год		1,00	0,00	15,8	0,55
	2023 год		1,00	0,00	15,6	0,55
	2024 год		1,00	0,00	15,5	0,55
Техническая вода	2020 год	127,12	-	0,00	0,00	0,51
	2021 год		1,00	0,00	0,00	0,51
	2022 год		1,00	0,00	0,00	0,51
	2023 год		1,00	0,00	0,00	0,51
	2024 год		1,00	0,00	0,00	0,51
Водоотведение	2020 год	216 232,51	-	0,00	-	0,70

2021 год		1,00	0,00	-	0,69
2022 год		1,00	0,00	-	0,69
2023 год		1,00	0,00	-	0,69
2024 год		1,00	0,00	-	0,69

Объемы полезного отпуска (реализации) оказываемых услуг.

Информация об объемах реализации принята на основании данных предприятия, согласно стандартам раскрытия информации и данным форм статистической отчетности (1-водопровод, 1-канализация):

ресурс	2017 г. факт	2018 г. факт	2019 г. факт	2020 г., 2021 г. (план)	2021 г. предл.предпр.	2021 г. корр.
техническая вода, тыс. м ³	38,15	37,52	37,30	39,25	39,25	39,25
питьевая вода, тыс. м ³	19113,76	18933,36	18751,43	18800,00	18800,00	18800,00
водоотведение, тыс. м ³	18515,45	18884,46	18547,06	18666,00	18666,00	18666,00

Руководствуясь пунктами 4,5,8 Методических указаний, учитывая данные об объемах реализации воды и принятых сточных вод за 2019 год, динамику изменения потребления воды за период 2017-2019 гг. (в том числе темп изменения потребления воды, реализации услуг по водоотведению), а также с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, объемы полезного отпуска питьевой и технической воды, принятых сточных вод приняты на уровне плановых значений 2020-2021 гг., что соответствует предложению предприятия.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) предприятия:

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2021 год:

-водоснабжение (питьевая вода) – 481421,94 тыс.руб., средний тариф по году – 25,61 руб./м³.;

-водоснабжение (техническая вода) – 292,48 тыс.руб., средний тариф по году – 7,45 руб./м³.;

- водоотведение – 435081,45 тыс. руб., средний тариф по году – 23,31 руб./м³.

Сравнительный анализ величины НВВ.

	2017 год		2018 год		2019 год		2020 год	2021 год
	план	факт	план	факт	план	факт	план	план
Техническая вода, тыс. руб.	242,93	259,70	253,03	265,19	266,57	265,19	282,03	294,13
Питьевая вода, тыс. руб.	403563,61	416145,87	417110,45	401635,63	435309,60	401635,63	450263,54	459437,91
Водоотведение, тыс. руб.	311048,78	393787,36	332810,86	378140,21	346601,70	378140,21	360521,90	375415,46

При корректировке долгосрочных тарифов, установленных методом индексации, НВВ на 2021 год составила и составила:

- водоснабжение (питьевая вода) – 462523,09 тыс.руб. (-18898,85 тыс.руб. к предложению предприятия, +142259,55 тыс.руб. к плану 2020 г., +3085,18 тыс.руб. к плану 2021 г.),

- водоснабжение (техническая вода) – 291,39 тыс.руб., (-1,09 тыс.руб. к предложению предприятия, +9,36 тыс.руб. к плану 2020 г., -2,74 тыс.руб. к плану 2021 г.),

- водоотведение – 377908,68 тыс.руб., (-57172,77 тыс.руб. к предложению предприятия, +17286,78 тыс.руб. к плану 2020 г., +2493,22 тыс.руб. к плану 2021 г.),

в том числе по следующим статьям:

1.Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний с применением ИПЦ, предложенного Прогнозом на момент корректировки и установленных долгосрочных параметров регулирования тарифов, составили:

- водоснабжение (питьевая вода) – 250238,44 тыс.руб. (+ 6255,72 тыс.руб. к 2020 г., -631,43 тыс.руб. к предложению предприятия и плану 2021 г.);

- водоснабжение (техническая вода) – 130,38 тыс.руб. (+ 3,26 тыс.руб. к 2020 г., -1,1 тыс.руб. к предложению предприятия и плану 2021 г.);

- водоотведение – 221776,71 тыс. руб. (+5544,2 тыс. руб. к 2020 г., -616,36 тыс.руб. к предложению предприятия и плану 2021 г.).

2. Расходы на топливно-энергетические ресурсы (ТЭР).

Предприятием предложены затраты на энергоресурсы в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 107967,79 тыс. руб.;

водоснабжение (техническая вода) – 124,93 тыс. руб.;

водоотведение – 100596,34 тыс. руб.

Затраты на приобретаемые топливно-энергетические ресурсы (электрическую энергию, тепловую энергию, газ) рассчитываются в соответствии с пунктом 20 Методических указаний. Руководствуясь Приложениями 2.1.2-2.1.3 к Методическим указаниям, затраты на приобретаемые электрическую и тепловую энергию рассчитываются на основании плановых и фактических данных за истекший год, плановых и ожидаемых значений на текущий год регулирования о затратах на энергию, а также информации об объемах потребления.

- Затраты на электрическую энергию.

Предприятием предложены затраты в размерах: водоснабжение (питьевая вода) – 84772,57 тыс. руб., водоснабжение (техническая вода) – 124,93 тыс. руб., водоотведение – 79340,60 тыс. руб.

Объемы приобретаемой электроэнергии определены исходя из балансов водоснабжения и водоотведения и величин удельного расхода электроэнергии, установленных в качестве долгосрочных параметров регулирования тарифов (в сфере водоснабжения (питьевая вода) – 0,55 кВт*час/м3, (в сфере водоснабжения (техническая вода) – 0,51 кВт*час/м3, в сфере водоотведения – 0,69 кВт*час/м3), и составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 13350,13тыс.кВт*ч,

водоснабжение (техническая вода) – 19,98тыс.кВт*ч,

водоотведение – 12786,21тыс.кВт*ч.

Цена за 1 кВт. ч. электроэнергии на 1 полугодие 2021 года принята исходя из сложившейся средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч. ПАО «КСК» за январь-июнь 2021 года по соответствующим видам напряжения, со 2-го полугодия 2021 года проиндексирована на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

С учетом планируемых объемов приобретения электроэнергии и цен на энергоресурсы, затраты на электрическую энергию составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 84161,78 тыс. руб. (-2884,48 тыс.руб. к 2020 г., +610,79 тыс. руб. к предложению предприятия, +487,96 тыс. руб. к плану 2021 г.);

водоотведение – 80443,08 тыс. руб. (+3871,17 тыс.руб. к 2020г., +1102,48 тыс. руб. к предложению предприятия, +469,97 тыс. руб. к плану 2021 г.);

водоснабжение (техническая вода) – 125,28 тыс. руб. (+5,67 тыс.руб. к 2020 г., +0,35 тыс. руб. к предложению предприятию и к пану 2021 г.).

- **Затраты на освещение** объектов приняты, руководствуясь положениями пункта 20 Методических указаний.

Учитывая величину фактических среднегодовых расходов на освещение объектов водоснабжения и водоотведения за 2017-2019 гг. и ожидаемое значение индекса роста тарифов на электроэнергию в 2020 году в размере 3,2%, с применением индексации на 4,0% со 2-го полугодия 2021 года согласно Прогнозу, затраты приняты в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 3901,26 тыс. руб. (-616,68 тыс. руб. к предложению предприятию, -226,55 тыс. руб. к 2020 г., -409,90 тыс.руб. к плану 2021 г.);

водоотведение – 6109,84 тыс. руб. (-315,8 тыс. руб. к предложению предприятию, +180,99 тыс. руб. к 2020 г., -82,36 тыс.руб. к плану 2021 г.).

- **Руководствуясь пунктом 20 Методических указаний, затраты на тепловую энергию** для отопления объектов водоснабжения и водоотведения)приняты исходя из договорных объемов поставки тепловой энергии с установленных департаментом тарифов на тепловую энергию, на основании договоров с ПАО «ТГК №2» (от 17.02.2020 № 589, от 31.12.2019, №№ 809, 1117136) и МУП «Городские сети» (от 29.10.2020 № 2224).

Учитывая плановое увеличение тарифов на тепловую энергию с 1 июля 2021 года на 3,4%, фактические расходы на отопление объектов за истекшие периоды регулирования, затраты приняты в размерах:

в сфере водоснабжения (питьевая вода) – 6649,42 тыс. руб. (-+1199,15 тыс. руб. к 2020 г., -765,08 тыс.руб. к предложению предприятия, +981,14 тыс. руб. к пану 2021 г.),

в сфере водоотведения – 1832,01 тыс. руб. (+263,75 тыс.руб. к 2020 г., -98,18 тыс. руб. к предложению предприятия, +201,03 тыс. руб. к плану 2021 г.).

- **Затраты на газ.**

Учитывая договорные объемы поставки и транспортировки газа для нужд отопления объектов водоснабжения и водоотведения в соответствии с представленными договорами (договор поставки газа от 28.11.2019 № 44-5-70143 и договор на предоставление услуг по транспортировке газа № 3524-20), утвержденные цены на газ (принята оптовая цена на газ для Костромской области в размере 4661 руб./1000 м³, утвержденная приказом ФАС России от 10.07.2020 № 639/20) с применением повышающего коэффициента и размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, а также тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям с учетом специальной надбавки к тарифам на транспортировку газ, расходы с учетом прогнозного увеличения цен со 2-го полугодия 2021 г. приняты в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 182,31 тыс. руб. (+35,85 тыс.руб. к 2020 г., +1,91 тыс. руб. к предложению предприятия, +64,26 тыс. руб. к плану 2021 г.),

водоотведение – 7439,35 тыс. руб. (+1968,03 тыс.руб. к 2020г., -177,02 тыс. руб. к предложению предприятия, +1803,90 тыс. руб. к плану 2021 г.).

- **Затраты на ГСМ** (для нужд автотранспортного цеха).

Затраты на горюче-смазочные материалы определяются в соответствии с пунктом 19 Методических указаний. Руководствуясь Приложениями 2.1 -2.1.1 к Методическим указаниям, затраты на ГСМ рассчитываются на основании плановых и фактических данных за истекший год, плановых и ожидаемых значений на текущий год регулирования о расходе и затратах по каждому виду ГСМ.

Затраты приняты департаментом на основании предоставленных документов (договоров на приобретение дизельного, газомоторного и моторного топлива, счетов-фактур), руководствуясь положениями пункта 19 Методических указаний, исходя из фактически понесенных затрат за 2019 год с учетом прогнозного ИПЦ на 2020 год в размере 3,2% и с индексацией со 2-го полугодия 2021 г. на 4,0% в соответствии с Прогнозом и составили:

водоснабжение (питьевая вода) – 9597,00 тыс. руб. (+563,16 тыс.руб. к 2020 г., -1485,37 тыс. руб. к предложению предприятия, +260,06 тыс. руб. к пану 2021 г.);

водоотведение – 5232,43 тыс. руб. (+399,57 тыс.руб. к 2020 г., -51,11 тыс. руб. к предложению предприятию, +237,42 тыс. руб. к плану 2021 г.).

3. Неподконтрольные расходы.

Предприятием предложены затраты в размерах:

водоснабжение (питьевая вода) – 69990,48 тыс. руб.;
водоснабжение (техническая вода) – 35,02 тыс.руб.;
водоотведение – 29695,07 тыс. руб.

