



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «19» июня 2020 года

№ 14

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Солдатова И.Ю.
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Якимова Л.А.
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Маракулина И.А.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Мокина Т.А.
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Северюхин П.В.
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Николаева О.В.

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Баталова Л.Ю.
Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Лебедева А.А.

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Шипулина А.А.
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Суметова Е.Н.

Представители регулируемых организаций:

Начальник ПТО АО «Красная маевка»	Жеребцова М.Н.
Начальник юридического отдела МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»	Калиничева Н.А.
Главный инженер МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»	Мастаков С.И.
Главный экономист МУП г. Костромы «Костромагорводоканал»	Герасимова Е.Г.

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Якимову Л.А., ходатайствующего о включении в повестку дополнительного вопроса: «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2020 год»

2. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю.– Принять повестку.

Вопрос 1. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.04.2016 № 16/60 («Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП города Костромы «Костромагорводоканал» для ОАО «Красная Маевка»)».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением и обосновывающими материалами для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения объектов комплексной многоквартирной жилой застройки АО «Красная маевка» (дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8) по адресу: ул. Ленина, д.160 (территория бывшего завода «Красная маевка») в индивидуальном порядке.

К заявлению приложены следующие документы и материалы:

- 1) заявка от заказчика-застройщика на подключение в адрес организации ВКХ;
- 2) обоснование расхода воды и сточных вод (баланс водопотребления и водоотведения);
- 3) копии правоустанавливающих документов заказчика-застройщика на земельный участок;
- 4) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- 5) схема подключения объектов заказчика к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения;

б) сводные и локальные сметные расчеты по строительству сетей и сооружений водоснабжения и (или) водоотведения, проверенные Управлением экономики Администрации

города Костромы;

7) краткая пояснительная записка к расчету платы за подключение.

Основанием для установления платы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения является величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов – более 250 куб.метров в сутки (313,7 куб.м./сутки).

Ранее постановлением департамента от 21.04.2016 № 16/60 установлена индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП города Костромы «Костромагорводоканал» для ОАО «Красная Маевка».

Ввиду длительного периода выполнения мероприятий по подключению многоквартирных жилых домов 2-й и 3-й очереди строительства, изменения способа выполнения мероприятий по подключению к сетям, расходы на их осуществление изменились относительно 2016 года, в связи с чем величина индивидуальной платы пересмотрена.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

При проведении настоящей экспертизы департамент опирался на исходные данные, представленные МУП «Костромагорводоканал». Ответственность за достоверность исходных данных несет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения МУП «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке произведен в соответствии с пунктом 121 Методических указаний.

Расходы на осуществление мероприятий по строительству сетей водопровода и канализации подтверждены локальными сметными расчетами, проверенными и согласованными администрацией г. Костромы.

Стоимость работ по подключению составила:

	Примечание (номер дома)	Ед.изм.	постановление №16/60 (без НДС)	Предложение департамента (без НДС)
Водоснабжение				
<i>1 очередь строительства</i>			2 861 564,20	2 861 564,20
<i>2 очередь строительства</i>			3 277 258,55	3 454 367,00
Локальная смета № 1 на Строительство внутриплощадочных сетей водопровода к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№ 4 по ГП)	№ 4	руб.		341 250,00
Локальная смета № 2 на Строительство внутриплощадочных сетей водопровода к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№ 5 по ГП)	№ 5	руб.		418 657,00
Локальная смета № 3 на Строительство внутриплощадочных сетей водопровода к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№ 6 по	№ 6	руб.		60 712,00

ГП)				
Локальная смета № 4 на Строительство внеплощадочных сетей водопровода Д=300 мм по ул. Ленина от ул. Совхозная до ул. Пушкина		руб.		2 633 748,00
<i>3 очередь строительства</i>			4 453 482,51	4 389 092,00
Локальная смета № 5 на Строительство внеплощадочных сетей водопровода Д=225 мм по ул. Ленина от колодца в районе ж/д переезда до камеры в районе границы земельного участка		руб.		3 741 520,00
Локальная смета № 6 на Строительство внутриплощадочных сетей водопровода к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№ 7 по ГП)	№ 7	руб.		422 917,00
Локальная смета № 7 на Строительство внутриплощадочных сетей водопровода к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№ 8 по ГП)	№ 8	руб.		224 655,00
ИТОГО:		руб.	10 592 305,26	10 705 023,20
Водоотведение				
<i>1 очередь строительства</i>			4 137 440,88	4 137 440,88
<i>2 очередь строительства</i>			5 345 497,55	6 170 307,00
Локальная смета № 8 на Строительство внеплощадочных сетей канализации для жилого комплекса "Берендеевы пруды" (от КГ-2 до КНС существующей)		руб.		4 736 664,00
Локальная смета № 9 на Строительство внутриплощадочных сетей канализации к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№ 5 по ГП)	№ 5	руб.		807 209,00
Локальная смета № 10 на Строительство внутриплощадочных сетей канализации к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№ 6 по ГП)	№ 6	руб.		626 434,00
<i>3 очередь строительства</i>			799 826,09	927 970,00
Локальная смета № 11 на Строительство внутриплощадочных сетей канализации к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№ 7 по ГП)	№ 7	руб.		633 352,00
Локальная смета № 12 на Строительство внутриплощадочных сетей канализации к жилому дому по ул. Ленина, 160 (№8 по ГП)	№ 8	руб.		294 618,00
ИТОГО:		руб.	10 282 764,52	11 235 717,88

