



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «28» августа 2020 года

№ 23

г. Кострома

### УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

### Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Солдатова И.Ю.
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Якимова Л.А.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Мокина Т.А.
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Николаева О.В.

### Приглашенные:

#### Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Рябец С.В..
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Суметова Е.Н.
Заместитель начальника юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Грибанова С.Н.

#### Представители ИОГВ Костромской области

Заместитель главы администрации Костромского района

Бобкова М.В.

**Представители регулируемых организаций**

Представитель ИП «Румянцева С.В.»

Пушкин И.Н.

Представитель МУП «Коммунсервис» Костромского района

Шамшина Т.В.

**Кворум для принятия решения имелся.**

**Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».**

**СЛУШАЛИ:**

1. Заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Якимову Л.А., ходатайствующего о включении в Повестку дополнительного вопроса «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год», «Об утверждении производственной программы МУП «Коммунсервис» Костромского района в сфере водоснабжения в Караваевском сельском поселении на 2020 год», «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год», «Об утверждении производственной программы МУП «Коммунсервис» Костромского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения в Караваевском сельском поселении на 2020 год» и вопроса «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2020 год».

2. И.О. Секретаря – консультанта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Мокину Т.А.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку.

**Вопрос № 1 «О закрытии дела об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ИП Румянцевой С.В. потребителям города Костромы на 2020 год.**

**СЛУШАЛИ:**

Консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего следующее.

В адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации (вх. № О-2071 от 24.08.2020) о закрытии дела об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ИП Румянцевой С.В. потребителям города Костромы на 2020 год, в связи с утверждением нормативов потерь и удельного расхода условного топлива в департаменте строительства, ТЭК и ЖКХ.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, не поддержали предложение Рябец С.В.

Солдатова И.Ю. – перенести рассмотрение вопроса на более поздний срок.

**РЕШИЛИ:**

Перенести рассмотрение вопроса о закрытии дела об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ИП Румянцевой С.В. потребителям города Костромы на 2020 год на более поздний срок.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Николаева О.В.	Не голосовала	

**Вопрос № 2 «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения ИП Румянцевой С.В. на территории города Костромы на 2020 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего следующее.

В адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление ИП Румянцевой С.В. на установление платы за подключение для многоквартирных и жилых домов от 03.07.2020 года № О-1467.

Плата за подключение к системам теплоснабжения ИП Румянцевой С.В. на 2020 год утверждается в соответствии с нормативной базой:

- 1) Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075;
- 3) Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», на основании заявления организации принято решение об открытии дела об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения ИП Румянцевой С.В., на 2020 год от 15.07.2020 года № 236-Т.

В соответствии с методическими указаниями, расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки и расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей.

Расчет суммарной подключаемой тепловой нагрузки объектов заявителей произведен департаментом на основании данных, представленных предприятием и Администрацией города Костромы.

Расчет экономически обоснованной платы за подключение к системе теплоснабжения ИП Румянцевой С.В. объектов заявителей, определен на основании расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1).

Расчет представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение ЭСО	Расчет департамента
1	2	3	45	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	89,7	27,5
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	76	27,5

1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.		
1.3	оплата труда	тыс. руб.	10,4	
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3,3	
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.		
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.		
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.		
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.		
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.		
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.		
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.		
1.5	Внерезидентные расходы, всего	тыс. руб.		
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.		
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.		
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.		
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.		
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.		
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.		
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.		
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	0,07	0,07
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	1281,43	386,08

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, в том числе затраты на материалы составили 27,5 тыс. руб.

Затраты на оплату труда департаментом не приняты, так как работы по врезке в систему отопления выполняют слесаря, относящиеся к основному виду деятельности.