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктом 65 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы), пунктом 49 Методических указаний.

По результатам анализа представленных документов затраты учтены департаментом в размерах: водоснабжение (питьевая вода) – 64784,94 тыс. руб., водоснабжение (техническая вода) – 34,94 тыс.руб., водоотведение – 33110,85 тыс. руб. и включают:

- Расходы на реагенты.

Затраты на реагенты определяются в соответствии с пунктом 19 Методических указаний. Руководствуясь Приложениями 2.1 -2.1.1 к Методическим указаниям, затраты на реагенты рассчитываются на основании плановых и фактических данных за истекший год, плановых и ожидаемых значений на текущий год регулирования о расходе и затратах по каждому виду приобретаемого реагента.

Затраты по каждому виду реагента (водоснабжение – аммиак, жидкий хлор, хлорная известь, флокулянт, гипохлорит натрия, сульфат алюминия, водоотведение – гипохлорит натрия и хлорная известь) приняты на основании предоставленных документов (договоров на поставку реагентов и конкурсной документации, счетов-фактур) в соответствии с потребностью в производственных процессах водоснабжения и водоотведения и с учетом необходимого аварийного запаса. Потребность в реагентах принята на основании служебных записок от начальников цехов МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», исходя из фактического расхода реагентов для очистки воды (сточных вод). Цены на реагенты приняты на основании счетов-фактур и товарных накладных (цена на коагулянт-сульфат жидкий принята согласно коммерческому предложению на 2021 год и закупочной документации в размере 4,083 тыс.руб./т (без учета НДС)).

С учетом сложившихся на момент регулирования цен на реагенты и индексации со 2-го полугодия 2021 г. на 4,0% согласно Прогнозу, затраты составили:

водоснабжение – 33393,72 тыс. руб. (+5658,70 тыс.руб. к 2020 г., -7557,08 тыс. руб. к предложению предприятию, +4728,14 тыс.руб. к плану 2021 г.),

водоотведение – 4118,75 тыс. руб. (+133,70 тыс.руб. к 2020 г., на уровне предложения предприятия и плана 2021 г.).

- Расходы на налоги и сборы.

Расходы на уплату налогов учтены в соответствии с пунктом 30 Методических указаний и включают:

Затраты по **плате за водопользование** (водному налогу) (в сфере водоснабжения) – рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, в соответствии со ставками водного налога, установленными частью второй Налогового кодекса РФ, и составили: водоснабжение (питьевая вода) – 9270,78 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия, +1085,03 тыс.руб. к 2020 г.), водоснабжение (техническая вода) – 30,07 тыс. руб. +0,01 тыс.руб. к предложению предприятия, +12,51 тыс. руб. к 2020г., что обусловлено изменением отнесения потребителей категории «население», использующих воду для полива в садовых некоммерческих товариществах, к группе «прочие потребители» и увеличенными ставками водного налога по категории «прочие потребители» относительно категории «население»).

Затраты по **налогу на имущество** рассчитаны исходя из остаточной стоимости основных средств, подтвержденной ведомостью начисления амортизации, принятые на уровне предложения предприятия в размерах: водоснабжение (питьевая вода) – 1926,00 тыс. руб. (-524,00 тыс.руб. к 2020 г.), водоотведение -5626,00 тыс. руб. (+1920,00 тыс.руб. к 2020 г.).

Затраты по **земельному налогу** рассчитаны исходя из кадастровой стоимости земельных участков, принятые исходя из фактически расходов за 2019 год и составили: водоснабжение – 443,36 тыс. руб. (-1,16 тыс. руб. к 2020 г., на уровне предложения предприятия), водоотведение – 723,38 тыс. руб. (+65,58 тыс. руб. к 2020 г., на уровне предложения предприятия).

Затраты по **транспортному налогу** приняты на основании информации о перечне эксплуатируемых транспортных средств(с учетом приобретения и снятия транспортных средств с регистрации) и определены исходя из фактических затрат за 2019 год, 9 месяцев 2020 года. Затраты составили: водоснабжение – 206,05 тыс. руб. (-32,79 тыс.руб. к 2020 г., -24,48 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 376,12 тыс. руб. (+9,73 тыс.руб. к 2020 г., на уровне предложения предприятия).

Затраты по **плате за загрязнение окружающей среды** определяются в соответствии с п. 30 Методических указаний, исходя из того, что указанные выбросы (сбросы) и размещение осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, в том числе в соответствии с планами снижения сбросов. Затраты определены с учетом положений Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ, постановлений Правительства от 03.03.2017 № 255, от 13.09.2016 № 913, рассчитаны исходя из фактически понесенных расходов за январь-сентябрь 2020 года и составили: водоснабжение – 355,36 тыс. руб. (+9,64 тыс.руб. к 2020 г., -111,60 тыс. руб. к предложению предприятия), водоотведение – 666,37 тыс. руб. (+155,20 тыс.руб. к 2020 г., -95,51 тыс. руб. к предложению предприятия).

- Расходы по транспортировке воды и сточных вод.

МУП «Костромагорводоканал» приобретает услуги по транспортировке питьевой воды у МУП «Коммунсервис» Костромского района (на территории Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района) и АО «Агротекс-ЖБИ» (на территории г. Костромы), а также по транспортировке сточных вод у АО «Агротекс-ЖБИ» и ООО «Калориферный завод» (на территории г. Костромы), ООО «Технологии ЖКХ» (на территории Бакшеевского, Минского и Середняковского сельских поселений Костромского муниципального района), МУП «Коммунсервис» Костромского района в п. Караваево по тарифам, установленным для данных организаций на регулируемый год. Объемы транспортировки приняты с учетом предложения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», руководствуясь данными производственных программ организаций-транзитеров. Тарифы на транспортировку воды и сточных вод для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения (транспортировка воды и сточных вод), приняты в размере установленных департаментом тарифов на 2021 год. С учетом объемов транспортировки и тарифов на транспортировку воды и сточных вод, затраты составили:

водоснабжение – 2164,64 тыс.руб. (-1950,23 тыс.руб. к 2020 г.),

водоотведение – 13457,29 тыс.руб. (1136,85 тыс.руб. к 2020 г.), в том числе:

водоснабжение:

- по договору с МУП «Коммунсервис» Костромского района – 2160,15 тыс. руб. (+353,66 тыс. руб. к 2020 г., на уровне предложения предприятия),

- по договору с АО «Агротекс-ЖБИ» - 4,49 тыс. руб. (-6,8 тыс. руб. к 2020 г., -7,11 тыс.руб. к предложению предприятия),

водоотведение:

- по договору с ООО «Технологии ЖКХ» - 9716,43 тыс. руб.; (+5157,00 тыс. руб. к 2020 г., +22,50 тыс.руб. к предложению предприятия),

- по договору с АО «Агротекс-ЖБИ» - 14,24 тыс. руб. (+8,18 тыс.руб. к 2020 г., +7,94 тыс.руб. к предложению предприятия),

- по договору с ООО «Калориферный завод» - 100,05 тыс. руб. (+60,54 тыс.руб. к 2020 г., +46,44 к предложению предприятия),

- по договору с МУП «Коммунсервис» Костромского района – 3626,57 тыс. руб. (+730,57 тыс. руб. к 2020 г., +153,15 тыс.руб. к предложению предприятия).

- Аренда.

В составе данной статьи отражены расходы по аренде земельных участков с учетом положений пункта 44 Основ, пунктов 29, 51 Методических указаний.

Затраты приняты департаментом на основании предоставленных договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, рассчитаны исходя из кадастровой стоимости земельных участков и составили:

- водоснабжение – 672,21 тыс. руб. (-7,54 тыс. руб. к 2020 г. и плану 2021 г., -22,78 тыс. руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 866,96 тыс. руб. (-144,9 тыс. руб. к 2020 г. и плану 2021 г., на уровне предложения предприятия).

Затраты по аренде земли общепроизводственного назначения, находящейся в муниципальной собственности, распределены по видам деятельности пропорционально доле заработной платы основного производственного персонала.

- Расходы по сомнительным долгам.

Согласно пункту 42 Основ, пункту 26 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) учитываются в размере не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные бухгалтерской и статистической отчетностью данные.

Предприятием предоставлены приказы 2019 года о списании дебиторской задолженности, перечни просроченной дебиторской задолженности, подлежащей списанию (по состоянию на 31.03.2019, 30.06.2019, 30.09.2019, 31.12.2019), обороты счета 76 (по состоянию на 31.03.2019, 30.06.2019, 30.09.2019, 31.12.2019), оборотно-сальдовые ведомости по счету 76.05 за 2019 год, указывающие на списание задолженности.

В связи с отсутствием достаточного обоснования расходов по сомнительным долгам (не предоставлены документы, подтверждающие проведение инвентаризации задолженностей), данные затраты в сфере водоснабжения учтены в размере 137,52 тыс. руб. (+16,52 тыс. руб. к 2020 г., на уровне предложения предприятия), водоотведение – 47,61 тыс. руб. (+47,61 тыс. руб. к 2020 г., -47,61 тыс. руб. к предложению предприятия).

- Расходы на мероприятия по защите систем водоснабжения и водоотведения.

Затраты приняты на основании подпункта «з» пункта 65 Основ, в соответствии с предоставленными договорами на выполнение работ по вневедомственной охране объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (договор от 05.02.2019 № 4 К/23/2019 с ООО ОП «Технологии безопасности», договоры от 23.12.2019 № 3-01-20, № 5-01-К182/2019 с ФГУП «Охрана» Росгвардии по Костромской области), техническому обслуживанию систем тревожной (договор от 31.10.2019 № 666/20 ДГ/2019/263 с ФГУП «Охрана» федеральной службы войск нацгвардии РФ) и пожарной сигнализации (договоры подряда от 24.04.2020 №№ 90/20 -99/20 с ООО «Феникс СБ»), предоставлению услуг тревожной кнопки и пультовой охраны (договоры от 16.12.2019 № 666/20 К/173/2019 с ФКУ ОВО войск нацгвардии РФ по Костромской области, от 18.12.2019 № К/177/2019 с ООО ЧОП «Агентство безопасности бизнеса»).

Учитывая прямые расходы по охране объектов водоснабжения и водоотведения (станции 1-го подъема ДОСВ п. Козелино, станций 3-го подъема «Южная» и «Октябрьская», НФС, ДОСВ, ЦВАВ «Башутино», КОСК, ВОСК) и распределение расходов по охране прочих объектов по регулируемым видам деятельности пропорционально фонду заработной платы основных производственных рабочих, с применением индексации со 2-го полугодия 2021 года на 3,6% согласно Прогнозу, расходы приняты в размерах:

- водоснабжение (питьевая вода) – 12435,89 тыс. руб. (+1377,89 тыс. руб. к 2020 г., +935,57 тыс. руб. к плану 2021 г., -1190,48 тыс. руб. к предложению предприятия),
- водоотведение – 4151,22 тыс. руб. (+327,57 тыс. руб. к 2020 г., +174,63 тыс. руб. к плану 2021 г., +307,2 тыс. руб. к предложению предприятия);
- водоснабжение (техническая вода) – 4,87 тыс. руб. (+1,37 тыс. руб. к 2020 г., +1,37 тыс. руб. к плану 2021 г., -0,09 тыс. руб. к предложению предприятия).