Таким образом, размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» объектов АО «Красная маевка» в г. Костроме, расположенных по ул. Ленина, 160 (территория

бывшего завода «Красная Маевка»), в индивидуальном порядке составляет 10 705 023,20 руб. (без учета НДС);

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» объектов АО «Красная маевка» в г. Костроме, расположенных по ул. Ленина, 160 (территория бывшего завода «Красная Маевка»), в индивидуальном порядке составляет 11 235 717,88 руб. (без учета НДС).

Представитель заказчика-застройщика АО «Красная маевка» (М.Н. Жеребцова) с предлагаемыми размерами платы согласен.

Представители МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (Е.Г. Герасимова, С.И. Мастаков, Н.А. Калиничева) с предлагаемыми размерами платы изменениями согласны.

От администрации г. Костромы возражений по величине платы не поступило.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21 апреля 2016 года № 16/60 «Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП города Костромы «Костромагорводоканал» для ОАО «Красная Маевка» следующие изменения:

1) в заголовке слова «ОАО «Красная Маевка»» заменить словами «АО «Красная маевка»»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения МУП города Костромы «Костромагорводоканал» объектов АО «Красная маевка» в г. Костроме, расположенных по ул. Ленина, 160 (на территории бывшего завода «Красная Маевка») в индивидуальном порядке в размере 10 705 023,20 руб. (без НДС), в том числе:

- 1) 1-я очередь строительства (дома № 1, 2, 3) в размере 2 861 564,20 руб. (без НДС);
- 2) 2-я очередь строительства (дома № 4, 5, 6) в размере 3 454 367,00 руб. (без НДС);
- 3) 3-я очередь строительства (дома № 7, 8) в размере 4 389 092,00 руб. (без НДС).».

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения МУП города Костромы «Костромагорводоканал» объектов АО «Красная маевка» в г. Костроме, расположенных по ул. Ленина, 160 (на территории бывшего завода «Красная Маевка») в индивидуальном порядке в размере 11 235 717,88 руб. (без НДС), в том числе:

- 1) 1-я очередь строительства (дома № 1, 2, 3) в размере 4 137 440,88 руб. (без НДС);
- 2) 2-я очередь строительства (дома № 4, 5, 6) в размере 6 170 307,00 руб. (без НДС);
- 3) 3-я очередь строительства (дома № 7, 8) в размере 927 970,00 руб. (без НДС).».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	

6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Николаева О.В.	Не голосовала	

Вопрос 2. «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района на 2020-2022 годы»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

Услуги водоснабжения и водоотведения на территории п. Прибрежный Костромского муниципального района ранее оказывало МУП «Коммунсервис» Костромского района.

После проведения конкурсных процедур, администрацией Костромского муниципального района было заключено концессионное соглашение от 01.06.2020 в отношении объектов водоснабжения с ООО «Коммунальные системы», в связи с чем на территории п. Прибрежный сменился поставщик услуг питьевого водоснабжения.

ООО «Коммунальные системы» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на питьевую воду для потребителей п. Прибрежный Костромского района (вх. от 11.06.2020 № О-1289).

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В представленном ООО «Коммунальные системы» концессионном соглашении указан метод регулирования тарифов-метод индексации, ранее согласованный департаментом.

В связи с чем, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района на 2020-2022 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района на 2020-2022 годы – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Николаева О.В.	Не голосовала	

Вопрос 3. «О выборе метода регулирования тарифов на техническую воду для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» на 2021-2025 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Лебедеву А.А., сообщившего следующее.

10.06.2020 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» с заявлением и обосновывающими материалами на установление тарифов на техническую воду на 2021-2025 годы.