Таким образом, размер экономически обоснованной платы за подключение к системе теплоснабжения ИП Румянцевой С.В. по расчету департамента составил 386,08 тыс. руб./Гкал/час (НДС не облагается).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали единогласно предложение Рябец С.В.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения ИП Румянцевой С.В. на территории города Костромы, на 2020 год в следующем размере (таблица № 2):

Таблица № 2

№ п/п	Наименование	Значение, тыс. руб./Гкал/час (без НДС)*
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в случае наличия технической возможности подключения, в том числе:		386,08
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	386,08
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1):	0,00
2.1	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.1.1	50 - 250 мм	0,00
2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	0,00
2.2.1	канальная прокладка	0,00
2.2.1.1	50 - 250 мм	0,00
2.2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2.2	бесканальная прокладка	0,00
2.2.2.1	50 - 250 мм	0,00
2.2.2.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.2.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.2.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.2.5	701 мм и выше	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	0,00
4	Налог на прибыль	0,00

\* Плата за подключение к системе теплоснабжения ИП Румянцевой С.В. налогом на добавленную стоимость не облагается в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	

Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Николаева О.В.	Не голосовала	

**Вопрос 3. «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммусервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год»**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление (вх.О-2111 от 27.08.2020) на установление тарифов на питьевую воду потребителям Караваевского сельского поселения на 2020 год от МУП «Коммусервис» Костромского района.

Постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 29 июля 2020 года № 1324 «О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района от 18 июля 2019 года № 1635 «О наделении МУП «Коммусервис» Костромского района статусом гарантирующей организации по водоснабжению на территории Костромского муниципального района Костромской области» МУП «Коммусервис» Костромского района наделено статусом гарантирующей организации по водоснабжению на территории п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

Передаточным актом, утвержденным главой Костромского муниципального района, от 26.06.2020 МУП «Караваево» передало имущество МУП «Коммусервис» Костромского района.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В отношении МУП «Коммусервис» Костромского района ранее тарифы на водоснабжение на территории Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района не устанавливались.

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммусервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммусервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	

5	Мокина Т.А.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Николаева О.В.	Не голосовала	

**Вопросы 4-5. «Об утверждении производственной программы МУП «Коммусервис» Костромского района в сфере водоснабжения в Караваевском сельском поселении на 2020 год» и «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Коммусервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) поступило заявление от МУП «Коммусервис» Костромского района (далее – предприятие) об установлении тарифов на питьевую воду, поставляемую потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2020 год (вх. от 27.08.2020 № О-2111).

Ранее деятельность по водоснабжению на территории Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района предприятием не осуществлялась.

МУП «Коммусервис» Костромского района предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Передаточным актом, утвержденным главой Костромского муниципального района, от 26.06.2020 МУП «Караваево» передало имущество МУП «Коммусервис» Костромского района.

Постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 29 июля 2020 года № 1324 «О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района от 18 июля 2019 года № 1635 «О наделении МУП «Коммусервис» Костромского района статусом гарантирующей организации по водоснабжению на территории Костромского муниципального района Костромской области» МУП «Коммусервис» Костромского района наделено статусом гарантирующей организации по водоснабжению на территории п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду на 2020 год (приказ от 28.08.2020 № 252-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат) произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для МУП «Коммусервис» Костромского района на 2020 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат), представленные МУП «Коммунсервис» Костромского района для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Прделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Коммунсервис» Костромского района и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Предприятие находится на основной системе налогообложения.

Ранее услуги холодного водоснабжения на территории Караваевского сельского поселения оказывало МУП «Караваево», находившееся на упрощенной системе налогообложения. МУП «Караваево» было реорганизовано в форме присоединения к МУП «Коммунсервис» Костромского района, о чём сделаны соответствующие записи в ЕГРЮЛ.

В соответствии с п. 6 Методических указаний, объём отпуска питьевой воды определен исходя из объёмов реализации МУП «Караваево».