- Расходы на обязательное страхование производственных объектов.

Затраты на страхование производственных объектов (склады хлора ДОСВ и НФС, КОСК и ВОСК) учтены в соответствии с подпунктом 2 пункта 49 Методических указаний, приняты на основании предоставленных страховых полисов и договора с САО «ВСК» на оказание услуг по

обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте от 20.04.2020 № 20240/022 в размерах:

- водоснабжение – 34,20 тыс. руб. (на уровне плана 2020-2021 гг., -1,22 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 54,00 тыс.руб. (-1,49 тыс. руб. к предложению предприятия, +54,00 тыс. руб. к плану 2020-2021 гг.).

- Мероприятия на энергосбережение.

Расходы не были предложены предприятием.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» в тарифах на питьевую воду и водоотведение департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размерах 0,8% от НВВ, которые составили: водоснабжение (питьевая вода) - 3709,20 тыс. руб. (+107,07 тыс.руб. к 2020 г., +33,37 тыс.руб. к плану 2021 г.), водоотведение – 3023,15 тыс.руб. (+131,73 тыс.руб. к 2020 г., +14,85 тыс.руб. к плану 2021 г.).

II. Амортизация.

Расходы на амортизацию приняты, руководствуясь положениями пункта 28 Методических указаний.

Амортизационные отчисления являются источником финансирования мероприятий инвестиционной программы МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения города Костромы на 2018-2021 годы, утвержденной постановлением департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 30.11.2017 № 44 (в редакции постановлений департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 19.11.2018 № 5, от 31.10.2020 № 45).

На основании предоставленных документов (ведомости амортизации основных средств за 2019г., 9 месяцев 2020 г., расчетов амортизационных отчислений на 2021 год), с учетом величины амортизационных отчислений, необходимых для финансирования инвестиционной программы, расходы приняты в размерах:

- водоснабжение (питьевая вода) – 34775,66 тыс. руб. (в том числе на финансирование мероприятий инвестиционной программы – 32733,90 тыс. руб.) (+1977,83 тыс.руб. к плану 2020-2021 гг., -7405,27 тыс. руб. к предложению предприятия);

- водоотведение – 16306,19 тыс. руб. (-1456,15 тыс.руб. к плану 2020-2021 гг., -58915,43 тыс. руб. к предложению предприятия). В целях исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.10.2020 № 2787-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ на 2021 г. и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2021 - 2023 гг.», с целью непревышения роста платы граждан сверх предельного индекса роста, амортизационные отчисления в НВВ по водоотведению на 2021 год учтены в размере, необходимом для финансирования мероприятий инвестиционной программы.

Учитывая проведенные мероприятия по реконструкции станции 1-го подъема ДОСВ п. Козелино в рамках реализации инвестиционной программы, амортизационные отчисления в сфере водоснабжения (техническая вода) приняты в размере 20,78 тыс.руб. (+11,98 тыс.руб. к плану 2020-2021 гг., на уровне предложения предприятия).

III. Нормативная прибыль.

В соответствии с пунктом 46 Основ нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

В составе нормативной прибыли предприятием предложена прибыль на социальное развитие и прочие цели (услуги банка (обслуживание расчетного счета), госпошлина), налог на прибыль в размерах: водоснабжение (питьевая вода) – 10412,85 тыс. руб., водоснабжение (техническая вода) – 0,25 тыс. руб., водоотведение – 5401,00 тыс. руб.

В качестве источника финансирования мероприятий инвестиционной программы (с учетом изменений согласно постановлению департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 31.10.2020 № 45) прибыль на капитальные вложения на 2021 год не утверждалась.

В НВВ в составе нормативной прибыли на основании пункта 46 Основ, в соответствии с пунктом 86 Методических указаний департаментом учтены затраты на социальное развитие в соответствии с предоставленным коллективным договором и сметой выплат социального характера на 2021 год. Кроме того, предприятием предоставлена расшифровка использования прибыли на социальное развитие с приложением списка работников, уходящих на пенсию, отмечающих юбилейные даты, стаж работы на предприятии в 2021 году.

В соответствии с предоставленными документами затраты на выплаты социального характера (материальная помощь к отпуску, при уходе на пенсию, на погребение, бракосочетание, рождение ребенка, к юбилейным датам и прочие) приняты в размерах:

- водоснабжение (питьевая вода) – 6768,03 тыс. руб. (+279,33 тыс.руб. к 2020 г., +19,78 тыс.руб. к плану 2021 г., -1873,67 тыс. руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 4617,40 тыс. руб. (+2049,05 тыс.руб. к 2020 г., +1725,26 тыс.руб. к плану 2021 г., на уровне предложения предприятия);
- водоснабжение (техническая вода) – 0,20 тыс. руб. (на уровне плана 2020-2021 гг. и предложения предприятия).

На основании договора (предоставлен договор от 13.04.2007 № 57 с ЗАО АБ «Газпромбанк») в НВВ по водоснабжению (питьевая вода) и водоотведению также учтены расходы на банковские услуги по ведению и обслуживанию расчетного счета. Затраты приняты исходя из размера фактических расходов за истекший период 2020 года (январь-сентябрь) с учетом фактических данных за 2018-2019 гг. и предложения предприятия, распределены по видам деятельности согласно учетной политике и составили:

водоснабжение – 92,20 тыс. руб. (+25,40 тыс.руб. к плану 2020-2021 гг., на уровне предложения предприятия), водоотведение – 97,80 тыс. руб. (+24,60 тыс.руб. к плану 2020-2021 гг., на уровне предложения предприятия).

Исходя из принятых в НВВ по водоснабжению и водоотведению затрат, входящих в состав нормативной прибыли, учтены также расходы по **налогу на прибыль** (по налоговой ставке 20%) в размерах:

- водоснабжение (питьевая вода) – 1372,05 тыс. руб. (+60,95 тыс.руб. к 2020 г., +9,04 тыс.руб. к плану 2021 г., -306,9 тыс. руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 943,04 тыс. руб. (+414,73 тыс.руб. к 2020 г., +349,97 тыс.руб. к плану 2021 г., -257,24 тыс. руб. к предложению предприятия);
- водоснабжение (техническая вода) – 0,04 тыс.руб. (на уровне плана 2020-2021 гг., -0,01 тыс. руб. к предложению предприятия).

По результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете НВВ, тарифы на 2021 год составили:

питьевая вода:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 24,25 руб./м³ (без НДС), 29,10 руб./м³ (с НДС);

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 24,95 руб./м³ (без НДС), 29,94 руб./м³ (с НДС), с ростом 2,9% к декабрю 2020 г.;

водоотведение (экономически обоснованный тариф) (без учета НДС):

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 19,86 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 20,63 руб./м³, с ростом 3,9% к декабрю 2020 г.;

техническая вода:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 7,32 руб./м³ (без НДС), 8,78 руб./м³ (с НДС);

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 7,53 руб./м³ (без НДС), 9,04 руб./м³ (с НДС), с ростом 2,9% к декабрю 2020 г.

Тарифы на водоотведение с учетом перекрестного субсидирования составили:

- для бюджетных и прочих потребителей (без НДС):

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 20,15 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 20,90 руб./м³, с ростом 3,7% к декабрю 2020 г.;

- для населения (с НДС):

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 23,71 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 24,66 руб./м³, с ростом 4,0% к декабрю 2020 г.

Представитель предприятия (Е.Г. Герасимова) выразил согласие с предлагаемыми размерами тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение.

Администрация города Костромы возражений по предлагаемой величине тарифов для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2021 год не имеет (вх. от 15.12.2020 № О-3235).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 30 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района на 2020 – 2024 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 года № 19/421 «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района на 2020 – 2024 годы», следующее изменение:

графу 7 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2021
	по 31.12.2021
	7
	29,94
	24,95
	9,04
	7,53
	24,66
	20,90
	».

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел.

1	Солдатова И.Ю.	за	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 31. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2019 № 19/371 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям Парфеньевского муниципального района на 2020-2022 годы»».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Водоканалсервис» (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2021 год (вх. от 30.04.2020 № О-880), оказываемые на территории Парфеньевского муниципального района.

Предприятие эксплуатирует имущество, необходимое для осуществления деятельности по водоснабжению и водоотведению, на основании договоров аренды с МУП «Коммунальщик» Парфеньевского муниципального района (договор от 01.12.2017 № 02-3/742(2017)) и администрацией Парфеньевского муниципального района Костромской области (договор от 23.05.2018 № 02-3/645(2018)) на период до заключения концессионного соглашения, на момент установления тарифов не признанных незаконными и не оспоренными в судебном порядке.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.12.2019 № 19/371 для ООО «Водоканалсервис» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям Парфеньевского муниципального района на 2020-2022 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям Парфеньевского участка Галичского представительства на 2021 год (приказ от 30.04.2020 № 79-Т).

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз).

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности расходов предприятия по статьям затрат с целью определения экономически обоснованной величины корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для Парфеньевского участка Галичского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2021 год.

Экспертиза проведена по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные ООО «Водоканалсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных сведений несет ООО «Водоканалсервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2019 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2021 год, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2020 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,6%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0%.

Предприятие применяет общую систему налогообложения.

Объемы реализации воды и принятых сточных вод.

Руководствуясь пунктами 4, 5, 8 Методических указаний, объемы реализации воды и пропущенных сточных вод приняты исходя из динамики полезного отпуска воды (принятых сточных вод) за 2018-2019 годы.

Учитывая фактические объемы полезного отпуска воды и принятых сточных вод за истекший период 2020 года (январь-сентябрь), а также темп снижения потребления воды (принятых сточных вод), объемы реализации питьевой воды приняты на уровне предложения предприятия, объемы пропущенных сточных вод снижены на 2% к плановым значениям и составили:

Объем реализации	факт 2018 г.	факт 2019 г.	факт 2020 г. (9 мес.)	2020 г.	2021 г. план	2021 г. корр.
питьевая вода, тыс. м ³	92,23	76,37	56,70	75,60	75,60	75,60
водоотведение, тыс. м ³	14,21	14,58	10,19	15,20	15,20	14,90

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов).

№ п/п	ВОДОСНАБЖЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2019 год	Фактическое значение показателя за 2019 год	Плановое значение показателя на 2021 год
1.	Показатели качества воды			
1.1 .	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным	0,00	3,30	0,00

	требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	3,30	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,12	3,92
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	5,28	5,28	5,28
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	2,70	4,54	2,70

№ п/п	ВОДООТВЕДЕНИЕ Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2019 год	Фактическо е значение показателя за 2019 год	Плановое значение показател я 2021 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	4,88
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общеславные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			

3.1 .	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,12	0,21	0,12
3.2 .	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных воды (кВт*ч/куб. м)	-	-	-

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) предприятия:

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2021 год:

- водоснабжение – 4160,64 тыс.руб., средний тариф по году – 55,03 руб./м³;
- водоотведение – 461,34 тыс. руб., средний тариф по году – 30,35 руб./м³.

НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия (в сфере водоснабжения - на 1002,05 тыс. руб., в сфере водоотведения – на 82,69 тыс. руб.), и составила:

- водоснабжение – 3158,59 тыс.руб. (+163,17 тыс.руб. к 2020 г., +54,31 тыс.руб. к плану 2021 г.),

- водоотведение – 378,66 тыс.руб. (+11,13 тыс.руб. к 2020 г., -1,85 тыс.руб. к плану 2021 г.), в том числе по следующим статьям:

1. Операционные расходы:

Операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1%, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования, с применением ИПЦ, предложенного Прогнозом на момент корректировки, составили:

- водоснабжение – 1450,34 тыс.руб. (+ 36,26 тыс.руб. к 2020 г., -3,75 тыс.руб. к плану 2021 г., -3,04 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 346,83 тыс. руб. (+8,67 тыс. руб. к 2020 г., -0,9 тыс.руб. к плану 2021 г., -0,73 тыс.руб. к предложению предприятия).

2. Расходы на электрическую энергию.

Предприятием предложены расходы на электрическую энергию в размерах: водоснабжение – 1489,26 тыс. руб., водоотведение – 15,57 тыс. руб.

Затраты на приобретаемые энергетические ресурсы определены в соответствии с пунктом 20 Методических указаний

Объемы приобретаемой электроэнергии определены исходя из величин удельного расхода электроэнергии, установленных в качестве долгосрочных параметров регулирования (в сфере водоснабжения – 2,70 кВт*час/м³, в сфере водоотведения – 0,12 кВт*час/м³), а также балансов водоснабжения и водоотведения и составили:

водоснабжение – 215,49 тыс.кВт*ч, водоотведение – 1,79 тыс.кВт*ч.

Цена за 1 кВт. ч. электроэнергии на 1 полугодие 2021 года принята как средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч. ПАО «КСК», сложившаяся по виду напряжения НН за июль-октябрь 2020 года, со 2-го полугодия 2021 года проиндексирована на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Затраты с учетом вышеуказанных параметров составили:

- водоснабжение – 1489,26 тыс.руб. (+104,96 тыс.руб. к 2020 г., +43,47 тыс. руб. к плану 2021 г., -10,48 тыс.руб. к предложению предприятия),
- водоотведение – 12,35 тыс.руб. (+0,64 тыс.руб. к 2020 г., +0,12 тыс.руб. к плану 2021 г., -3,22 тыс.руб. к предложению предприятия).

Учитывая, что электроэнергия по транспортному участку приобретается в целях освещения гаражного бокса, в связи с тем, что расходы по арендной плате данного объекта не учтены (т.к. на 2021 год действие договора не распространяется), затраты на электроэнергию для нужд

транспортного участка департаментом не приняты (-1,85 тыс.руб. в сфере водоснабжения, -2,89 тыс.руб. в сфере водоотведения).

3. Неподконтрольные расходы.

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктом 49 Методических указаний.

Предприятием предложены расходы в размерах: водоснабжение – 240,15 тыс. руб., водоотведение – 51,44 тыс. руб.

По результатам анализа представленных документов затраты учтены департаментом в размерах: водоснабжение – 226,61 тыс. руб. (-13,54 тыс. руб. к предложению предприятия, +29,58 тыс. руб. к 2020 г., +22,21 тыс.руб. к плану 2021 г.), водоотведение – 19,47 тыс. руб. (-31,97 тыс. руб. к предложению предприятия, +1,82 тыс. руб. к 2020 г., +1,58 тыс.руб. к плану 2021 г.), в том числе:

Водный налог (в сфере водоснабжения).

Затраты приняты в размере 28,60 тыс. руб., исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, что соответствует предложению предприятия и плану 2021 г (+3,73 тыс. руб. к 2020 г.).

Информационно-консультационные услуги.

Затраты приняты на основании представленного договора, учтены в размерах: водоснабжение – 126,55 тыс. руб. (+0,72 тыс. руб. к предложению предприятия, +26,54 тыс. руб. к 2020 г., +22,89 тыс.руб. к плану 2021 г.), водоотведение – 9,81 тыс. руб. (-0,18 тыс. руб. к предложению предприятия, +1,91 тыс.руб. к 2020 г., -1,67 тыс. руб. к плану 2021 г.).

Аренда.

Руководствуясь положениями пункта 44 Основ, в составе данной статьи департаментом учтены расходы на арендную плату в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Согласно положениям Основ, данные затраты для учета в НВВ определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество.

На основании предоставленных договоров, с учетом распределения затрат по видам деятельности согласно учетной политике, в составе данных затрат учтены расходы по аренде муниципального имущества (объектов водоснабжения и водоотведения), а также офисного здания Костромского отделения ООО «Водоканалсервис», приходящиеся на Парфеньевский участок (0,5%) (учтены в НВВ в сфере водоснабжения).

В связи с тем, что договор аренды гаражного бокса от 25.12.2019 № 02-3/1075(2019) заключен с администрацией Парфеньевского муниципального района Костромской области на срок с 25.12.2019 по 24.11.2020 и не распространяет свое действие на 2021 год, затраты по аренде в НВВ не учтены.

Затраты по аренде недвижимого имущества составили: водоснабжение – 2,83 тыс. руб. (-27,88 тыс. руб. к предложению предприятия, на уровне плана 2020-2021 гг.), водоотведение – 0,12 тыс. руб. (-14,54 тыс. руб. к предложению предприятия, на уровне плана 2020-2021 гг.).

На основании предоставленных договоров с ООО «Энергосервис» (№02-3/621(2017)) и ОАО «Управляющая компания Русэнергокапитал» (№ 01-4/620 (2017)) с приложением расчета арендной платы, с учетом распределения затрат по видам деятельности согласно учетной политике, в составе затрат по аренде также учтены расходы на аренду автотранспорта (УАЗ-390995 и экскаватор-погрузчик ЭО-2101) (без учета рентабельности), в размерах: водоснабжение – 68,62 тыс. руб. (+13,61 тыс. руб. к предложению предприятия, -0,69 тыс. руб. к плану 2020-2021 гг.), водоотведение – 9,55 тыс. руб. (-17,24 тыс. руб. к предложению предприятия, -0,1 тыс. руб. к плану 2020-2021 гг.).

II. Амортизация.

В связи с тем, что имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения является арендуемым, амортизация предприятием не предлагалась и в НВВ не учитывалась.

III. Нормативная прибыль.

Предприятием в качестве нормативной прибыли предложены затраты на материальную помощь к отпуску с отчислениями на социальные нужды: водоснабжение – 56,61 тыс. руб., водоотведение – 31,27 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, коллективный договор не предоставлен, расходы на социальные нужды, предложенные предприятием в тарифной заявке, в НВВ не учтены.

IV. Налог на прибыль.

Предприятием предложены расходы в размерах: водоснабжение – 14,15 тыс. руб., водоотведение – 7,82 тыс. руб.

В связи с тем, что нормативная прибыль в НВВ не принята, затраты на уплату налогов за счет прибыли не учтены.

Предприятием предложено учесть в НВВ выпадающие расходы по электроэнергии за 2019 год в размерах: водоснабжение – 896,61 тыс.руб., водоотведение - 7,69 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, руководствуясь подпунктом 7 пункта 49 Методических указаний, на основании представленных документов (формы статистической отчетности № 1-водопровод, № 22-ЖКХ, ведомостей электропотребления за 2019 год) департаментом учтены расходы выпадающие расходы на приобретение электрической энергии в сфере водоснабжения (исходя из среднегодового потребления энергоресурса одной скважиной) в размере 79,04 тыс.руб. (-817,57 тыс.руб. к предложению предприятия, +79,04 тыс.руб. к плану 2020-2021 гг.).

В связи с невыполнением предприятием производственной программы в сфере водоснабжения за 2019 год в части показателей качества, надежности и бесперебойности, руководствуясь пунктом 93 Методических указаний, НВВ предприятия в сфере водоснабжения на 2021 год скорректирована в сторону снижения – на 86,66 тыс. руб. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения за 2019 год предприятием выполнены.

Таким образом, по результатам проведенного анализа НВВ составила:

в сфере водоснабжения – 3159,59 тыс. руб., в сфере водоотведения – 378,66 тыс. руб.

С учетом корректировки объемов реализации питьевой воды и пропущенных сточных вод, корректировки расходов по статьям затрат, тарифы на 2021 год (без учета НДС) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 40,73 руб./м³,

с 01.07.20201 по 31.12.2021 – 42,83 руб./м³, с ростом к декабрю 2020 года 5,2%;

- водоотведение:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 – 24,89 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 – 25,95 руб./м³, с ростом к декабрю 2020 года 4,3%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 31 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Представители ООО «Водоканалсервис» (С.В. Жуков, И.В. Орехова) с предложенными размерами тарифов согласны.

Администрация Парфеньевского муниципального района возражений по величине тарифов на питьевую воду и водоотведение не имеет (вх. от 14.12.2020 № О-3190).

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям Парфеньевского муниципального района на 2020-2022 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного

регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 декабря 2019 года № 19/371 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям Парфеньевского муниципального района на 2020-2022 годы», следующее изменение:

графу 7 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2021
	по 31.12.2021
	7
	51,40
	42,83
	31,14
	25,95
	».

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1	Солдатова И.Ю.	за	Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 32. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Водоканалсервис» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в г. Галич, Нерехта, Шарья на 2020 год (вх. № О-891 от 30.04.2020).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов

Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич на 2021 год (приказ от 14.05.2020 № 123-Т).

Расчет ставок тарифов за подключение для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей для Галичского представительства ООО «Водоканалсервис» в размерах:

Галичское представительство	Ед. изм.	Действующий тариф	расчетный тариф (предложение предприятия)
ставка тарифа на подключаемую нагрузку к сетям водоснабжения	тыс. руб./куб. м/сут	32,847	33,386
ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром:			
40 мм и менее	тыс. руб./км	1768,055	1900,847
от 40 мм до 70 мм	тыс. руб./км	1588,388	
ставка тарифа на подключаемую нагрузку к сетям водоотведения	тыс. руб./куб. м/сут	40,503	42,523
ставка тарифа на протяженность канализационной сети диаметром:			
от 100 мм до 150 мм	тыс. руб./км		2658,640
от 150 мм до 200 мм	тыс. руб./км	2472,973	2591,973

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич на 2021 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие величину тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на 2021 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов ООО «Водоканалсервис» по обоснованию величины тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов ООО «Водоканалсервис» на 2021 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2021 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2021 год

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Водоканалсервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич на 2021 год

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Предприятие эксплуатирует имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения потребителям, на основании концессионного соглашения.

Предприятием представлены: перечень абонентов, согласованный с администрацией городского округа город Галич, технические условия подключения, выданные заявителям, определяющие наличие возможности подключения, локальные сметные расчеты, выкопировки из проектной документации, подтверждающие объем подключаемой нагрузки, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку, протяженность сетей инженерной инфраструктуры, стоимость работ по прокладке сетей инженерной инфраструктуры.