Организацией предлагается выбрать метод регулирования тарифов - метод индексации.

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В качестве правоустанавливающих документов ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» представлен договор аренды недвижимого имущества от 28.10.2016 № А-16/2, заключенный с ИП Лазаревым М.Л. на неопределенный срок.

В отношении ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» постановлением департамента от 18.08.2017 № 17/129 (в ред. от 04.10.2019) установлены долгосрочные тарифы на техническую воду на 2018-2020 годы.

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на техническую воду для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» на 2021-2025 годы – метод индексации.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение начальника отдела Лебедевой А.А. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на техническую воду для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» на 2021-2025 годы» – метод индексации.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Николаева О.В.	Не голосовала	

Вопрос 4. «О выборе метода регулирования тарифов на теплоноситель, поставляемый МУП г. Костромы «Городские сети», на 2021-2023 годы»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление предприятия вх. № О-1274 от 10.06.2020 года.

Предприятие предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Предприятием представлен договор хозяйственного ведения (постановление администрации города Костромы от 04.08.2009 № 1446).

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения в 2020 году. 2021 год является первым годом первого долгосрочного периода регулирования.

В связи с чем, МУП г. Костромы «Городские сети» предлагается выбрать при установлении тарифов на теплоноситель, на 2021 год - метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение начальника отдела Баталовой Л.Ю. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на теплоноситель, поставляемый МУП г. Костромы «Городские сети», на 2021-2023 годы» – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Николаева О.В.	Не голосовала	

Вопрос 5. «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район, на 2021-2025 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 10.06.2020 года № О-1176.

Организацией предложен метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Организация владеет объектами теплоснабжения на основании договоров аренды:

- от 01.10.2019 № б/н с администрацией Номженского сельского поселения сроком

действия до 30.09.2020 года (оборудование котельной);

- от 01.01.2020 № 1 с ИП Ильин А.В. сроком действия до 30.11.2020 года.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

В отношении ООО «Земком» ранее осуществлялось государственное регулирование на 2018-2020 годы. 2021-2025 годы являются вторым периодом долгосрочного регулирования.

В связи с чем, предлагается выбрать метод при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район на 2021-2025 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение Шипулиной А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район на 2021-2025 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Николаева О.В.	Не голосовала	

Вопрос 6. «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021-2023 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 11.06.2020 года № О-1290.

Организацией предложен метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Организация владеет объектами теплоснабжения на праве собственности (договор купли-продажи имущества № 216 от 02.12.2019 года).

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

В отношении АО «Инвест Алмаз-Холдинг» ранее осуществлялось государственное регулирование на 2020 год. 2021-2023 годы являются первым периодом долгосрочного регулирования.

В связи с чем, предлагается выбрать метод при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района на 2021-2023 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение Шипулиной А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района на 2021-2023 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Николаева О.В.	Не голосовала	

Вопрос 7. «О выборе метода регулирования тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021-2023 годы»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 11.06.2020 года № О-1291.

Организацией предложен метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Организация владеет объектами водоснабжения на основании договора аренды с ПАО «Красносельский Ювелирпром» от 17.12.2019 № 16 на неопределенный срок.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

В отношении АО «Инвест Алмаз-Холдинг» ранее осуществлялось государственное регулирование на 2020 год. 2021-2023 годы являются первым периодом долгосрочного регулирования.

В связи с чем, предлагается выбрать метод при установлении тарифов на теплоноситель,

поставляемый АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021-2023 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение Шипулиной А.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод при установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Инвест Алмаз-Холдинг» потребителям городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2021-2023 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Николаева О.В.	Не голосовала	

Вопрос 8. «О выборе метода регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2020 год» **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление на установление тарифов на питьевую воду на 2020 год от МУП «Шарьинская ТЭЦ» (вх. № О-1356 от 18.06.2020).

В качестве правоустанавливающих документов МУП «Шарьинская ТЭЦ» представлено решение комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Шарья Костромской области от 16.06.2020 № 140 «О передаче имущества в хозяйственное ведение МУП «Шарьинская ТЭЦ».

Организацией предлагается выбрать метод регулирования тарифов - метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Выбор метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения производится в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В отношении МУП «Шарьинская ТЭЦ» ранее тарифы на питьевую воду не устанавливались.

На основании вышеизложенного, предлагается выбрать при установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2020 год – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2020 год – метод экономически обоснованных расходов (затрат)

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Николаева О.В.	Не голосовала	

Секретаря Правления
19 июня 2020 г.

П.В. Северюхин