Плановый объём реализации и уровень потерь воды приняты на уровне плановых значений, утвержденных для МУП «Караваево» на 2020 год:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2020 год (2 полугодие)
1.	Объём выработки воды	тыс. куб. м	99,78
2.	Объём воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	2,25
3.	Объём пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-
4.	Получено со стороны	тыс. куб. м	105,00
5.	Объём отпуска в сеть	тыс. куб. м	202,53
6.	Объём потерь	тыс. куб. м	27,75
7.	Уровень потерь к объёму отпущенной воды	%	13,7
8.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	174,78
8.1.	-населению	тыс. куб. м	153,00
8.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	8,88
8.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	12,91

Расчёт произведён на 2 второе полугодие 2020 года.

Предприятием предложен тариф в размере 27,17 руб./м<sup>3</sup>, необходимая валовая выручка (далее - НВВ)– 4748,87 тыс.руб.

**I. Текущие расходы.**

1. Операционные расходы:

**Производственные расходы.**

Прочие прямые расходы учтены департаментом в соответствии с п. 4 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденного приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э (далее - Регламент) на уровне плановых расходов



МУП «Каравaeво», для которого были установлены экономически обоснованные тарифы на 2020 год. Расходы составили 237,82 тыс.руб., в том числе:

- информационно-консультационные услуги (142,40 тыс.руб.);
- лабораторные исследования воды (30,36 тыс.руб.);
- лицензирование (65,07 тыс.руб.).

#### **Ремонтные расходы.**

Проведение работ по техническому ремонту является прямой обязанностью регулируемой организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводного хозяйства.

Руководствуясь п.4 Регламента, расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание рассчитаны исходя из расходов МУП «Каравaeво», с учётом исключения НДС, учтенного при формировании тарифов для МУП «Каравaeво». Расходы составили 252,80 тыс.руб.

Расходы на содержание ремонтной службы рассчитаны руководствуясь п.4 Регламента на основании затрат МУП «Каравaeво», с учетом исключения НДС, учтенного при формировании тарифов для МУП «Каравaeво». Расходы на содержание ремонтной службы составили 423,39 тыс.руб.

#### **Цеховые расходы.**

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды цехового персонала рассчитаны руководствуясь п.4 Регламента на основании затрат МУП «Каравaeво», и составили 93,61 тыс.руб.

С учётом исключения НДС, учтенного при формировании тарифов для МУП «Каравaeво», руководствуясь п. 4 Регламента, прочие цеховые расходы составили 14,94 тыс.руб.

#### **Административные расходы.**

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала рассчитаны руководствуясь п.4 Регламента на основании затрат МУП «Каравaeво», и составили 330,50 тыс.руб.

С учётом исключения НДС, учтенного при формировании тарифов для МУП «Каравaeво», руководствуясь п. 4 Регламента, прочие административные расходы составили 35,94 тыс.руб.

#### **2. Расходы на электрическую энергию.**

Затраты на электроэнергию рассчитаны руководствуясь положениями пунктов 16, 20 Методических указаний.

Согласно подпункту «в» пункта 15 Приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее – Приказ № 162/пр), плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются уполномоченными органами на основании предложения организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности; сравнения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности с лучшими аналогами (МУП «Каравaeво»).

Руководствуясь п. 4 Регламента, удельный расход электрической энергии для МУП «Коммуналсервис» Костромского района принят в соответствии с удельным расходом электрической энергии МУП «Каравaeво», установленном на 2020 год в размере 1,2 тыс.кВт\*ч/м<sup>3</sup>.

На основании фактически сложившихся тарифов на второе полугодие 2020 года затраты на электрическую энергию составили 797,29 тыс. руб.

#### **3. Расходы на услуги сторонних организаций.**

Затраты на покупку холодной воды рассчитаны руководствуясь положениями пунктов 16, 20 Методических указаний.

Объём покупки холодной воды у ФГБОУ ВО Костромская ГСХА принят на уровне плановых значений для МУП «Каравaeво» на 2020 год. С учётом тарифов на холодную воду, установленных для ФГБОУ ВО Костромская ГСХА постановлением департамента от 17 ноября

2017 года № 17/305 (в редакции постановлений департамента от 14.12.2018 № 18/515, от 11.10.2019 № 19/162), расходы на покупную воду составили 1844,85 тыс.руб.