Согласно пункту 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства № 406 (далее – Основы ценообразования), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, – в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Сметные расчеты, обосновывающие стоимость работ по прокладке сетей водопровода и канализации, составлены предприятием в программном комплексе РИК (вер. 1.3.200723) и не превышают укрупненные нормативы цены строительства, приведенные в Сборнике № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации (НЦС 81-02-14-2020), утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2013 № 918/пр.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич, предоставленные предприятием:

№ п/п	Объект подключения	диаметр, мм	Сметная стоимость с учетом ИКВ, тыс. руб. без НДС	Протяженность сетей, м	Расчетная ставка тарифа тыс.руб.	Подключаемая нагрузка, куб. м/сут	Количество плановых заявок
Подключение к сетям водоотведения							

1	г. Галич, ул. Чайковского д.15	110	25,71	12,00	2 677,91	0,53	1
2	г. Галич, ул. Садовая д. 2	110	31,89	15,00	2 657,12	0,53	1
3	г. Галич, ул. Садовая д. 9	110	46,63	22,00	2 649,16	0,53	1
	<i>Итого (группа диаметров 100 -150 мм)</i>		<i>104,22</i>	<i>49,00</i>	<i>2 658,64</i>	<i>1,58</i>	<i>3</i>
1	г. Галич, р-он ул. Совхозной (2 д)	160	29,39	13,00	2 825,99	1,05	2
2	г. Галич, ул. Свободы	160	121,98	60,00	2 541,16	0,53	1
3	г. Галич, р-он ул. Строителей	160	12,23	6,00	2 547,40	0,53	1
4	г. Галич, р-он ул. Горная (2 д)	160	269,78	130,00	2 594,08	1,05	2
	<i>Итого (группа диаметров менее 150-200 мм)</i>		<i>433,38</i>	<i>209,00</i>	<i>2 591,97</i>	<i>3,15</i>	<i>6</i>

Подключение к сетям водоснабжения

№ п/п	Объект подключения	диаметр , мм	Сметная стоимость с учетом ИКВ, тыс. руб. без НДС	Протяженность сетей, м	Расчетная ставка тарифа тыс.руб.	Подключаемая нагрузка , куб. м/сут	Количество плановых ТУ
1	г. Галич, пер. Маныловский (2 дома) (инд. жилой дом)	32	30,56	20	1 910,29	1,05	2
2	г. Галич, ул. Маныловский (инд. жилой дом)	32	43,47	28	1 940,75	0,53	1
3	г. Галич, ул. Солнечная (инд. жилой дом)	32	16,05	10	2 006,46	0,53	1
4	г. Галич, Олюшинская (2 дома) (инд. жилой дом)	32	7,85	5,0	1 962,89	1,05	2
5	г. Галич, Железнодорожная д. 97 (инд. жилой дом)	32	28,68	20,0	1 792,41	0,53	1
6	г. Галич, р-он ул. Леднева (6 домов) (инд. жилой дом)	32	18,33	12,0	1 909,36	3,15	6
7	г. Галич, ул. Ивана Бирцева (инд. жилой дом)	32	21,66	15,0	1 804,78	0,53	1
8	г. Галич, ул. Андрея Игнатьева (2 дома) (инд. жилой дом)	32	33,78	22,0	1 919,27	1,05	2
9	г. Галич, ул. Олега Смирнова (10 домов)	32	26,43	16,5	2 002,28	5,25	10

	(инд. жилой дом)						
10	г. Галич, ул. Алексея Суслова (8 домов) (инд. жилой дом)	32	30,97	20,0	1 935,51	4,20	8
11	г. Галич, ул. Геннадия Турунова (2 дома) (инд. жилой дом)	32	16,07	10,0	2 009,22	1,05	2
12	г. Галич, ул. Владимира Фогилева (инд. жилой дом)	32	4,50	3,0	1 875,53	0,53	1
13	г. Галич, р-он ул. Совхозной (2 дома) (инд. жилой дом)	32	217,27	145,0	1 873,04	1,05	2
14	г. Галич, ул. Свободы (инд. жилой дом)	32	24,67	16,0	1 927,62	0,53	1
15	г. Галич, р-он ул. Строителей (инд. жилой дом)	32	8,02	5,0	2 004,37	0,53	1
16	г. Галич, р-он ул. Горная (2 дома) (инд. жилой дом)	32	121,77	80,0	1 902,61	1,05	2
	<i>Итого (группа диаметров менее 40 мм)</i>		650,1	427,50	1 900,85	22,575	43

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для ООО «Водоканалсервис» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитана согласно формуле (51):

$$T^{n,m} = \frac{\sum_i \cdot P_i^m}{\sum_i \cdot M_i}, \text{ где:}$$

P_i^m - расчетный объем расходов на 2021 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2021 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{pr} = \frac{\sum_d P_d^p}{1 - t_{pr} \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

T^{pr} - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^p - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{\text{пр}}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Затраты на подключаемую нагрузку определены департаментом в соответствии с часовыми затратами труда специалистов на проектирование, исходя из установленной на предприятии системы оплаты труда, в соответствии с приказом по предприятию от 01.09.2017 № 161/1к «Об утверждении норм рабочего времени», штатным расписанием предприятия, утвержденным приказом от 28.02.2020 № 38к и приказом «Об утверждении положений об оплате труда, о премировании и материальном стимулировании работников Общества» от 15.07.2014 № 62.

Объём работ по подключению определялся на основании технических условий, выданных заявителям.

В результате экспертизы экономической обоснованности затрат, проведенной департаментом (скорректирован процент распределения общехозяйственных расходов при расчете ставок тарифов за подключаемую нагрузку с учетом принятия расходов в экономически обоснованном размере в соответствии с положениями Основ ценообразования и Методических указаний), расходы на подключение для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич на 2021 год составили:

водоснабжение:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	предл.пр едпр.	предл.деп.
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	17,53	17,34
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	17,31	17,12
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	6,94	6,94
1.1.3	оплата труда	тыс. руб.	3,27	3,27
1.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,99	0,99
1.1.5	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	6,12	5,93
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,21	0,21
1.2.1	выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	0,21	0,21
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	650,09	650,09
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	650,09	650,09
2.1.2	расходы на строительство вновь создаваемых сетей от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.		-

2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	753,679	745,530
3	Протяженность сетей	км		
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,428	0,428
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,428	0,428
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	22,58	22,575
5	количество плановых ТУ	шт.	43	43
6	Предлагаемые тарифы на подключение			
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1900,85	1 900,85
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м* сут	33,386	33,024583

водоотведение:

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	предл.пр едпр.	предл.деп.
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	22,32	22,04
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	22,11	21,83
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	6,94	6,94
1.1.3	оплата труда	тыс. руб.	3,27	3,27
1.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,99	0,99
1.1.5	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	10,91	10,63
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,21	0,21
1.2.1	выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	0,21	0,21
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	537,60	537,60
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	104,22	104,22
2.1.2	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	433,38	433,38
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	200,92	198,36
3	Протяженность сетей	км	0,258	0,258

3.1.1	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,049	0,049
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,209	0,209
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	4,73	4,73
5	количество плановых ТУ	шт.	9,00	9,00
6	Предлагаемые тарифы на подключение			
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	2658,64	2 658,64
6.2	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	2591,97	2 591,97
6.3	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	42,523	41,981760

В связи с тем, что локальные сметные расчёты, представленные предприятием, не прошли ценовую экспертизу, ставки тарифов на протяженность рассчитаны исходя из ставок тарифов на протяженность, установленных на 2020 год, с учётом индексации на 3,6% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2020 года. Полученные величины ниже предложения предприятия.

Таким образом, на заседание Правления предлагаются ставки тарифов на подключение для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич на 2021 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2021	
			по 31.12.2021	без НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			с НДС
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	33,025	39,630
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1 831,705	2 198,046
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	41,982	50,378
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	2 658,640	3 190,368

2.2.2.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2 561,487	3 073,784
--------	---	------------------	-----------	-----------

Представители предприятия (С.В. Жуков, И.В. Орехова) с предложенными величинами ставок тарифов на подключение согласны.

От администрации городского округа город Галич возражений по величине тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» не поступило.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 32 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2021 по 31.12.2021	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	33,025	39,630
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	1 831,705	2 198,046
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	41,982	50,378
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2 658,640	3 190,368
2.2.2.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2 561,487	3 073,784

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Галич на 2021 год в размерах:

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	против – 0 чел.

2	Смирнов А.Н.	за	воздержался – 0 чел. Решение: принято
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 33. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского поселения город Нерехта, д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Водоканалсервис» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в г. Галич, Нерехта, Шарья на 2021 год (вх. № О-891 от 30.04.2020).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год (приказ от 14.05.2020 № 121-Т).

Расчет ставок тарифов за подключение для ООО «Водоканалсервис» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» в размерах:

Нерехтское представительство	Ед. изм.	действующий тариф	расчетный тариф (предложение предприятия)
ставка тарифа на подключаемую нагрузку к сетям водоснабжения	тыс. руб. /куб. м/сут	31,960	33,396
ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром:			
40 мм и менее	тыс. руб./км	1296,88	1392,63
от 40 мм до 70 мм	тыс. руб./км	1608,663	

ставка тарифа на подключаемую нагрузку к сетям водоотведения	тыс. руб./куб. м/сут	39,865	42,533
ставка тарифа на протяженность канализационной сети диаметром:			
от 100 мм до 150 мм	тыс. руб./км	4213,887	4454,12
от 150 мм до 200 мм	тыс. руб./км	4217,651	4444,61

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2021 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие величину тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на 2021 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов ООО «Водоканалсервис» по обоснованию величины тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов ООО «Водоканалсервис» на 2021 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2021 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2021 год

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Водоканалсервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского поселения город Нерехта, д. Лаврово, д. Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Предприятие эксплуатирует имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения потребителям, на основании концессионных соглашений.

Предприятием представлены: перечень абонентов, согласованный с администрацией городского поселения город Нерехта, технические условия подключения, выданные заявителям, определяющие наличие возможности подключения, локальные сметные расчеты, выкопировки из проектной документации, подтверждающие объем подключаемой нагрузки, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку, протяженность сетей инженерной инфраструктуры, стоимость работ по прокладке сетей инженерной инфраструктуры.

Согласно пункту 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства № 406 (далее – Основы ценообразования), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для

объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Сметные расчеты, обосновывающие стоимость работ по прокладке сетей водопровода и канализации, составлены предприятием в программном комплексе РИК (вер. 1.3.200723) и не превышают укрупненные нормативы цены строительства, приведенные в Сборнике № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации (НЦС 81-02-14-2020), утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2013 № 918/пр.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис», предоставленные предприятием:

Подключение к сетям водоснабжения							
№ п/п	Объект подключения	диаметр, мм	Сметная стоимость с учетом ИКВ, тыс. руб. без НДС	Протяженность сетей, м	Расчетная ставка тарифа тыс.руб.	Подключаемая нагрузка, куб. м/сут	Количество плановых заявок
1	г. Нерехта, Пионерский пер., д.11 (ТУ 05-5/15/254 от 22.05.2020 г.)	25	12,19	10,8	1 411,09	0,53	1
2	г. Нерехта, ул. Осенняя ул., д.5 (ТУ 05-5/15 / 415 от 21.07.2020г.)	25	5,72	5,0	1 430,57	0,53	1
3	г. Нерехта, ул. Советская, д. 2 (ТУ 05-5/15/463 от 03.08.2020 г.)	25	1,77	1,5	1 479,13	0,53	1
4	Нерехтский район дер. Лаврово, ул.Зеленая, д.10 (ТУ 05-5/15/326 от 22.06.2020 г.)	25	10,17	9,5	1 338,03	0,53	1
	<i>Итого (группа диаметров менее 40 мм)</i>		29,86	26,80	1 392,63	2,10	4

Подключение к сетям водоотведения							
1	г. Нерехта, ул. Пролетарская (24)	110	26,36	7,1	4 620,46	0,00	
2	г. Нерехта, ул. Первомайская, д.26 а (ТУ 05-5/15/557 от 13.08.2020 г.)	110	7,72	2,0	4 823,23	0,53	1
3	г. Нерехта, ул. Первомайская 1, ул. К.Цеткин 25	110	13,91	4,0	4 345,67	1,05	2
4	г. Нерехта, ул.Первомайская	110	21,28	6,0	4 410,47	4,73	9

	3,11,13,15,25,27,29,33; ул. К.Цеткин 27						
5	г. Нерехта, ул. Первомайская 31	110	18,05	5,0	4 513,37	0,53	1
6	г. Нерехта, ул. Первомайская 10,14,24,26, ул. К. Цеткин 20	110	40,87	11,46	4 457,61	2,63	5
7	г. Нерехта, ул. Первомайская 4, 6,16,18, 22	110	37,13	10,58	4 386,96	2,63	5
8	г. Нерехта, пер. Спортивный 2,3,5а, 6,7	110	20,02	5,65	4 429,00	2,63	5
9	г. Нерехта пер. Спортивный д.4	110	24,37	7,0	4 352,51	0,53	1
	<i>Итого (группа диаметров 100 -150 мм)</i>		209,70	58,85	4 454,12	15,23	29
1	г. Нерехта, ул. Пролетарская (24)	160/2 00	2 789,95	776,0	4 494,12	12,60	24
2	г. Нерехта, ул. Советская (38)	160/2 00	3 467,30	984,0	4 404,60	19,95	38
3	г. Нерехта, пер. Спортивный 1	160	35,01	9,5	4 607,03	0,53	1
4	г. Нерехта, микрорайон Южный из 11 улиц (102)	160	11 818,64	3 324,0	4 444,43	53,55	102
	<i>Итого (группа диаметров 150 - 200 мм)</i>		18 110,90	5 093,50	4 444,61	86,63	165

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для ООО «Водоканалсервис» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитана согласно формуле (51):

$$T_{\text{п,м}}^{\text{п}} = \frac{\sum_i i \cdot P_i^{\text{п}}}{\sum_i i \cdot M_i}, \text{ где:}$$

$P_i^{\text{п}}$ - расчетный объем расходов на 2021 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2021 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T_{\text{пр}} = \frac{\sum_d d P_d^{\text{пр}}}{1 - t_{\text{пр}} \cdot \sum_d d L_d}, \text{ где:}$$

T^{pr} - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

t_{pr} - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Затраты на подключаемую нагрузку определены департаментом в соответствии с часовыми затратами труда специалистов на проектирование, исходя из установленной на предприятии системы оплаты труда, в соответствии с приказом по предприятию от 01.09.2017 № 161/1к «Об утверждении норм рабочего времени», штатным расписанием предприятия, утвержденным приказом от 28.02.2020 № 38к и приказом «Об утверждении положений об оплате труда, о премировании и материальном стимулировании работников Общества» от 15.07.2014 № 62.

Объём работ по подключению определялся на основании технических условий, выданных заявителям.

В результате экспертизы экономической обоснованности затрат, проведенной департаментом (скорректирован процент распределения общехозяйственных расходов при расчете ставок тарифов за подключаемую нагрузку с учетом принятия расходов в экономически обоснованном размере в соответствии с положениями Основ ценообразования и Методических указаний), расходы на подключение для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2021 год составили:

водоснабжение:

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	предл. Предпр.	предл.деп.
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	17,53	17,34
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	17,32	17,13
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	6,93	6,93
1.1.3	оплата труда	тыс. руб.	3,28	3,28
1.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,99	0,99
1.1.5	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	6,12	5,93
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,21	0,21
1.2.1	выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	0,21	0,21
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	29,86	29,86
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	29,86	29,86
2.2	Расходы, относимые на ставку за	тыс. руб.	70,13	69,37

	подключаемую нагрузку			
3	Протяженность сетей			
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,027	0,027
3.1.1	протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,027	0,027
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	2,10	2,10
5	Количество плановых подключений	шт.	4,00	4,0
6	Предлагаемые тарифы на подключение			
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1392,63	1 392,63
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м* сут	33,396	33,035

водоотведение:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	предл. Предпр.	предл.деп.
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	22,33	22,05
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	22,12	21,83
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	6,93	6,93
1.1.3	оплата труда	тыс. руб.	3,28	3,28
1.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,99	0,99
1.1.5	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	10,91	10,63
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,21	0,21
1.2.1	выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	0,21	0,21
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	18320,60	18 320,60
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	209,70	209,70
2.1.2	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	18110,90	18 110,90
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	4332,03	4 276,885
3	Протяженность сетей			
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	5,152	5,152
3.1.1	протяженность сетей диаметром от 100	км	0,059	0,059

	мм до 150 мм (включительно)			
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	5,094	5,094
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	101,85	101,85
5	Количество плановых ТУ	шт.	194,00	194,00
6	Предлагаемые тарифы на подключение			
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	4454,12	4 454,12
6.2	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	4444,61	4 444,61
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	42,533	41,992

В связи с тем, что локальные сметные расчёты, представленные предприятием, не прошли ценовую экспертизу, ставки тарифов на протяженность рассчитаны исходя из ставок тарифов на протяженность, установленных на 2020 год, с учётом индексации на 3,6% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2020 года. Полученные величины ниже предложения предприятия.

Таким образом, на заседание Правления предлагаются ставки тарифов на подключение для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2021 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2021 по 31.12.2021	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку *	тыс. руб./куб. м в сутки	33,035	39,642
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1343,567	1612,280
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку *	тыс. руб./куб. м в сутки	41,992	50,390
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	4365,587	5238,704
2.2.2.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	4369,486	5243,383

Представители предприятия (С.В. Жуков, И.В. Орехова) с предложенными величинами ставок тарифов на подключение согласны.

От администрации городского поселения город Нерехта возражений по величине тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» не поступило.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 33 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского поселения город Нерехта, д. Лаврово и д. Климушино Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2021 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2021 по 31.12.2021	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку *	тыс. руб./ куб. м в сутки	33,035	39,642
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ /км	1343,567	1612,280
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку *	тыс. руб./ куб. м в сутки	41,992	50,390
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
2.2.1	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./ /км	4365,587	5238,704
2.2.2	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./ /км	4369,486	5243,383

<*> Кроме потребителей, участвующих в муниципальных программах «Реализация проектов развития, основанных на общественных инициативах», «Реализация проектов развития, основанных на общественных инициативах, по ремонту и строительству центральных инженерных сетей в городском поселении город Нерехта», в части строительства инженерных сетей водоснабжения и водоотведения.

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты	Решение Правления

		голосования	
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1 Солдатова И.Ю.	за		
2 Смирнов А.Н.	за		
3 Чибуров В.С.	за		
4 Маракулина И.А.	за		
5 Покровская С.А.	за		
6 Мокина Т.А.	за		
7 Северюхин П.В.	за		
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8 Малов О.Е.	Не голосовал		

Вопрос 34. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Шарья на 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Водоканалсервис» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в г. Галич, Нерехта, Шарья на 2021 год (вх. № О-891 от 30.04.2020).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Шарья на 2021 год (приказ от 14.05.2020 № 122-Т).

Расчет ставок тарифов за подключение для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Шарья произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей для Шарьинского представительства ООО «Водоканалсервис» в размерах:

Шарьинское представительство	Ед. изм.	действующий тариф	расчетный тариф (предложение предприятия)
ставка тарифа на подключаемую нагрузку к сетям водоснабжения	тыс. руб. /куб. м/сут	20,675	30,175
ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром:			
40 мм и менее	тыс. руб./км	2149,514	2286,596
от 40 мм до 70 мм	тыс. руб./км	1640,341	
от 100 мм до 150 мм	тыс. руб./км		2607,457

ставка тарифа на подключаемую нагрузку к сетям водоотведения	тыс. руб. /куб. м/сут	22,509	28,067
ставка тарифа на протяженность канализационной сети диаметром:			
от 100 мм до 150 мм	тыс. руб./км	3091,284	3304,284
от 150 мм до 200 мм	тыс. руб./км	3360,832	3592,392

Департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Шарьинского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2021 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие величину тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на 2021 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов ООО «Водоканалсервис» по обоснованию величины тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов ООО «Водоканалсервис» на 2021 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2021 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2021 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Водоканалсервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Шарья на 2021 год

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Предприятие эксплуатирует имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения потребителям, на основании концессионного соглашения.

Предприятием представлены: перечень абонентов, согласованный с администрацией городского округа город Шарья, технические условия подключения, выданные заявителям, определяющие наличие возможности подключения, локальные сметные расчеты, выкопировки из проектной документации, подтверждающие объем подключаемой нагрузки, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку, протяженность сетей инженерной инфраструктуры, стоимость работ по прокладке сетей инженерной инфраструктуры.

Согласно пункту 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства № 406 (далее – Основы ценообразования), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке

государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Сметные расчеты, обосновывающие стоимость работ по прокладке сетей водопровода и канализации, составлены предприятием в программном комплексе РИК (вер. 1.3.200723) и не превышают укрупненные нормативы цены строительства, приведенные в Сборнике № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации (НЦС 81-02-14-2020), утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2013 № 918/пр.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение для Шарьинского представительства ООО «Водоканалсервис», предоставленные предприятием:

№ п/п	Объект подключения	Диам етр, мм	Сметная стоимость с учетом ИКВ, тыс. руб. без НДС	Протяже нность сетей, м	Расчетна я ставка тарифа тыс.руб.	Подк лючае мая нагру зка, куб. м/сут	Количе ство планов ых ТУ
----------	--------------------	--------------------	--	-------------------------------	--	--	-----------------------------------

Подключение к сетям водоотведения

1	г. Шарья, ул. М. Жукова, д. 21	110	14,57	5,5	3 310,63	0,53	1
2	г. Шарья, пер. Водопроводный, д. 4	110	15,83	6,0	3 298,46		
	<i>Итого (группа диаметров 100 -150 мм)</i>		<i>30,40</i>	<i>11,5</i>	<i>3 304,28</i>	<i>0,525</i>	<i>1</i>
1	г. Шарья, М. Жукова, д. 27	160	23,15	8,0	3 616,61	0,525	1
2	г. Шарья, М. Жукова, д. 19	160	17,32	6,0	3 608,54	0,525	1
3	г. Шарья, пер. Водопроводный, д.4	160	36,96	12,8	3 609,53	0,525	1
4	г. Шарья М. Жукова, д. 6 (Дошкольное учрежд.)	160	13,96	5,0	3 490,39	2,000	1
	<i>Итого (группа диаметров 150 - 200 мм)</i>		<i>91,39</i>	<i>31,8</i>	<i>3 592,39</i>	<i>3,58</i>	<i>4</i>

Подключение к сетям водоснабжения

№ п/п	Объект подключения	диаме тр, мм	Сметная стоимость с учетом ИКВ, тыс. руб. без НДС	Протяже нность сетей, м	Расчетна я ставка тарифа тыс.руб.	Подк лючае мая нагру зка, куб. м/сут	Количе ство планов ых ТУ
1	г. Шарья, пер. Водопроводный, д. 4	32	34,47	18,00	2 393,73	0,53	1
2	г. Шарья, ул. Партизанская, д.35	32	55,31	30,00	2 304,67	0,53	1