#### 4. Неподконтрольные расходы.

Затраты по водному налогу рассчитаны исходя баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, и составили 8,89 тыс. руб. (на уровне плановых затрат МУП «Каравaeво»).

Расходы на уплату налога на имущество приняты на основании остаточной стоимости переданного МУП «Коммунсервис» Костромского района имущества и месячной суммы амортизации, в соответствии с Налоговым кодексом РФ. С учётом предложения предприятия расходы составили 190,40 тыс.руб.

#### II. Амортизационные отчисления.

На основании представленной ведомости начисления амортизации МУП «Каравaeво» по объектам, переданным МУП «Коммунсервис» Костромского района, с учетом применения максимального срока полезного использования имущества расходы составили 543,96 тыс.руб.

### Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа у предприятия отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2020 год не учитывалась.

МУП «Коммунсервис» Костромского района является муниципальным унитарным предприятием. Руководствуясь пунктом 47 (2) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

По предложению предприятия применена дельта сглаживания (-25,52 тыс.руб.).

НВВ на второе полугодие 2020 года составила 4748,87 тыс.руб.

Тариф на 2020 год составил:

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 27,17 руб./м3 (32,60 руб./м3 с учётом НДС).

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с Приказ № 162/пр и, с учетом предложения предприятия, приняты в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год
1. Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	4,00
<b>3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения</b>		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	13,70
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,20

Представитель администрации Костромского муниципального района (Бобкова М.В.) и представитель предприятия (Шамшина Т.В.) с предложенными тарифами согласны.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 4-5 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Коммуналсервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф, руб./куб.м)	
1.1.	Население (с НДС)	32,60
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	27,17

2. Постановление об установлении тарифов на питьевую воду подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июля 2020 года.

3. Утвердить производственную программу МУП «Коммуналсервис» Костромского района в сфере водоснабжения в Караваевском сельском поселении на 2020 год.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			

6	Николаева О.В.	Не голосовала
---	----------------	---------------

**Вопросы 6-7. «Об утверждении производственной программы МУП «Коммусервис» Костромского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения в Караваевском сельском поселении на 2020 год» и «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемому МУП «Коммусервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2020 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Коммусервис» Костромского района (далее – предприятие) представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление и материалы для установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 год (вх. от 27.08.2020 № О-2122).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 28.08.2020 № 253-Т).

Расчет тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Коммусервис» Костромского района произведен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания).

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Значение компонента на холодную воду равняется тарифу на холодную воду, установленному для МУП «Коммусервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020 год (постановление департамента от 28.08.2020 № 20/113).

Значение компонента на тепловую энергию равняется тарифу на тепловую энергию, поставляемому МУП «Коммусервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2020 год, установленному постановлением департамента от 14.08.2020 № 20/103.

Таким образом, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемому МУП «Коммусервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2020 год:

с 01.07.2020 по 31.12.2020:

- компонент на холодную воду – 27,17 руб./м<sup>3</sup> (32,60 руб./м<sup>3</sup> с НДС);

- компонент на тепловую энергию – 1838,33 руб./Гкал. (2206,00 руб./Гкал. с НДС).

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и, с учетом предложения предприятия, приняты в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2020 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	4,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	14,20

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 6-7 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.  
Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2020 год в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.07.2020 по 31.12.2020	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м3
1	2	3	4
1.	Население (с НДС)	2 206,00	32,60
2.	Бюджетные и прочие потребители	1 838,33	27,17

2. Утвердить производственную программу МУП «Коммунсервис» Костромского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения в Караваевском сельском поселении на 2020 год.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Николаева О.В.	Не голосовала	

И.о. секретаря Правления  
28 августа 2020 г.



Т.А.Мокина