3	г. Шарья, Ветлужский, ул. Садовая, район 15 а	32	8,45	5,00	2 112,85	0,53	1
4	г. Шарья, Жукова 25	32	71,89	40,00	2 246,55	0,53	1
	<i>Итого (группа диаметров менее 40 мм. включительно)</i>		<i>170,12</i>	<i>93,00</i>	<i>2 286,60</i>	<i>2,10</i>	<i>4</i>
1	г. Шарья, ул. Парашютная, д.29 (нежилое помещение)	110	625,79	300,00	2 607,46	1,00	1
	<i>Итого (группа диаметров от 100 мм до 150 мм. включительно)</i>		<i>625,79</i>	<i>300,00</i>	<i>2 607,46</i>	<i>1,00</i>	<i>1</i>

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для ООО «Водоканалсервис» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитана согласно формуле (51):

$$T_{\text{п,м}} = \frac{\sum_i \cdot P_i^{\text{м}}}{\sum_i \cdot M_i}, \text{ где:}$$

$P_i^{\text{м}}$ - расчетный объем расходов на 2021 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2021 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T_{\text{пр}} = \frac{\sum_d P_d^{\text{п}}}{1 - t_{\text{пр}} \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

$T_{\text{пр}}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

$P_d^{\text{п}}$ - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{\text{пр}}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Затраты на подключаемую нагрузку определены департаментом в соответствии с часовыми затратами труда специалистов на проектирование, исходя из установленной на предприятии системы оплаты труда, в соответствии с приказом по предприятию от 01.09.2017 № 161/1к «Об утверждении норм рабочего времени», штатным расписанием предприятия, утвержденным приказом от 28.02.2020 № 38к и приказом «Об утверждении положений об оплате труда, о премировании и материальном стимулировании работников Общества» от 15.07.2014 № 62.

Объём работ по подключению определялся на основании технических условий, выданных заявителям.

В результате экспертизы экономической обоснованности затрат, проведенной департаментом (скорректирован процент распределения общехозяйственных расходов при расчете ставок тарифов за подключаемую нагрузку с учетом принятия расходов в экономически обоснованном размере в соответствии с положениями Основ ценообразования и Методических указаний), расходы на подключение для Шарьинского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2021 год составили:
водоснабжение:

№ п/п	Наименование	Единица измерени й	предл. предпр.	предл. деп.
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	18,71	18,500
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	18,49	18,280
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	7,54	7,54
1.1.3	оплата труда	тыс. руб.	3,34	3,34
1.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,01	1,01
1.1.5	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	6,61	6,40
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,22	0,22
1.2.1	выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	0,22	0,22
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	795,91	795,91
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	170,12	170,12
2.1.2	расходы на строительство вновь создаваемых сетей от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	625,79	625,79
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	93,54	92,50
3	Протяженность сетей			
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,39	0,393
3.1.1	протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,09	0,093
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,30	0,300
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	3,10	3,100
5	Количество плановых ТУ	шт.	5,00	5
6	Предлагаемые тарифы на подключение			

6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром до 40 мм и менее	тыс. руб./км	2286,60	2 286,60
6.2	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	2607,46	2 607,46
6.3	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м* сут	30,175	29,838709

водоотведение:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	предл. предпр.	предл. деп.
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	23,01	22,73
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	22,79	22,51
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	7,54	7,54
1.1.3	оплата труда	тыс. руб.	3,34	3,34
1.1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,01	1,01
1.1.5	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	10,91	10,63
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,22	0,22
1.2.1	выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	0,22	0,22
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	121,79	121,79
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	30,40	30,40
2.1.2	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	91,39	91,39
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	115,07	113,65
3	Протяженность сетей			
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,043	0,043
3.1.1	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,012	0,012
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,032	0,032
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	4,1	4,10
5	Количество плановых ТУ	шт.	5	5
6	Предлагаемые тарифы на подключение			

6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	3304,28	3 304,28
6.2	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	3592,39	3 592,39
6.3	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	28,07	27,72010

Рост ставок тарифов на подключаемую нагрузку обусловлен изменениями к СП 30.13330.2016 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий», утвержденными приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 951/пр (с изменениями от 24.01.2019 № 33/пр), согласно которым скорректированы расчётные объёмы водопотребления и водоотведения в сутки на одного жителя. Кроме того, в предыдущие периоды регулирования при расчете ставок тарифов за подключаемую нагрузку учитывалась величина подключаемой нагрузки по многоквартирным домам (в настоящее время заявки на подключение поступают от собственников индивидуальных жилых домов).

В связи с тем, что локальные сметные расчёты, представленные предприятием, не прошли ценовую экспертизу, ставки тарифов на протяженность рассчитаны исходя из ставок тарифов на протяженность, установленных на 2020 год, с учётом индексации на 3,6% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2020 года. Полученные величины ниже предложения предприятия.

Таким образом, на заседание Правления предлагаются ставки тарифов на подключение для Шарьинского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2021 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2021 по 31.12.2021	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	29,839	35,807
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	2 226,897	2 672,276
1.2.2.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	2 607,457	3 128,948
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	27,720	33,264
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 203,117	3 843,740
2.2.2.	диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс. руб.	3 481,822	4 178,186

	(включительно)	/км	
--	----------------	-----	--

Представители предприятия (С.В. Жуков, И.В. Орехова) с предложенными величинами ставок тарифов на подключение согласны.

От администрации городского округа город Шарья возражений по величине тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» не поступило (вх. от 15.12.2020 № О-3219).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 34 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «Водоканалсервис» на территории городского округа город Шарья на 2021 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2021 по 31.12.2021	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	29,839	35,807
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ /км	2 226,897	2 672,276
1.2.2.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./ /км	2 607,457	3 128,948
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	27,720	33,264
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./ /км	3 203,117	3 843,7 40
2.2.2.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./ /км	3 481,822	4 178,1 86

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
-------	-----------------	---------------------------	-------------------

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			<p>Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято</p>
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 35: «Об утверждении производственных программ ИП Горохов С.Ж. в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2021 год».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в коммунальном комплексе Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

ИП Горохов С.Ж. (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2021 год (вх. от 29.04.2020 № О -797).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 29.04.2020 № 34-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

-постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2021 год, предприятием не предоставлен, в связи предлагается принять производственную программу на основании имеющихся в департаменте сведений, представленных предприятием в предыдущие периоды регулирования. Проекты производственных программ, ранее направленные предприятием в департамент в целях установления тарифов на 2020 год, соответствуют требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих

горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Планируемые объемы реализации горячей воды приняты в размерах:

№ п/п	Показатели производственно й деятельности	2021 год (тыс.куб.м.)				
		д.Бычиха	п.Бычиха-12	п.Прибрежный	п.Островское	п.Поназыр ево
1.	Объем горячей воды	1,36	39,00	28,00	11,80	10,80
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	0,00	0,00	0,00	1,50	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	1,36	39,00	28,00	10,30	10,80
4.	Объем потерь	0,00	0,00	0,00	0,30	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	0,00	0,00	0,00	2,92	0,00
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	1,36	39,00	28,00	10,00	10,80
6.1	населению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	бюджетным потребителям	1,36	39,00	28,00	10,00	10,80
6.3	прочим потребителям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), принятые в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2021 год				
		д.Бычиха	п.Бычиха -12	п.Прибреж ный	п.Остров ское	п.Поназыр ево
1. Показатели качества горячей воды						
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	производственного контроля качества горячей воды %					
1.2 .	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1 .	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	4,00	4,00	4,00	1,00	4,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения						
3.1 .	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2 .	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование	д.Бычиха	п.Бычиха-12	п.Прибрежный	п.Островское	п.Поназырево

1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения					
2.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб	103,60	3108,00	4900,00	549,00	
3.	График реализации мероприятий 2021 год	По текущей ситуации на регулируемый период				

Объемы финансовых потребностей, необходимых для реализации производственных программ на 2021 год, составили:

- д. Бычиха – 103,60 тыс. руб.,
- п.Бычиха-12 – 3108,00 тыс. руб.,
- п.Прибрежный – 4900,00 тыс. руб.,
- п.Островское – 549,00 тыс. руб.,
- п.Поназырево – 3315,20 тыс. руб.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 35 Повестки, предложение Лебедевой А.А., поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы ИП Горохов С.Ж. в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2021 год:
 - 1) в д.Бычиха Костромского муниципального района;
 - 2) в п.Прибрежный Костромского муниципального района;
 - 3) в п.Бычиха-12 Костромского муниципального района;
 - 4) в п.Островское Островского муниципального района;
 - 5) в п.Поназырево Поназыревского муниципального района.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1 Солдатова И.Ю.	за		
2 Смирнов А.Н.	за		
3 Чибуров В.С.	за		
4 Маракулина И.А.	за		
5 Покровская С.А.	за		
6 Мокина Т.А.	за		
7 Северюхин П.В.	за		
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			Решение: принято
8 Малов О.Е.	Не голосовал		

Вопрос 36: «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромской области на 2021 год».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в коммунальном комплексе Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

ИП Горохов С.Ж. (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2021 год (вх. от 29.04.2020 № О -797).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 29.04.2020 № 34-Т).

На основании утвержденной производственной программы в сфере горячего водоснабжения с учетом финансовых потребностей для ее реализации устанавливаются тарифы на горячую воду.

Экспертиза обоснованности тарифов на горячую воду выполнена департаментом на основании материалов, представленных ИП Горохов С.Ж., в том числе в предыдущие периоды регулирования.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

-постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.02.2020 № 20/19 «Об установлении двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на территории Костромской области» (далее – Постановление № 20/19).

В соответствии с Постановлением № 20/19 на территории Костромской области устанавливается двухкомпонентный тариф на горячую воду, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Согласно пункту 89 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, пункту 111 Методических указаний, компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды). Значение компонента на холодную воду определяется исходя из установленного тарифа на питьевую воду для ИП Горохов С.Ж. на 2021 год (постановление департамента от 07.12.2018 № 18/452 (в редакции постановлений департамента от 22.11.2019 № 19/243, от 08.12.2020 № 20/338)).

Значение компонента на тепловую энергию определяется в соответствии с пункта 113, 113(1) Методических указаний и исходя из установленного тарифа на тепловую энергию на 2020 год, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п.Прибрежный Костромского района (постановление департамента от 20.12.2018 № 18/590 (в редакции постановлений департамента от 20.12.2019 № 19/471, от 11.09.2020 № 20/131, от 08.12.2020 № 20/314)).

Стоимость тепловой энергии для потребителей п.Поназырево, п.Островское, п. Бычиха-12 и д.Бычиха в соответствии с пунктами 5(1), 5(2) и 5(5) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, определена соглашением сторон.

Величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для ИП Горохов С.Ж. в закрытой системе горячего водоснабжения (НДС не облагаются) составили:

д.Бычиха

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 4030,00 руб./Гкал,
- компонент на холодную воду – 50,11 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 4160,00 руб./Гкал;
- компонент на холодную воду – 52,20 руб./м3.

п.Бычиха -12

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2235,00 руб./Гкал,
- компонент на холодную воду – 50,11 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2310,00 руб./Гкал;
- компонент на холодную воду – 52,20 руб./м3.

п.Прибрежный:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 1997,50 руб./Гкал,
- компонент на холодную воду – 50,11 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 1997,50 руб./Гкал;
- компонент на холодную воду – 52,20 руб./м3.

п.Островское:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2630,00 руб./Гкал,
- компонент на холодную воду – 50,11 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2630,00 руб./Гкал;
- компонент на холодную воду – 52,20 руб./м3.

п.Поназырево:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 3270,00 руб./Гкал,
- компонент на холодную воду – 50,11 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.:

- компонент на тепловую энергию – 3270,00 руб./Гкал;
- компонент на холодную воду – 52,20 руб./м3.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 36 Повестки, предложение Лебедевой А.А., поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромской области на 2021 год в следующих размерах:

№ п/п	Потребители	с 01.01.2021 по 30.06.2021		с 01.07.2021 по 31.12.2021	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1	2	3	4	5	6
1.	д. Бычиха Костромского муниципального района				
1.1.	потребители д. Бычиха от котельной по адресу: д. Бычиха, д. 1а	4030,00	50,11	4160,00	52,20
2.	п. Бычиха-12 Костромского муниципального района				
2.1.	ФКУ «Исправительная колония № 7 УФСИН	2235,00	50,11	2310,00	52,20

	России по Костромской области»				
3.	п. Прибрежный Костромского муниципального района				
3.1.	ФКУ «Колония-поселение № 5» УФСИН России по Костромской области»,	1997,50	50,11	1997,50	52,20
3.2.	ФКУ «Исправительная колония № 3 УФСИН России по Костромской области»	1997,50	50,11	1997,50	52,20
4.	п. Островское Островского муниципального района				
4.1.	ФКУ «Исправительная колония № 4 УФСИН России по Костромской области»	2630,00	50,11	2630,00	52,20
5.	п. Поназырево Поназыревского муниципального района				
5.1.	ФКУ «Исправительная колония № 2 УФСИН России по Костромской области»	3270,00	50,11	3270,00	52,20

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1	Солдатова И.Ю.	за	Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

Вопрос 37: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2021-2025 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2021-2025 годы (далее – регулируемая организация) заявление вх. № О-1133 от 22.05.2020.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на плановый период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2021-2025 годы от 29.05.2020 года № 183-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель в соответствии с Прогнозом:

№	Индексы	2021 год, %	2022 год, %	2023 год, %	2024 год, %	2025 год, %
1.	Индекс потребительских цен	3,6	3,9	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
3.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2021 год (базовый период) по расчету департамента ГРЦиТ Костромской области составили:

- произведено тепловой энергии – 32 835,0 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 28 045,4 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 6 038,71 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 21 578,2 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 87 776,61 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 2 211,89 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 54 438,78 тыс. руб.;
- электрическая энергия на технологические нужды – 5 668,48 тыс. руб.;
- расходы на покупную тепловую энергию – 372,12 тыс. руб.;
- расходы на водоснабжение, водоотведение – 1 817,32 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 16 344,46 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 3 064,56 тыс. руб.

- расходы на выполнение иных работ и услуг – 1 351,68 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду - 19,00 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 154,00 тыс. руб.;
- арендная плата – 1 164,54 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки - 57,74 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала - 98,59 тыс. руб.;

- расходы на страхование производственных объектов – 5,06 тыс. руб.;
- другие затраты, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 1 008,39 тыс. руб.

Полезный отпуск принят на уровне фактических данных по населению в размере средней величины за 2017-2018 годы, бюджетным и прочим потребителям по предложению предприятия.

Затраты на сырье и материалы на ремонт приняты на уровне факта 2019 года. Расходы на реагенты приняты на уровне 2020 года.

Расходы на топливо приняты Департаментом в следующем размере:

- объем топлива (мазут) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом утвержденного удельного расхода топлива на 2021 год в размере 178,15 кг/т.у.т. Предприятием представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2021 год. Среднегодовая цена мазута принята по предложению предприятия в размере 12 749,90 руб./м3.

Постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК утверждены нормативы запасов топлива на источнике тепловой энергии на 2021 год. Предприятием предоставлена справка по состоянию на 14.12.2020 года об остатке на складе мазута топочного в объеме 528 тонн. Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива включены в расчет тарифов на 2022-2025 годы.

Объем покупаемых энергетических ресурсов (электроэнергия на технологические цели) принят на уровне факта 2019 года. Цена принята на уровне средней фактической величины за 9 месяцев 2020 года, проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,0%.

Объем покупной тепловой энергии принят в размере 372,12 тыс. руб. исходя из объема покупной тепловой энергии по договору и установленного тарифа для НАО «СВЕЗА».

Объем холодной воды и водоотведения принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого организации на 2020 год. Цена холодной воды принята на уровне утвержденных тарифов на 2021 год для НАО «СВЕЗА». Цена для водоотведения принята на уровне утвержденных тарифов для МКУП «Коммунальные системы» на 2021 год.

Расходы на амортизацию основных средств, приняты на основании предложения регулируемой организации на 2020 год (представлен расчет амортизационных отчислений).

Расходы на оплату труда приняты в расчет в следующем размере:

- количество персонала принято в соответствии со штатным расписанием предприятия;
- средняя заработка платы основного и ремонтного персонала принята на уровне фактической величины за 2019 год, проиндексирована в соответствии с Прогнозом;
- средняя заработка платы цехового персонала принята по предложению предприятия;
- средняя заработка платы административно-управленческого персонала принята на уровне 2020 года, проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы и услуги производственного характера приняты на уровне факта 2019 года и проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Оплата бухгалтерских и юридических услуг принята в сумме 2 395,00 тыс. руб. на основании договора оказания бухгалтерских и юридических услуг от 01.10.2012 г.

Расходы на оплату иных услуг приняты на уровне предыдущего периода регулирования, с 1 июля 2021 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на информационно консультационные услуги учтены на уровне средней величины за 2018-2019 годы.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду приняты на уровне фактической величины за 2019 год.

Арендная плата принята в сумме амортизации согласно письму Администрации г.о.г. Мантурово, прочая аренда принята в сумме амортизации, налога на имущество, транспортного налога. Снижение арендной платы от предложения предприятия как экономически необоснованного расхода составило 5 350 тыс. руб.

Расходы на служебные командировки приняты на уровне факта 2019 года и проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на обучение персонала приняты в размере средней величины за период 2017-2019 годы, с 1 июля 2021 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Расходы на страхование производственных объектов приняты на уровне фактической величины за 2019 год.

Расходы по охране труда и технике безопасности, канцелярские товары, на горюче-смазочные материалы учтены на основании предоставленных фактических данных регулируемой организации за 2019 год и проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Основные плановые показатели котельной, расположенной в д. Карьково, на 2021 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 276,14 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 269,51 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 73,64 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 195,87 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 646,51 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 120,66 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 66,22 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 459,63 тыс. руб.

Полезный отпуск принят на уровне, ранее утвержденном для котельной, расположенной в д. Карьково на 2020 год.

- объем топлива (древа) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 223,57 кг/т.у.т. на уровне 2020 года (регулируемой организацией не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии). Среднегодовая цена топлива принята в размере 4 432,27 тыс. руб., проиндексирована в рамках Прогноза.

Объем покупаемых энергетических ресурсов (электроэнергия на технологические цели) принят на уровне, ранее утвержденном для котельной, расположенной в д. Карьково на 2020 год. Среднегодовая цена составляет 5,99 руб./кВт.ч, проиндексирована в рамках Прогноза.

Фонд оплаты труда принят в размере 353,02 тыс. руб. Среднегодовая заработка плата работника основного производственного персонала принята в размере 12 772,00 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2021 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2022-2025 годы.

Операционные расходы на 2022-2025 годы проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом, с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1%. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2021-2025 годы в размере (без НДС):

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 3 993,00 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 4 206,80 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2020 года составит 5,4%;
- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 4 206,80 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 4 334,15 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2021 года составит 3,9%;

- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 4 334,15 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 4 450,11 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2022 года составит 2,7%;
- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 4 450,11 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 4 607,15 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2023 года составит 3,5%;
- с 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г. – 4 607,15 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2025 г. – 31.12.2025 г. – 4 771,76 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2024 года составит 3,6%.

Потребителям, подключенным к котельной, расположенной в д. Карьково:

- с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 3 249,66 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 3 280,61 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2020 года составит 1,0%;
- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 3 280,61 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 3 373,18 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2021 года составит 2,8%;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 3 373,18 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 3 483,07 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2022 года составит 3,3%;
- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 3 483,07 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 3 622,13 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2023 года составит 4,0%;
- с 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г. – 3 622,13 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2025 г. – 31.12.2025 г. – 3 766,75 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2024 года составит 4,0%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 37 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

- Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосервис» потребителям городского округа город Мантурово, на 2021-2025 годы (руб./Гкал):

Период	Бюджетные потребители в горячей воде	Население (с НДС)
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
с 01.01.2020 по 30.06.2021	3993,00	4791,60
с 01.07.2020 по 31.12.2021	4206,80	5048,16
с 01.01.2021 по 30.06.2022	4206,80	5048,16
с 01.07.2021 по 31.12.2022	4334,15	5200,98
с 01.01.2022 по 30.06.2023	4334,15	5200,98
с 01.07.2022 по 31.12.2023	4450,11	5340,13
с 01.01.2023 по 30.06.2024	4450,11	5340,13
с 01.07.2023 по 31.12.2024	4607,15	5528,58
с 01.01.2024 по 30.06.2025	4607,15	5528,58
с 01.07.2024 по 31.12.2025	4771,76	5726,11
Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Карьково		
с 01.01.2021 по 30.06.2021	3249,66	3899,59
с 01.07.2021 по 31.12.2021	3280,61	3936,73

с 01.01.2022 по 30.06.2022	3280,61	3936,73
с 01.07.2022 по 31.12.2022	3373,18	4047,82
с 01.01.2023 по 30.06.2023	3373,18	4047,82
с 01.07.2023 по 31.12.2023	3483,07	4179,68
с 01.01.2024 по 30.06.2024	3483,07	4179,68
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3622,13	4346,56
с 01.01.2025 по 30.06.2025	3622,13	4346,56
с 01.01.2025 по 30.06.2025	3766,75	4520,10

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2021-2025 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
ООО «Теплосервис» (котельная в г.о.г. Мантурово)			
2021 год	21 091,68	-	-
2022 год		1	-
2023 год		1	-
2024 год		1	-
2025 год	-	1	-
ООО «Теплосервис» (котельная в д. Карьково)			
2021 год	353,02	-	
2022 год		1	
2023 год		1	
2024 год		1	
2025 год		1	

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности для ООО «Теплосервис» на 2021-2025 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
ООО «Теплосервис» (котельная в г.о.г. Мантурово)					
2021 год	-	-	178,15	6038,71	1,73
2022 год	-	-	178,15	6038,71	1,73
2023 год	-	-	178,15	6038,71	1,73
2024 год	-	-	178,15	6038,71	1,73
2025 год	-	-	178,15	6038,71	1,73
ООО «Теплосервис» (котельная в д. Карьково)					
2021 год			223,57	73,64	0,73
2022 год			223,57	73,64	0,73
2023 год			223,57	73,64	0,73
2024 год			223,57	73,64	0,73
2025 год			223,57	73,64	0,73

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Чибуров В.С.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
	Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Малов О.Е.	Не голосовал	

И.о. секретаря Правления
15 декабря 2020 г.



Т.А.Мокина